

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.05.2022

№ 172

**О внесении изменений в постановление Администрации
Сосновского муниципального района Нижегородской
области от 04.05.2022г. №155 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки городского поселения
рабочий поселок Сосновское Сосновского
муниципального района Нижегородской области»**

Руководствуясь статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23.1 Закона Нижегородской области от 08.04.2008г. №37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», соглашением от 30.12.2022г. №02-22 «О передаче Сосновскому муниципальному району Нижегородской области полномочий для осуществления части полномочий р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области по решению вопросов местного значения», заключением о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 29.03.2022г. Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области **постановляет**:

1.Внести изменения в постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 04.05.2022г. №155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области» (далее Правила) следующего содержания:

1.1. в статье 39 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» основные виды разрешенного использования зоны Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками) дополнить видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), с ограничением: «но не более 4-х квартир».

1.2. в статье 39 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» основные виды разрешенного использования зоны Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками) дополнить видом разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1).

2.Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина) обеспечить обнародование настоящего постановления путём направления его копии в МБУК «Межпоселенческая централизованная библиотечная система Сосновского муниципального района», а также разместить настоящее постановление в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3.Рекомендовать главному редактору газеты «Сосновский вестник» (Т.А.Якимова) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сосновский вестник».

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Аникин А.В.).

Глава местного самоуправления

Сосновского муниципального района

А.С.Зимин