

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.10.2021

№ 466

Об утверждении программы «Поэтапная ликвидация до 2025 года накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, включенных в списки нуждающихся, на 1 января 2020 года»

В соответствии с распоряжением Правительства Нижегородской области от 24.05.2021 № 446-р «Об утверждении программы Нижегородской области «Поэтапная ликвидация до 2025 года накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, включенных в списки нуждающихся, на 1 января 2020 года»:

1. Утвердить прилагаемую программу Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области «Поэтапная ликвидация до 2025 года накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, включенных в списки нуждающихся, на 1 января 2020 года» (далее – Программа).

2. Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, участвующей в реализации мероприятий Программы:

2.1. Обеспечить своевременное и качественное исполнение мероприятий, предусмотренных Программой.

2.2. Осуществлять ведение мониторинга реализации Программы.

2.3. Предоставлять в министерство социальной политики Нижегородской области информацию о выполнении плановых мероприятий, предусмотренных Программой.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации

Сосновского муниципального района

А.В.Сорокин

Утверждена
постановлением Администрации
Сосновского муниципального района
Нижегородской области
от 14.10.2021 № 466

ПРОГРАММА
«ПОЭТАПНАЯ ЛИКВИДАЦИЯ ДО 2025 ГОДА НАКОПИВШЕЙСЯ
ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-
СИРОТ, ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И ЛИЦ ИЗ ИХ
ЧИСЛА, ВКЛЮЧЕННЫХ В СПИСКИ НУЖДАЮЩИХСЯ, НА 1 ЯНВАРЯ 2020 ГОДА»
(далее – Программа)

1. Характеристика текущего состояния и проблем
в обеспечении жильем детей-сирот

Обеспечение гарантий прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (далее – дети - сироты) на имущество и жилое помещение является одной из основных целей государственной политики по социальной поддержке детей-сирот.

По состоянию на 1 января 2021 года общее количество детей-сирот в Сосновском муниципальном районе Нижегородской области составляет 66 детей (без 13 усыновленных детей).

За детьми-сиротами на указанную дату закреплено право пользования 14 жилыми помещениями.

У 12 детей-сирот, проживающих на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области имеется задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг (далее – ЖКУ), сложившаяся в результате невнесения платы за ЖКУ лицами, лишенными родительских прав (иными лицами), проживающими в таких жилых помещениях.

По состоянию на 1 января 2021 года количество детей-сирот, включенных в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (далее – список), составило 36 граждан. Право на обеспечение жилыми помещениями на указанную дату наступило у 20 граждан, из которых возраста старше 23 лет достигло у одного гражданина.

За период 2015-2021 годов количество детей-сирот, обеспеченных жильем, составило 32 гражданина, в том числе:

- в 2015 году – 2 гражданина;
- в 2016 году – 2 гражданина;
- в 2017 году – 7 граждан;
- в 2018 году – 6 граждан;
- в 2019 году – 5 граждан;
- в 2020 году – 5 граждан;
- В 2021 году – 5 граждан.

На данные цели было израсходовано из федерального и областного бюджетов 29,4 млн. рублей.

В последние годы наблюдается тенденция роста очередей при фактически растущем объеме финансирования. Темпы жилищного обеспечения не только не позволяют сократить очередь, но даже не перекрывают ее рост.

Средний срок ожидания получения детьми-сиротами жилых помещений по договорам найма специализированного жилищного фонда составляет в среднем 5-6 лет с момента наступления права на обеспечение такими жилыми помещениями.

Существует необходимость расширения мер поддержки по обеспечению жильем детей-сирот.

Кроме того, иногда имеются трудности в приобретении жилых помещений на

вторичном рынке жилья в связи с отсутствием жилья на продажу.

Для успешной реализации мероприятий по ликвидации до 2025 года накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и лиц из их числа, включенных в список, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на 1 января 2020 года, а также детей-сирот, у которых право на обеспечение жильем возникло после 1 января 2020 года, необходим программный подход, включающий комплекс взаимосвязанных и скоординированных мероприятий для оперативного разрешения вопросов по реализации прав детей-сирот на жилые помещения.

Одним из основополагающих направлений такого подхода является совершенствование нормативно-правовой и организационной основы для формирования поэтапного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, включенных в список и не реализовавших свое право на получение жилья.

2. Цель, задачи и целевые показатели Программы

Цель Программы – обеспечить ликвидацию накопившейся задолженности по состоянию на 1 января 2020 года по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, а также обеспечение лиц из числа детей-сирот, у которых наступило право на получение жилого помещения после 1 января 2020 года.

Основными задачами Программы являются:

1) создание условий для поэтапного сокращения численности детей-сирот, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями;

2) координация и контроль в части достижения показателей по ликвидации задолженности по предоставлению жилых помещений детям-сиротам.

Реализация мероприятий Программы осуществляется в рамках Подпрограммы 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области» государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 г. № 302 (далее – Госпрограмма).

Информация о целевых показателях Программы представлена в приложении 1 к Госпрограмме.

3. Сроки реализации Программы

Программа реализуется в период с 2021 года по 2025 год включительно (этапы не выделяются).

4. Перечень программных мероприятий

Для достижения поставленной цели Программы необходимо реализовать перечень мероприятий согласно приложению к Программе.

Программа предусматривает реализацию комплекса взаимосвязанных и скоординированных мероприятий, позволяющих формировать оперативные разрешения вопросов по реализации прав детей-сирот на жилые помещения и наиболее эффективного расходования средств федерального и областного бюджетов.

Программа предусматривает ежегодное проведение комплекса мероприятий, направленных на ликвидацию накопившейся задолженности по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств

федерального бюджета и областного бюджета в рамках Госпрограммы.

Информация об объемах финансирования мероприятий Программы представлена в таблице 3 раздела 2.8 Госпрограммы.

Объем финансирования Программы подлежит ежегодному уточнению.

**Расчет потребности в средствах бюджетов бюджетной системы
Российской Федерации с учетом необходимости ликвидации
сложившейся очереди детей-сирот на обеспечение жилыми помещениями в
Сосновском муниципальном районе Нижегородской области**

6. Организация исполнения мероприятий Программы

Ответственный исполнитель Программы разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для реализации Программы.

Для организации межведомственного взаимодействия и осуществления контроля за реализацией мероприятий Программы создается межведомственная рабочая группа по ликвидации накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот на территории Нижегородской области до 2025 года (далее - межведомственная рабочая группа), которая отвечает за своевременную реализацию мероприятий Программы и готовит предложения и замечания по дальнейшей реализации Программы. Состав и положение о межведомственной рабочей группе утверждается правовым актом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Организацию исполнения мероприятий, текущее управление, координацию работ соисполнителей Программы и контроль за ходом реализации Программы осуществляет руководитель межведомственной рабочей группы по вопросам обеспечения детей – сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями.

Контроль за реализацией Программы осуществляется заместителем главы Администрации, начальником финансового управления Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Оценка результатов выполнения Программы по истечении каждого года ее реализации проводится на заседаниях межведомственной рабочей группы.

Ответственный исполнитель Программы:

- 1) осуществляет координацию работы по реализации Программы;
- 2) на основе представленных соисполнителями Программы отчетов о ходе реализации Программы осуществляет мониторинг хода реализации Программы в целом и формирует сводный отчет о выполнении Программы;
- 3) осуществляет контроль за ходом реализации Программы;
- 4) ежегодно уточняет целевые значения показателей Программы, мероприятия Программы и объемы их финансирования.

7. Риски реализации Программы

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем, являются:

переезд детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, из одного муниципального образования на территорию другого муниципального образования;

невозможность установления местонахождения детей-сирот, отказ граждан от предоставляемых жилых помещений;

отсутствие на рынке недвижимости жилых помещений, соответствующих нормам законодательства.

Вышеуказанные риски могут привести к неосвоению средств федерального и областного бюджетов.

К мерам регулирования и управления рисками, способам минимизации последствий неблагоприятных явлений и процессов следует отнести:

расширение перечня дополнительных социальных гарантий, позволяющих обеспечить жилыми помещениями детей-сирот;

организацию работы по актуализации списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями.

Приложение
к программе «Поэтапная ликвидация до 2025
года накопившейся задолженности по
обеспечению жилыми помещениями детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из их числа, включенных в
списки нуждающихся, на 1 января 2020 года»

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ «ПОЭТАПНАЯ ЛИКВИДАЦИЯ ДО 2025
ГОДА НАКОПИВШЕЙСЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ, ДЕТЕЙ,
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И ЛИЦ ИЗ ИХ ЧИСЛА, ВКЛЮЧЕННЫХ В СПИСКИ НУЖДАЮЩИХСЯ, НА 1
ЯНВАРЯ 2020 ГОДА»**

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Ожидаемый результат (форма реализации)	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1	Создание и обеспечение деятельности межведомственных рабочих групп по вопросам обеспечения детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), жилыми помещениями (на региональном уровне и на уровне муниципальных образований)	14 октября 2021 г.	Принятие правового акта	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
2	Формирование и ведение списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,	2021-2025 годы	Наличие в Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области актуализированного Списка	Управление образования Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

	лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - Список)			
3	Актуализация сведений о детях-сиротах, включенных в Список. Принятие мер по их исключению из Списка в случае отсутствия установленных законом оснований предоставления жилых помещений	Постоянно	Актуализация Списка	Управление образования Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
4	Обеспечение сохранности жилых помещений, нанимателями жилых помещений или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты в соответствии с законодательством Нижегородской области	2021-2025 годы	Принятие всех необходимых мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на обеспечение сохранности жилых помещений, нанимателями жилых помещений или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты	Управление образование Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
5	Контроль за состоянием и использованием жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2021-2025 годы	Регулярное проведение осмотров жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. В случае выявления неудовлетворительного	Управление муниципальным имуществом Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области и

			состояния жилых помещений принятие оперативных мер по их устранению	
6	Подготовка методических разъяснений по вопросам использования жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2021-2025 годы	Разработка памяток для детей-сирот по вопросам использования жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Управление муниципальным имуществом Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, Управление образование Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
7	Проведение встреч с детьми-сиротами с целью: - разъяснения им порядка предоставления жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения; - разъяснения прав и обязанностей, в том числе в части ответственности при ненадлежащей эксплуатации жилого помещения, неоплате жилищно-коммунальных услуг, нарушении общественного порядка; - вручения памяток, иных информационных материалов по вопросам использования и эксплуатации имущества, соблюдения санитарно-технических правил, правил проживания в многоквартирном доме, последствий противоправного деяния, памяток	2021-2025 годы	Регулярное проведение встреч с детьми-сиротами, на которых разъясняются их права и обязанности, вручаются памятки и методические материалы	Управление муниципальным имуществом Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, Управление образование Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области

	(информационных материалов) с указанием контактных номеров организаций и служб, расположенных на территории муниципального образования			
8	Оказание содействия в трудоустройстве детей-сирот, профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование детей-сирот, признанных безработными	2021-2025 годы	Максимальный охват государственными услугами детей-сирот, обратившихся в службу занятости	ГКУ ЦЗН Сосновского района Нижегородской области
9	Анализ ситуации о наличии предложений на рынке благоустроенного жилья на территории Нижегородской области для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот	2021-2025 годы	Проведение регулярного мониторинга рынка жилья	Отдел строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области