

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.12.2021

№ 542

**Об утверждении Порядка изменения назначения
имущества, которое является муниципальной
собственностью (земельные участки, здания, строения и
сооружения, оборудование и иное имущество) и
возникновение, обособление или приобретение которого
связано с целями образования, развития, отдыха и
оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям
и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и
социального обслуживания детей**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Нижегородской области от 12.12.2013 № 926 «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры государственной (муниципальной) образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации государственной (муниципальной) образовательной организации, заключении договоров аренды (безвозмездного пользования) объектов собственности, закрепленных за государственными (муниципальными) образовательными организациями, на территории Нижегородской области», Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок изменения назначения муниципального имущества, которое является муниципальной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (В.Б.Хохлов).

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин

Утвержден
постановлением Администрации
Сосновского муниципального района
Нижегородской области
от 08.12.2021 № 542

Порядок

изменения назначения муниципального имущества, которое является муниципальной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок изменения назначения муниципального имущества, которое является муниципальной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – Порядок) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», с учетом положений постановления Правительства Нижегородской области от 12.12.2013 № 926 «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры государственной (муниципальной) образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации государственной (муниципальной) образовательной организации, заключении договоров аренды (безвозмездного пользования) объектов собственности, закрепленных за государственными (муниципальными) образовательными организациями, на территории Нижегородской области», в целях создания правовых, социально-экономических условий для реализации прав и законных интересов ребенка, в целях обеспечения соблюдения установленных действующим законодательством прав детей.

1.2. Порядок устанавливает процедуру изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью Сосновского муниципального района Нижегородской области (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – муниципальное имущество, относящееся к объектам социальной инфраструктуры для детей), в том числе направление и рассмотрение заявления об изменении назначения муниципального имущества.

1.3. Изменение назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, осуществляется при условии предварительного создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения указанных целей.

Достаточным для обеспечения целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей является

имущество, которое:

- используется для обеспечения целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей;
- является аналогичным (по цели использования) имуществу, назначение которого изменяется.

1.4. Принятие решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, допускается на основании положительного заключения комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры муниципальной образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации организации (далее – Комиссия) в соответствии с Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры государственной (муниципальной) образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации государственной (муниципальной) образовательной организации, заключении договоров аренды (безвозмездного пользования) объектов собственности, закрепленных за государственными (муниципальными) образовательными организациями, на территории Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 12.12.2013 № 926.

В состав Комиссии должны быть включены представители управления муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, организационно-правового отдела управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, управления образования Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

К участию в работе Комиссии могут быть привлечены представители муниципальных учреждений и предприятий, иные лица по согласованию.

Состав Комиссии утверждается распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

1.5. Организация подготовки заседаний Комиссии возлагается на секретаря Комиссии. Секретарь Комиссии:

- формирует повестку заседания Комиссии;
- ведет протокол;
- готовит проект заключения Комиссии и распоряжения Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в случае положительного решения вопроса;
- контролирует исполнение решений Комиссии.

1.6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более половины ее членов. Заседание Комиссии проводит председатель. На заседаниях Комиссии заслушиваются все предложения ее членов и заинтересованных лиц по рассматриваемому вопросу и выносится заключение. Решение Комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих. По итогам заседания Комиссии готовится заключение, подписываемое всеми присутствующими членами Комиссии, и протокол об итогах голосования, подписываемый председателем и секретарем Комиссии.

2. Порядок подачи заявления

2.1. Инициаторами рассмотрения вопроса изменения назначения

муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являются отраслевые (функциональные) органы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Для решения вопроса, связанного с изменением назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, инициатор направляет в Администрацию Сосновского муниципального района Нижегородской области заявление, в котором указывает:

а) полное наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, его юридический и фактический адрес;

б) предназначение и фактическое использование на момент подачи заявления указанного объекта социальной инфраструктуры для детей или его обособленной части;

в) нормативное и мотивированное обоснование причин, необходимости и целесообразности изменения назначения объекта социальной инфраструктуры для детей или его обособленной части;

г) предполагаемое дальнейшее использование объекта социальной инфраструктуры для детей или его обособленной части.

2.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) правоустанавливающие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей или его обособленной части;

б) технические документы объекта социальной инфраструктуры для детей;

в) документы, подтверждающие причины, необходимость и целесообразность принятия решения об изменении назначения муниципального имущества;

г) документы, содержащие сведения относительно создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей.

2.4. В целях определения возможности изменения назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, поступившее заявление с приложенными документами, указанными в пункте 2.3 настоящего Порядка, с соответствующей визой главы местного самоуправления Сосновского муниципального района направляется на рассмотрение Комиссии.

2.5. Если заявление не соответствует требованиям, предусмотренным настоящим Порядком, заявление и документы в течение 3 рабочих дней с момента поступления возвращаются инициатору без рассмотрения.

2.6. Принятию решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей должна предшествовать оценка последствий принятия такого решения.

3. Оценка последствий принятия решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей

3.1. Оценка последствий принятия решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей проводится Комиссией.

Комиссия рассматривает заявление и принимает решение. При принятии решения Комиссия вправе учитывать мнения всех заинтересованных отраслевых (функциональных) органов Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Решение принимается открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Решение Комиссии оформляется в виде экспертного заключения. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

3.2. Комиссия должна оформить заключение в течение 30 дней со дня регистрации документов, указанных в п. 2.3 настоящего Порядка.

3.3. Заключение должно содержать выводы, позволяющие однозначно определить наличие или отсутствие негативных последствий в части обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей при изменении назначения соответствующего имущества.

3.4. Заключение подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии.

3.5. Заключение в течение 3 рабочих дней направляется главе местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области для принятия соответствующего решения.

4. Принятие решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей

4.1. По результатам оценки глава местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области в течение 10 рабочих дней принимает решение об изменении назначения муниципального имущества, либо об отказе в изменении назначения муниципального имущества.

4.2. Решение об изменении назначения муниципального имущества, либо об отказе в изменении назначения муниципального имущества в течение 3 рабочих дней после принятия направляется инициатору.