

АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2017 г.

№ 39

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 17.02.2015 №21

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1.Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 17.02.2015 № 21 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1.Пункт 2.5. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.5.Срок предоставления Услуги не должен составлять более 7 рабочих дней»

1.2.Пункт 2.9. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.9.Правовыми основаниями для предоставления Услуги являются:

1) «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004г. №190-ФЗ.

2) Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

4) Закон Нижегородской области от 8.04.2008 № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области».

5) Устав Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 03.11. 2009 года № 80-р.

6) Решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 27 мая 2010г. № 37-р «Об утверждении Положения об администрации Сосновского муниципального района».

7) Постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 16.01.12г. №4 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и

административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Сосновском муниципальном районе Нижегородской области».

8) Постановление Администрации Сосновского муниципального района от 06.03. 2012 года № 30 «Об утверждении инструкции по делопроизводству в органах местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области».

9) Настоящий административный регламент.»

1.3. Приложение № 2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«

Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Подготовка и выдача разрешений на
ввод объектов капитального
строительства, расположенных на
земельных участках на территории
Сосновского муниципального района
Нижегородской области, в
эксплуатацию»

Приложение № 2
к приказу Минстроя России
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому _____
(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество — для
граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый
индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата _____

№ _____

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или

_____ органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления,

_____ осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____
 строительный _____
 адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ _____, дата _____, орган, выдавший
 выдачи _____ разрешение
 на _____
 строительство _____

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического			

обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____

_____ (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.»

2.Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области обеспечить обнародование настоящего распоряжения путём направления его копии в МБУК «Межпоселенческая централизованная библиотечная система Сосновского муниципального района, а также разместить настоящее распоряжения в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина).

3. Ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на заведующего сектором строительства и архитектуры управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (А.В.Аникин)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций (Сорокин А.В.).

Глава Администрации
Сосновского муниципального района А.С.Зимин