

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.10.2018

№ 310

**Об утверждении форм документов, входящих в состав  
личного дела совершеннолетнего недееспособного или не  
полностью дееспособного гражданина**

Руководствуясь Федеральным законом от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Законом Нижегородской области от 06.04.2017 № 35-3 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 927 «Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, в целях формирования личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан»:

1. Утвердить следующие формы документов, входящих в состав личного дела совершеннолетнего недееспособного или не полностью дееспособного гражданина (далее – личное дело):

1.1. Опись недвижимого, движимого имущества, денежных средств и ценных бумаг, принадлежащих совершеннолетнему недееспособному или не полностью дееспособному гражданину (Прилагается).

1.2. Автобиография кандидата в опекуны (попечители) (Прилагается).

1.3. Акт проверки условий жизни совершеннолетнего недееспособного гражданина, соблюдения опекуном его прав и законных интересов, обеспечения сохранности его имущества, а также выполнения опекуном или попечителем требований к осуществлению своих прав и исполнению своих обязанностей в отношении совершеннолетнего гражданина (Прилагается).

1.4. Акт обследования условий жизни совершеннолетнего гражданина, нуждающегося в рассмотрении вопроса об установлении опеки или попечительства (Прилагается).

1.5. Сведения о наличии и месте жительства (месте нахождения) близких родственников совершеннолетнего недееспособного или не полностью дееспособного гражданина (Прилагается).

1.6. Справка об ознакомлении гражданина, выразившего желание стать опекуном или попечителем, с медицинским диагнозом совершеннолетнего недееспособного или не полностью дееспособного гражданина (Прилагается).

1.7. Согласие совершеннолетних членов семьи с учетом мнения детей, достигших 10-летнего возраста, совместно проживающих с гражданином, выразившим желание стать опекуном, на совместное проживание совершеннолетнего подопечного с опекуном (в случае принятия решения опекуном о совместном проживании совершеннолетнего подопечного с семьей опекуна) (Прилагается).

1.8. Памятка опекуну (Прилагается).

1.9. Памятка попечителю (Прилагается).

2. Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области обеспечить обнародование настоящего постановления путём направления его копии в МБУК «Межпоселенческая централизованная

библиотечная система Сосновского муниципального района», а также разместить настоящее постановление в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина).

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста сектора по труду и социальным вопросам управления делами администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (О.В.Шапкина).

И.о. главы Администрации  
Сосновского муниципального района

А.В.Сорокин

Утверждена  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

**Опись  
недвижимого, движимого имущества, денежных средств и ценных бумаг,  
принадлежащих совершеннолетнему недееспособному или не полностью  
дееспособному гражданину**

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления)

На основании [статьи 18](#) Федерального закона от 24 апреля 2008 года №48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», приказа министерства социальной политики Нижегородской области от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ «Об утверждении форм документов, входящих в состав личного дела совершеннолетнего недееспособного или не полностью дееспособного гражданина» специалист сектора по труду и социальным вопросам Администрации Сосновского муниципального района \_\_\_\_\_ при участии:

опекуна (попечителя) \_\_\_\_\_  
представителей:

товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом, управляющей организации

\_\_\_\_\_ органов внутренних дел \_\_\_\_\_  
иных заинтересованных лиц \_\_\_\_\_

составили опись движимого и недвижимого имущества, имеющегося у совершеннолетнего недееспособного или не полностью дееспособного гражданина \_\_\_\_\_,  
зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_

**1. Недвижимое имущество**

№ п/п	Вид и наименование имущества	Основание приобретения, сведения о государственной регистрации прав на имущество	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв.м)	Состояние жилого помещения, необходимость проведения ремонтных работ	Наличие задолженности по оплате коммунальных платежей (сумма задолженности)
1	Земельные участки:					
2	Жилые дома:					
3	Квартиры:					
4	Дачи:					

5 Гаражи:					
6 Иное недвижимое имущество:					

## 2. Транспортные средства

№ п/п	Вид и марка транспортного средства	Основание приобретения	Место регистрации
1	Автомобили легковые:		
2	Иные транспортные средства:		

## 3. Денежные средства, находящиеся на счетах в кредитных организациях

№ п/п	Наименование и адрес кредитной организации	Вид и валюта счета	Дата открытия счета	Номер счета	Остаток на счете (тыс. рублей)

## 4. Ценные бумаги

№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации	Место нахождения организации (адрес)	Уставный капитал (тыс. рублей)	Доля участия	Основание участия

## 5. Движимое имущество

№ п/п	Вид имущества	Характеристика имущества

Подписи лиц, участвующих в составлении описи имущества:

Специалист сектора по труду  
и социальным вопросам \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Опекун (попечитель) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель товарищества собственников  
жилья, жилищного, жилищно-строительного  
или иного специализированного потребительского  
кооператива, осуществляющего управление  
многоквартирным домом, управляющей  
организации

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель органов внутренних дел

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Иные заинтересованные лица

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Утверждена  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

### АВТОБИОГРАФИЯ КАНДИДАТА В ОПЕКУНЫ (ПОПЕЧИТЕЛИ)

Фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_

Место и дата рождения \_\_\_\_\_

Адрес полностью, индекс \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Образование и дата получения \_\_\_\_\_

Место работы \_\_\_\_\_

Информация о близких родственниках:

- супруг (супруга) - фамилия, имя, отчество, число, месяц и год рождения,  
место жительства, место работы и должность \_\_\_\_\_

дети, братья, сестры - фамилия, имя, отчество, число, месяц и год рождения, место  
жительства, место работы и должность \_\_\_\_\_

Признавались ли Вы судом недееспособным или ограниченно дееспособным?

Отстранялись ли Вы от обязанностей опекуна? \_\_\_\_\_

Есть ли у Вас судимость и по какой причине? \_\_\_\_\_

Находитесь ли Вы под следствием и по какой причине? \_\_\_\_\_

Причина оформления опеки (попечительства) \_\_\_\_\_

Подпись

Дата

Утвержден  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

«Утверждаю»  
Глава Администрации Сосновского  
муниципального района Нижегородской  
области

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### АКТ

**проверки условий жизни совершеннолетнего недееспособного гражданина,  
соблюдения опекуном его прав и законных интересов, обеспечения  
сохранности его имущества, а также выполнения опекуном или попечителем  
требований к осуществлению своих прав и исполнению своих обязанностей в  
отношении совершеннолетнего гражданина**

на основании \_\_\_\_\_  
(наименование акта органа опеки и попечительства)  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_

проверка проведена в отношении совершеннолетнего недееспособного  
(ограниченно дееспособного) гражданина

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.  
(место проведения проверки)

1.	Вид проверки (плановая, внеплановая (заявление, сообщение))	
2.	Фамилия, имя, отчество совершеннолетнего гражданина	
3.	Дата рождения совершеннолетнего гражданина	
4.	Адрес регистрации и фактического проживания совершеннолетнего гражданина	
5.	Дата и № акта о назначении опекуна (попечителя) (с указанием: предварительная опека, опека, смена опекуна, возложение обязанностей опекуна на учреждение)	
6.	Социальная категория совершеннолетнего гражданина	
7.	Вид и размер дохода совершеннолетнего гражданина	
8.	Фамилия, имя, отчество опекуна (попечителя)	
9.	Адрес регистрации и фактического проживания опекуна (попечителя) (место нахождения учреждения)	
10.	Социальная категория опекуна (попечителя)	

11.	Вид и размер дохода опекуна (попечителя)	
12.	Жилищно-бытовые условия проживания совершеннолетнего гражданина (жилой дом, квартира, комната в коммунальной квартире, общая площадь, количество комнат, наличие собственной комнаты, площадь жилья, водоснабжение, канализация, отопление, санузел и т.д.), вид собственности (при наличии); санитарно-гигиеническое состояние помещения	
13.	Сведения о совместно проживающих членах семьи (ФИО, дата рождения, степень родства, род занятий, взаимоотношения между ними, отношения с опекуном и т.д.)	
14.	Состояние здоровья совершеннолетнего гражданина (особенности передвижения подопечного (передвигается самостоятельно, передвигается с помощью вспомогательных средств (трость, костыли), не способен к самостоятельному передвижению, пользуется креслом-коляской, находится на постоянном постельном режиме); степень самообслуживания (обслуживает себя полностью, частично, нуждается в постоянном постороннем уходе); особенности поведения, внешний вид, соблюдение гигиены, эмоциональное и физическое состояние подопечного	
15.	Возможность опекуна (попечителя) обеспечить потребности совершеннолетнего гражданина (включая выполнение реабилитационных мероприятий, содержащихся в ИПР инвалида)	
16.	Оценка выполнения реабилитационных мероприятий, содержащихся в ИПР	
17.	Условия, представляющие угрозу жизни или здоровью совершеннолетнего гражданина (имеются /отсутствуют)	
18.	Обстоятельства, свидетельствующие об отсутствии ухода за совершеннолетним гражданином (имеются/отсутствуют)	
19.	Сведения о сохранности имущества, принадлежащего совершеннолетнему гражданину (согласно описи недвижимого, движимого имущества, денежных средств и ценных бумаг)	
20.	Дополнительная информация	
21.	Результат проверки	

Специалисты, проводившие проверку

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Опекун (попечитель)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Иные заинтересованные лица

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /





Утвержден  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

«Утверждаю»  
Глава Администрации Сосновского  
муниципального района Нижегородской  
области

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(дата)

**Акт обследования  
условий жизни совершеннолетнего гражданина, нуждающегося в  
рассмотрении вопроса об установлении опеки или попечительства.**

\_\_\_\_\_  
(дата составления акта)

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)

\_\_\_\_\_  
(указывается должность специалиста организации, проводившего обследование,  
Ф.И.О.)

в присутствии: \_\_\_\_\_  
(должности с указанием организации и Ф.И.О. присутствующих лиц)

проведено обследование условий жизни совершеннолетнего гражданина,  
нуждающегося в рассмотрении вопроса об установлении опеки или попечительства.

1. Сведения о гражданине	
1.1. Ф.И.О.	
1.2. Дата рождения	
1.3. Данные паспорта	
1.4. Адрес регистрации	
1.5. Адрес жилого помещения, в котором проводилось обследование условий жизни	
2. Дата проведения обследования	
3. Состояние здоровья (общая визуальная оценка)	
4. Внешний вид (соблюдение норм личной гигиены, наличие, качество и состояние одежды и обуви и т.д.)	
5. Социальная адаптация (наличие навыков общения с окружающими, навыков самообслуживания, адекватность поведения и т.д.)	

6.	Жилищно-бытовые условия (характеристики жилого помещения, степень благоустройства, санитарно-гигиеническое состояние, сведения о собственниках, нанимателях и т.п.)	
7.	Окружение (с кем проживает, отношения, сложившиеся между членами семьи и т.п.)	
8.	Сведения о лице, осуществляющем уход до установления опеки и попечительства	
9.	Сведения о лице, инициирующем рассмотрение вопроса о признании лица недееспособным (ограниченно дееспособным)	
10.	Дополнительные сведения	
11.	Заключение по акту проведения обследования	

\_\_\_\_\_ (должность лица, проводившего обследование) (подпись) (расшифровка подписи)

Подписи лиц, присутствующих при проведении обследования

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Утверждены  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

**Сведения  
о наличии и месте жительства (месте нахождения) близких  
родственников совершеннолетнего недееспособного или не полностью  
дееспособного гражданина**

\_\_\_\_\_  
(ФИО совершеннолетнего недееспособного или не полностью дееспособного  
гражданина)

№ п/п	ФИО близкого родственника	Степень родства	Дата рождения	Место жительства, контактный телефон

Сведения предоставил кандидат в опекуны (попечители)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Утверждена  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

**Справка  
об ознакомлении гражданина, выразившего желание стать опекуном  
или попечителем, с медицинским диагнозом совершеннолетнего  
недееспособного или не полностью дееспособного гражданина**

Я, \_\_\_\_\_, года рождения,  
(ФИО кандидата в опекуны, попечители)

ознакомлен(а) с медицинским диагнозом совершеннолетнего недееспособного или  
не полностью дееспособного гражданина \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ года рождения.  
(ФИО)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Утверждено  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

В орган опеки и попечительства совершеннолетних граждан

от \_\_\_\_\_  
(ФИО лица, совместно проживающего с кандидатом в опекуны)

\_\_\_\_\_ года рождения,  
проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_ выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
или свидетельство о рождении (для детей старше 10 лет)

Я, \_\_\_\_\_,  
(ФИО заявителя полностью, дата рождения)

прихожусь \_\_\_\_\_,  
(ФИО кандидата в опекуны, указание родственных отношений с ним)  
согласен(а), чтобы \_\_\_\_\_ стал(а) опекуном  
(ФИО кандидата в опекуны)  
недееспособного \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения.  
(ФИО недееспособного лица, передаваемого под опеку)

Не возражаю, чтобы недееспособный(ая) гр. \_\_\_\_\_  
проживал(а) на нашей жилплощади.

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Дата

Утверждена  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

## ПАМЯТКА ОПЕКУНУ

Подопечный: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Опекун: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Опека – это одна из форм охраны прав и интересов тех граждан, которые не в состоянии самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности, то есть недееспособных и ограниченно дееспособных граждан (далее – подопечный).

### Обязанности опекуна

Принимая на себя заботу, опекун обязуется в соответствии со [статьями 31, 32, 35, 36, 37](#) Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Принимать все зависящие от опекуна меры к сохранению здоровья подопечного.
2. Следить за своевременным посещением подопечным диспансера, за регулярным приемом назначенного ему лечения.
3. Заботиться о правильном питании подопечного и создании для подопечного здоровой обстановки в быту.
4. Выполнять все требования и указания врача.
5. Своевременно сообщать в диспансер об изменении состояния здоровья подопечного.
6. Осуществлять постоянный надзор за подопечным и нести гражданскую ответственность за вред, который причинит подопечный отдельным лицам и обществу в результате отсутствия надзора со стороны опекуна.
7. Регулярно посещать подопечного в период его пребывания в больнице, приносить передачи и по требованию администрации больницы выписывать подопечного домой.
8. Заботиться об имуществе подопечного как о своем собственном, не допускать уменьшения стоимости имущества подопечного.
9. Не совершать сделок по отчуждению имущества (в том числе обмену, дарению, сдаче внаем, в залог) подопечного без предварительного разрешения органов опеки.
10. Своевременно производить оплату по содержанию жилья, принадлежащего подопечному.
11. Если основания, в силу которых подопечный был признан недееспособным, отпали, ходатайствовать перед судом о признании подопечного дееспособным и о снятии с него опеки.
12. В течение трех дней извещать орган опеки о перемене своего места жительства и места жительства подопечного.
13. Являться по вызову представителей органа опеки и предоставлять запрашиваемые сведения.
14. До 1 февраля следующего за отчетным годом предоставлять отчет о хранении, об использовании имущества подопечного и управлении этим имуществом с приложением документов (копий товарных чеков, квитанций об уплате налогов, страховых сумм и других платежных документов).

## **Совершение сделок с имуществом подопечного**

1. Сделки с имуществом подопечного, в которых есть личная заинтересованность опекуна, недопустимы.

Запрещены сделки между подопечным, с одной стороны, и опекуном – с другой. Не вправе совершать сделки с подопечным супруг и близкие родственники (родители, братья, сестры, дети) опекуна.

Исключение составляют сделки по передаче подопечному имущества в безвозмездное пользование или в качестве дара.

Опекун не вправе также представлять интересы подопечного в суде, когда второй стороной по делу выступают его супруг или близкие родственники.

2. Недвижимое имущество (в том числе жилые помещения), принадлежащее подопечному, не подлежит отчуждению, за исключением:

1) принудительного обращения взыскания по основаниям и в порядке, которые установлены федеральным законодательством, в том числе при обращении взыскания на предмет залога;

2) отчуждения по договору ренты, если такой договор совершается к выгоде подопечного;

3) отчуждения по договору мены, если такой договор совершается к выгоде подопечного;

4) отчуждения жилого помещения, принадлежащего подопечному, при перемене места жительства подопечного (при условии одновременного приобретения в собственность подопечного иного равноценного жилого помещения для постоянного проживания);

5) отчуждения недвижимого имущества в исключительных случаях, если этого требуют интересы подопечного (необходимость оплаты дорогостоящего лечения, подтвержденная медицинскими и финансовыми документами, и другое).

## **Освобождение и отстранение от исполнения обязанностей опекуна**

Освобождение опекуна от исполнения возложенных на него обязанностей в отношении подопечного рассматривается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) помещение подопечного в медицинскую организацию, организацию, оказывающую социальные услуги, или иную организацию в соответствии с действующим законодательством;

2) ухудшение состояния здоровья опекуна, затрудняющее выполнение обязанностей опекуна;

3) возникновение противоречий между интересами подопечного и интересами опекуна.

Отстранение опекуна от исполнения возложенных на него обязанностей в отношении подопечного рассматривается при наличии следующих оснований:

1) ненадлежащее исполнение возложенных на опекуна обязанностей;

2) нарушение прав и законных интересов подопечного, в том числе при осуществлении опеки в корыстных целях либо при оставлении подопечного без надзора и необходимой помощи;

3) выявление органом опеки фактов существенного нарушения опекуном установленных федеральным законом или договором правил охраны имущества подопечного и (или) распоряжения его имуществом.

## **Ответственность опекуна**

Вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным, возмещает его опекун или организация, обязанная осуществлять за ним надзор, если они не



докажут, что вред возник не по их вине ([ст. 1076](#) ГК РФ).

Предупрежден, что в случае недобросовестного отношения к своим обязанностям или злоупотребления полномочиями буду отстранен от опекуна, а в случае использования опеки в корыстных целях, оставления подопечного без надзора и необходимой помощи буду привлечен к уголовной ответственности по [статье 124](#) Уголовного кодекса Российской Федерации.

---

Подпись

---

ФИО опекуна

Утверждена  
постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
от 25.10.2018 № 310

## ПАМЯТКА ПОПЕЧИТЕЛЮ

Подопечный: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_  
Попечитель: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_

Попечительство устанавливается для защиты прав и интересов граждан, ограниченных судом в дееспособности вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, а также вследствие психического расстройства.

### Обязанности попечителя

Попечитель обязуется в соответствии со статьями 30, 31, 33, 35, 36, 37 Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Принимать все зависящие от попечителя меры к сохранению здоровья подопечного, в том числе:

- следить за своевременным посещением подопечным диспансера;
- следить за регулярным приемом назначенного ему лечения;
- выполнять все требования и указания врача;
- своевременно сообщать в диспансер об изменении состояния здоровья подопечного;

- регулярно посещать подопечного в период его пребывания в стационаре, по требованию администрации медицинского учреждения выписывать подопечного домой.

2. Заботиться о правильном питании подопечного и создании для подопечного здоровой обстановки в быту.

3. Заботиться об имуществе подопечного как о своем собственном, не допускать уменьшения стоимости имущества подопечного.

4. Не давать согласие на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену или дарению имущества подопечного, сдаче его внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог, сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечному прав, раздел его имущества или выдел из него долей, а также любых других действий, влекущих уменьшение имущества, без предварительного разрешения органов опеки.

5. Если основания, в силу которых подопечный был признан ограниченно недееспособным, отпали, ходатайствовать перед судом о признании подопечного дееспособным и о снятии с него попечительства.

Если психическое состояние гражданина, который вследствие психического расстройства был ограничен в дееспособности, изменилось, суд признает его недееспособным в соответствии со статьей 29 Гражданского кодекса Российской Федерации или отменяет ограничение его дееспособности.

6. В течение трех дней извещать орган опеки о перемене своего места жительства и места жительства подопечного.

7. Являться по вызову представителей органа опеки и предоставлять запрашиваемые сведения

8. До 1 февраля следующего за отчетным годом предоставлять отчет о

хранении, об использовании имущества подопечного и управлении этим имуществом с приложением документов (копий товарных чеков, квитанций об уплате налогов, страховых сумм и других платежных документов).

### **Совершение сделок с имуществом подопечного**

1. Сделки с имуществом подопечного, в которых есть личная заинтересованность попечителя, недопустимы.

Запрещены сделки, сторонами которых являются подопечный и попечитель.

Не вправе совершать сделки с подопечным супруг и близкие родственники (родители, дети, братья, сестры) попечителя.

Исключение составляют сделки по передаче подопечному имущества в безвозмездное пользование или в качестве дара.

Попечитель не вправе представлять интересы подопечного при ведении судебных дел между подопечным и супругом опекуна или попечителя и их близкими родственниками.

2. Недвижимое имущество (в том числе жилые помещения), принадлежащее подопечному, не подлежит отчуждению, за исключением принудительного обращения взыскания по основаниям и в порядке, которые установлены федеральным законом, в том числе при обращении взыскания на предмет залога;

1) отчуждения по договору ренты, если такой договор совершается к выгоде подопечного;

2) отчуждения по договору мены, если такой договор совершается к выгоде подопечного;

3) отчуждения жилого помещения, принадлежащего подопечному, при перемене места жительства подопечного (при условии одновременного приобретения в собственность подопечного иного равноценного жилого помещения для постоянного проживания);

4) отчуждения недвижимого имущества в исключительных случаях, если этого требуют интересы подопечного (необходимость оплаты дорогостоящего лечения, подтвержденная медицинскими и финансовыми документами, и другое).

### **Освобождение и отстранение от исполнения обязанностей попечителя**

Освобождение попечителя от исполнения возложенных на него обязанностей в отношении подопечного рассматривается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) помещение подопечного в медицинскую организацию, организацию, оказывающую социальные услуги, или иную организацию в соответствии с действующим законодательством;

2) ухудшение состояния здоровья попечителя, затрудняющее выполнение обязанностей попечителя;

3) возникновение противоречий между интересами подопечного и интересами попечителя.

Отстранение попечителя от исполнения возложенных на него обязанностей в отношении подопечного рассматривается при наличии следующих оснований:

1) ненадлежащее исполнение возложенных на попечителя обязанностей;

2) нарушение прав и законных интересов подопечного, в том числе при осуществлении попечительства в корыстных целях либо при оставлении подопечного без надзора и необходимой помощи;

3) выявление органом опеки фактов существенного нарушения попечителем установленных федеральным законом или договором правил охраны имущества подопечного и (или) распоряжения его имуществом.

## Ответственность попечителя

Предупрежден, что в случае недобросовестного отношения к своим обязанностям или злоупотребления полномочиями буду отстранен от попечительства, а в случае использования попечительства в корыстных целях, оставления подопечного без надзора и необходимой помощи буду привлечен к уголовной ответственности по [статье 124](#) Уголовного кодекса Российской Федерации.

---

Подпись

---

ФИО опекуна