

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.12.2019

№ 383

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области», утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 10.04.2013 №91

В соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь протестом прокуратуры Сосновского района Нижегородской области от 13.11.2019 №5-1-2019, внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области», утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 10.04.2013 № 91 (далее – административный регламент) следующие изменения:

1. Слова по тексту административного регламента «Комитет по управлению муниципальным имуществом (далее – КУМИ)» читать «управление муниципальным имуществом (далее – УМИ)»;

2. Пункт 1.2. административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями на предоставление Услуги являются:

- физические лица,
- юридические лица,
- индивидуальные предприниматели,
- некоммерческие организации;
- члены не коммерческих организаций;
- иностранные граждане и лица без гражданства.»;

3. Пункт 2.10. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.10. Способы предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

Земельные участки из состава земель, находящихся в государственной не разграниченной или в муниципальной собственности, могут предоставляться для индивидуального жилищного строительства:

а) физическому или юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю в собственность или в аренду посредством проведения торгов (аукциона) по продаже такого участка в собственность или продаже права на заключение договора аренды такого участка;

б) гражданину в аренду без торгов с последующим предоставлением в собственность безвозмездно;

в) некоммерческой организации и членам этой некоммерческой организации в аренду без проведения торгов;

г) гражданину в собственность бесплатно.».

4. Слова в п.3.6.9 административного регламента «Не допускается заключение Договора по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 пункта 26 ст. 38.1 Земельного Кодекса РФ, ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети «Интернет» – исключить.

Глава Администрации
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин