

**Администрация Сосновского муниципального района  
Нижегородской области.**

**АКТ №2**

**проверки соблюдения правил землепользования на территории Сосновского  
муниципального района Нижегородской области.**

**дата:**24.04.2013г., **время:**9:00.

**место:** р.п.Сосновское.

**Орган муниципального контроля:** Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области.

**Нормативно-правовой акт на основании, которого проводилась проверка:** Распоряжение Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области №43-р от 22.01.2013г.

**Лицо проводившее проверку:** зав.сектором по земельным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – Крутов Максим Николаевич.

**Наименование проверяемого юр.лица(индивидуального предпринимателя):**ТНВ «Кириянов и К».

**Время проведения проверки:**15.04.13 по 24.04.13

**Место проведения проверки:**р.п.Сосновское.

**Вид проверки:** документарная.

**Результат проверки:**Рассмотрев документы в отношении проверяемого земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, с.Давыдково, ул.Центральная, д.10, общей площадью 574кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения магазина.

Согласно раздела 15 кадастровой выписки на проверяемый земельный участок зарегистрировано право собственности за Мигулевым Иваном Васильевичем. Объект недвижимости на земельном участке, приобретен Мигулевым И.В. который в последующем в соответствии с действующим законодательством, оформил право собственности на земельный участок.

Согласно выписки Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Нижегородской области информации о зарегистрированных правах на объекты недвижимости за ТНВ «Кириянов и К» на вышеуказанный участок каких либо прав не зарегистрировано.

**Выявлено нарушение:** Нарушений не выявлено.

**Сведения о ознакомлении с актом проверки:** Направлено в ТНВ «Кириянов и К» заказным письмом с уведомлением о вручении.

Зав.сектором по земельным  
отношениям КУМИ

\_\_\_\_\_ Крутов М.Н.