

**Администрация Сосновского муниципального района
Нижегородской области.**

АКТ №2

**проверки соблюдения правил землепользования на территории Сосновского
муниципального района Нижегородской области.**

дата:24.04.2013г., **время:**9:00.

место: р.п.Сосновское.

Орган муниципального контроля: Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Нормативно-правовой акт на основании, которого проводилась проверка: Распоряжение Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области №43-р от 22.01.2013г.

Лицо проводившее проверку: зав.сектором по земельным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – Крутов Максим Николаевич.

Наименование проверяемого юр.лица(индивидуального предпринимателя):ТНВ «Кириянов и К».

Время проведения проверки:15.04.13 по 24.04.13

Место проведения проверки:р.п.Сосновское.

Вид проверки: документарная.

Результат проверки:Рассмотрев документы в отношении проверяемого земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, с.Давыдково, ул.Центральная, д.10, общей площадью 574кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения магазина.

Согласно раздела 15 кадастровой выписки на проверяемый земельный участок зарегистрировано право собственности за Мигулевым Иваном Васильевичем. Объект недвижимости на земельном участке, приобретен Мигулевым И.В. который в последующем в соответствии с действующим законодательством, оформил право собственности на земельный участок.

Согласно выписки Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Нижегородской области информации о зарегистрированных правах на объекты недвижимости за ТНВ «Кириянов и К» на вышеуказанный участок каких либо прав не зарегистрировано.

Выявлено нарушение: Нарушений не выявлено.

Сведения о ознакомлении с актом проверки: Направлено в ТНВ «Кириянов и К» заказным письмом с уведомлением о вручении.

Зав.сектором по земельным
отношениям КУМИ

_____ Крутов М.Н.