



Пресс-служба филиала ФГБУ
«ФКП Росреестра»
по Нижегородской области
г. Нижний Новгород
ул. Адм. Васюнина д.2



Завышенная кадастровая стоимость объектов недвижимости в Нижегородской области – «горячая» линия

Ситуации, когда в налоговом уведомлении обнаруживается неожиданно большая цифра за тот или иной объект недвижимости, не редкость, поэтому требует разъяснения. Напомним, что массовая государственная кадастровая оценка квартир, домов или нежилых помещений и нежилых зданий (объектов капитального строительства) проводилась на территории Нижегородской области в 2011 году.

17 августа 2018 года состоится «горячая» линия по вопросам кадастровой стоимости объектов капитального строительства, расположенных на территории Нижегородской области.

- Каким образом определена кадастровая стоимость дома или квартиры?
- По технической ошибке изменена площадь квартиры, при этом кадастровая стоимость не пересчитана. Как изменить кадастровую стоимость квартиры?
- Механизм оспаривания кадастровой стоимости

Со своими вопросами заявители смогут обратиться в филиал Кадастровой палаты Росреестра по Нижегородской области 17.08.2018 г. с **09:00 до 12:00** (мск.) по телефону 8 (831) 423 - 53 - 53.

Узнать кадастровую стоимость объекта капитального строительства можно на сайте Росреестра или запросив в МФЦ выпуск из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Кадастровая палата по Нижегородской области не утверждает результаты определения кадастровой стоимости, не уполномочена делать выводы о качестве проведенной оценки, правильности выбранной методологии и обоснованности сделанных оценщиком выводов.