

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РОЖКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.11.2021

№37

О внесении изменений в проект Генерального плана муниципального образования Рожковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ (в редакции от 30.03.2015г.) «Об общих принципах организации органов местного самоуправления Российской Федерации», Схемой территориального планирования Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденной Решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 30.08.2012г. № 17-р, решением Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 21.07.2015 года №17 «О принятии решения по разработке проекта «Генеральный план муниципального образования Рожковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области», в рамках работ по разработке Генерального плана Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (далее – Генеральный план), и на основании обращений:

1) Ушакова А.А., собственника земельных участков с кадастровыми номерами 52:35:0090401:99, 52:35:0090401:98, 52:35:0090401:102, 52:35:0090401:100, 52:35:0090401:101, 52:35:0090401:109, 52:35:0090401:104, 52:35:0090401:105, 52:35:0090401:106, 52:35:0090401:107, 52:35:0090401:108, 52:35:0090401:103, 52:35:0090401:90, 52:35:0090401:91;

2) Максимова Д.К, собственника земельных участков с кадастровыми номерами 52:35:0090503:24, 52:35:0090503:25;

3) Тоскина И.Н, собственника земельного участка с кадастровым номером 52:35:0080501:225:

1. Внести изменения в проект Генерального плана:

1.1. в части изменения функциональной зоны СХ «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону Р «рекреационная зона» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 52:35:0090401:99, 52:35:0090401:98, 52:35:0090401:102, 52:35:0090401:100, 52:35:0090401:101, 52:35:0090401:109, 52:35:0090401:104, 52:35:0090401:105, 52:35:0090401:106, 52:35:0090401:107, 52:35:0090401:108, 52:35:0090401:103, 52:35:0090401:90, 52:35:0090401:91;

1.2. в части изменения функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «производственная зона» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 52:35:0090503:24, 52:35:0090503:25;

1.3. в части изменения функциональной зоны СХ «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «зона инженерной и транспортной инфраструктуры» в границах земельного участка с кадастровым номером 52:35:0080501:225.

2. Обеспечить финансирование вышеуказанных изменений за счет средств заявителей.

3. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Глава местного самоуправления

Т.И. Самосадова