

Форма описания инвестиционной площадки

Показатели	Описание (комментарии для заполнения)
Наименование площадки	Бывший Венецкий цех ПАО «Металлист»
Муниципальный р-н (городской округ)	Сосновский муниципальный округ
Общие характеристики земельного участка	
Тип площадки	Коричневая
Площадь, га	0,2933 Га
Категория земель	Земли поселений
Вид права владения землей	Собственность
Форма собственности	Частная
Возможность расширения	Нет
Целевое (приоритетное) назначение земельного участка, имеющиеся ограничения использования	Для размещения промышленных объектов
Предложения по возможному использованию площадки	Размещение промышленных объектов
Условия предоставления инвестиционной площадки инвестору	Продажа в собственность, предоставление в аренду, др.
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	
Контактное лицо	Бычков Алексей Павлович, 8 9103833694
Адрес места расположения	Нижегородская область, Сосновский район, с. Венец, ул. Школьная
Кадастровый номер	52:35:0080102:864
удаленность от Нижнего Новгорода, км	128
удаленность от административного центра муниципального образования, км	32
удаленность от автодороги, км	0,5
Наличие объектов инженерной, энергетической инфраструктуры	
Наличие транспортных подъездных путей	автомобильные дороги
Газоснабжение	Отсутствует
Теплоснабжение	Допустимая мощность, Гкал/час – 0,095; Максимально возможная мощность, Гкал/час -0,095
Электроэнергия	Допустимая мощность, кВт - 200; Максимально возможная мощность, кВт - 200.

Водоснабжение	Есть возможность бурение скважины
Канализация	Выгребная яма
Очистные сооружения	Отсутствуют
Котельные установки	Отапливается от местной котельной, которая расположена на данном участке
Дополнительная информация	
Основные параметры зданий и сооружений	Заполняются дополнительно для коричневых инвестплощадок
Наименование здания, сооружения	Бывший Венецкий цех
Площадь, кв. м	765,0
Этажность	1
Строительный материал	Кирпич
Год постройки	1990
Предложения по использованию площадки	Размещение промышленных объектов
