



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

От 31 октября 2024 года

№ 73-р

О внесении изменений в решение Совета депутатов Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 22.12.2022 № 126-р «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального округа Нижегородской области, Совет депутатов решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 22.12.2022 №126-р «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области» (с изменениями от 31.10.2023 №154-р) (далее – Положение), следующего содержания:

1.1. Пункт 3.2. раздела 3 Положения изложить в новой редакции:

«3.2. Орган муниципального контроля осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), в средствах массовой информации и в иных формах.

Орган муниципального контроля размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет»:

- 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля;
- 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;
- 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;
- 4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования;
- 5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;
- 6) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов муниципального жилищного контроля к категориям риска;
- 7) перечень объектов муниципального жилищного контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий с указанием категории риска;
- 8) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий;
- 9) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица;
- 10) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;
- 11) сведения о применении контрольным (надзорным) органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц;
- 12) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального контроля;
- 13) доклады о муниципальном жилищном контроле.
- 14) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) программами профилактики рисков причинения вреда».

2. Дополнить Положение следующим разделом:

#### **«7. Досудебное обжалование**

7.1. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области, установленный главой 9 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» не применяется.».

3. Обнародовать настоящее решение в газете «Сосновский вестник», разместить его на официальном сайте Сосновского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://sosnovskoe.nobl.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Сосновского муниципального округа Нижегородской области по вопросам градостроительной деятельности, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, экологии и землепользованию (дорожному строительству).

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования в газете «Сосновский вестник».

Заместитель председателя Совета  
депутатов Сосновского  
муниципального округа  
Г.К.Карлинов

Глава местного самоуправления  
Сосновского муниципального  
округа

А.С.Зимин