



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.11. 2022 г.

№ 430

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» об установлении публичного сервитута, Администрация Сосновского муниципального района **постановляет:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН 1025203724171, ИНН 5200000102) в целях врезки в существующий надземный газопровод объекта газоснабжения «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, с.Давыдково, ул.Шарова, д.9» (О-5-0191П/2021/ДГ/ВВ) публичный сервитут сроком на 10 лет в отношении земельного участка в границах Сосновского муниципального района Нижегородской области:

- 52:35:0050103:945, площадь земельного участка 17325 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под полосой отвода автомобильной дороги, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, р-н Сосновский, с.Давыдково, а/д индекс 4028 «Подъезд к заводу «Заря» от а/д Муханово».

2. Утвердить границы публичного сервитута (прилагается). Площадь публичного сервитута составляет 12 кв.м.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации

Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) составит 1 (один) год.

4. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

4.1. Не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут;

4.2. Привести земельный участок, указанный в п. 1, в границах публичного сервитута в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. График проведения работ при врезке в существующий надземный газопровод объекта газоснабжения «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, с. Давыдково, ул. Шарова, д. 9» (О-5-0191П/2021/ДГ/ВВ) определяется согласно федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 года №531.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.

6. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сосновский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль над исполнением постановления возложить на начальника УМИ и ЗР Администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (Л.М.Меньшова).

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального округа



А.С.Зимин

Утверждено
 постановлением
 Администрации Сосновского
 муниципального района
 Нижегородской области
 от 16.11.2022 № 430

Границы публичного сервитута

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории																							
Местоположение: Нижегородская область, Сосновский район, с. Давыдково																							
Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута: 52:35:0050103:945																							
Цель установления публичного сервитута: Врезка в существующий надземный газопровод объекта газоснабжения "Подземный, надземный газопровод давлением до 0,003 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, с. Давыдково, ул. Шарова, д.9" (О-5-0191П/2021/ДГ/ВВ)																							
<p>М 1:500</p> <p style="text-align: center;">Условные обозначения:</p> <p><u>52:35:0050103</u> - номер кадастрового квартала в соответствии со сведениями ЕГРН;</p> <p><u>945</u> - граница и обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;</p> <p><u>-----</u> - проектная граница установления публичного сервитута;</p> <p>● 1 - характеристическая точка границы публичного сервитута;</p> <p><u>-----</u> - ось проектируемого газопровода;</p> <p><u>-----</u> - охранный зона проектируемого газопровода.</p>	<p style="text-align: center;">Площадь публичного сервитута - 12 кв.м.</p> <p style="text-align: center;">ГСК-52, Зона 2</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Обозначение характерных точек границ</th> <th>X, м</th> <th>Y, м</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>482047,66</td> <td>2166724,13</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>482048,65</td> <td>2166724,25</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>482047,20</td> <td>2166736,10</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>482046,36</td> <td>2166731,84</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>482047,03</td> <td>2166727,09</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>482047,66</td> <td>2166724,13</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">Система координат ГСК-52</p>	Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м	1	482047,66	2166724,13	2	482048,65	2166724,25	3	482047,20	2166736,10	4	482046,36	2166731,84	5	482047,03	2166727,09	1	482047,66	2166724,13	
Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м																					
1	482047,66	2166724,13																					
2	482048,65	2166724,25																					
3	482047,20	2166736,10																					
4	482046,36	2166731,84																					
5	482047,03	2166727,09																					
1	482047,66	2166724,13																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Заказчик</td> <td colspan="3">Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Нижний Новгород»</td> </tr> <tr> <td>Наименование</td> <td colspan="3">Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории Нижегородская область, Сосновский район, с. Давыдково</td> </tr> <tr> <td>Схема подготовлена</td> <td>ООО "Гранд-экспстрой"</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">2022 г.</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Генеральный директор</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;"> Носов А.Ю. </td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td>Исполнитель</td> <td style="text-align: center;"> Демина С.А. </td> <td colspan="2" style="text-align: center;">Архивный номер О-5-0191П/2021/ДГ/ВВ/22</td> </tr> </table>		Заказчик	Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Нижний Новгород»			Наименование	Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории Нижегородская область, Сосновский район, с. Давыдково			Схема подготовлена	ООО "Гранд-экспстрой"	2022 г.		Генеральный директор	Носов А.Ю.	Лист	Листов	1	1	Исполнитель	Демина С.А.	Архивный номер О-5-0191П/2021/ДГ/ВВ/22	
Заказчик	Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Нижний Новгород»																						
Наименование	Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории Нижегородская область, Сосновский район, с. Давыдково																						
Схема подготовлена	ООО "Гранд-экспстрой"	2022 г.																					
Генеральный директор	Носов А.Ю.	Лист	Листов																				
		1	1																				
Исполнитель	Демина С.А.	Архивный номер О-5-0191П/2021/ДГ/ВВ/22																					