

«16» декабря 2013 г.

п. Сосновское

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнергия-1», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице директора Кошелева Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Яковская средняя общеобразовательная школа», в лице директора Кузьминой Людмилы Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Энергоснабжающая организация» обязуется подавать «Абоненту» через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде, а «Абонент» обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию, соблюдать режим её потребления в объёме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей и исправность используемых им приборов и оборудования.

1.2. Договорный годовой объем отпуска тепловой энергии «Абоненту» в натуральном выражении определяется исходя из заявленного «Абонентом» объема и технической возможности станции (котельной) на отопление в количестве 1320 Гкал согласно топливного режима (Приложение № 1 к настоящему Контракту), в стоимостном – на сумму 3970718,40 руб., по тарифам, утвержденными Региональной службой по тарифам. НДС не облагается согласно ст. 346.12 и 346.13 главы 26.2 налогового кодекса РФ (уведомление МРИ ФНС № 103 от 10.04.2006г.). Учет потребленной тепловой энергии осуществляется в соответствии с разделом 5 настоящего Контракта. При установке прибора учета тепловой энергии и при условии его исправности положения настоящего пункта и Приложения 1 не применяются.

1.3. При выполнении настоящего Контракта, а также по вопросам, им не оговоренным, стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом РФ, указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, актами органов, осуществляющих государственное регулирование тарифов на тепловую энергию, «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» (утв. Минтопэнерго РФ 12.09.1995 г. № Вк-4936), «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. № 115) и иными нормативно-правовыми актами.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ»

2.1. «Энергоснабжающая организация» обязана подавать тепловую энергию «Абоненту» в объеме, указанном в настоящем Контракте, в Приложении № 1 к нему, в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 2). Сведения об объектах теплоснабжения «Абонента» приведены в Приложении № 3 к настоящему Контракту.

2.2. «Энергоснабжающая организация» обязана поддерживать перепад давления между подающим и обратным трубопроводом, обеспечивающим распределение гидравлических нагрузок в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей, и среднесуточную температуру подающей сетевой воды на коллекторах ТЭЦ (котельной) в соответствии с температурным графиком (с отклонением не более $\pm 3\%$), установленным «Энергоснабжающей организацией».

2.3. «Энергоснабжающая организация» имеет право производить расчет за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному температурным графиком, при превышении «Абонентом» среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5 % против температурного графика.

2.4. «Энергоснабжающая организация» имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя в порядке и в случаях, установленных в разделе 4 настоящего Контракта, при этом реализация данного правомочия не может рассматриваться как нарушение со стороны «Энергоснабжающей организации» принятых на себя обязательств в соответствии с настоящим Контрактом (в части соблюдения температурного графика, объема и режима подачи тепловой энергии и теплоносителя).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «АБОНЕНТА»

3.1. «Абонент» обязан:

3.1.1. оплачивать тепловую энергию в соответствии с разделом 7 настоящего Контракта;

3.1.2. возвращать теплоноситель в полном объеме с соответствующим качеством и температурой, не допускать утечек и водоразбора;

3.1.3. не допускать превышения среднесуточной температуры сетевой воды в обратном трубопроводе более чем на 5 % против температурного графика;

3.1.4. представлять в «Энергоснабжающую организацию» заявку на годовое потребление тепловой энергии на будущий год по видам теплоснабжения не позднее 01 марта текущего года. Уточненные объёмы потребления по данным «Абонента» принимаются «Энергоснабжающей организацией» в срок не позднее 01 сентября текущего года при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного

организация» вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды;

3.1.5. в течение трех рабочих дней уведомить «Энергоснабжающую организацию» об изменении места регистрации и (или) почтовых реквизитов для переписки, банковских реквизитов, а также наименования «Абонента». При реорганизации «Абонент» обязан произвести полный расчет за принятую тепловую энергию и теплоноситель, а также представить «Энергоснабжающей организации» акт передачи тепловых нагрузок правопреемнику;

3.1.6. ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за расчетным кварталом, а также по мере необходимости совместно с «Энергоснабжающей организацией» оформить акт сверки задолженности за тепловую энергию и теплоноситель, содержащий помимо финансовых обязательств также и данные о количестве поставленной теплоэнергии.

Акт сверки задолженности подписывается от имени «Абонента» главным бухгалтером и руководителем либо лицом, уполномоченным действовать от имени «Абонента» по доверенности (копия вышеуказанной доверенности должна быть приложена к Акту);

3.1.7. не менее, чем за 30 рабочих дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить «Энергоснабжающую организацию» об утрате прав (права собственности, аренды, ссуды, прав, вытекающих из договора на коммунальное или техническое обслуживание, прав, вытекающих из договора на управление многоквартирным домом и т.п.) на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Контракта. При этом Абонент обязан сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя.

3.1.8. нести другие обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом и действующим законодательством.

3.2. «Абонент» имеет право подключать к своим тепловым сетям субабонентов, а также новые, реконструированные тепловые сети и теплоустановки только с письменного разрешения «Энергоснабжающей организации».

4. ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ ИЛИ ПРЕКРАЩЕНИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

4.1. «Энергоснабжающая организация» имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя после предупреждения «Абонента» в следующих случаях:

4.1.1. неоплаты платежного документа за тепловую энергию (теплоноситель) в установленные договором сроки в порядке, определенном настоящим разделом;

4.1.2. самовольного подключения к теплосети субабонентов, а также теплоустановок или отдельных их частей;

Прим.: в настоящем пункте, а также в других пунктах настоящего Контракта под ограничением понимается как понижение температуры подаваемого теплоносителя, так и частичное или полное прекращение теплоснабжения части объектов, обслуживаемых по настоящему Контракту. Избрание того или иного способа ограничения теплоснабжения осуществляется «Энергоснабжающей организацией» самостоятельно.

4.2. В случае неоплаты за поставленную теплоэнергию (теплоноситель) «Энергоснабжающая организация» имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя после предупреждения «Абонента», входящего в перечень потребителей, на который распространяется льготный порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.01.98г. № 1 в следующем порядке:

4.2.1. При неоплате за один период платежа, установленный настоящим Контрактом, «Энергоснабжающая организация» предупреждает «Абонента» об ограничении подачи теплоэнергии (теплоносителя) в случае неоплаты задолженности до истечения второго (следующего) периода платежа;

4.2.2. При задержке платежей сверх установленного в предупреждении срока «Энергоснабжающая организация» вправе ввести ограничение подачи теплоэнергии (теплоносителя), письменно известив об этом «Абонента» за сутки до введения ограничения;

4.2.3. Если по истечении пяти дней со дня введения ограничения подачи теплоэнергии (теплоносителя) «Абонентом» не будет погашена образовавшаяся задолженность, «Энергоснабжающая организация» прекращает подачу теплоэнергии (теплоносителя), письменно сообщив «Абоненту» не менее чем за сутки о дате и часе прекращения подачи теплоэнергии (теплоносителя);

4.3. Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии (теплоносителя) при неоплате её «Абонентом», не входящим в льготный перечень, предусматривает предупреждение «Абонента» о предстоящем ограничении не менее чем за одни сутки. О предстоящем прекращении подачи теплоэнергии (теплоносителя) «Абонент» должен быть уведомлен не менее чем за трое суток, при этом «Энергоснабжающая организация» вправе прекратить подачу тепловой энергии и теплоносителя без проведения предварительного ограничения «Абонента».

4.4. Подача теплоэнергии (теплоносителя) возобновляется после погашения задолженности или по соглашению сторон при представлении соответствующих гарантий платежа.

После возобновления подачи теплоэнергии (теплоносителя) «Энергоснабжающая организация» не обязана поставлять «Абоненту» недоданное в результате введения ограничения или прекращения подачи количество теплоэнергии (теплоносителя).

4.5. В случаях, когда к сетям, принадлежащим «Абоненту», подключены потребители (субабоненты), которые своевременно оплачивают потребленную теплоэнергию (теплоноситель), «Абонент» обязан по соглашению с «Энергоснабжающей организацией» обеспечить подачу этим потребителям (субабонентам) теплоэнергии (теплоносителя) в необходимых для них объемах.

4.6. В случае, когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние теплоустановок «Абонента» угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан, «Энергоснабжающая организация» вправе ограничить или прекратить подачу теплоэнергии (теплоносителя)

«Абоненту». О перерыве в подаче, прекращении или об ограничении подачи тепловой энергии «Энергоснабжающая организация» должна предупредить «Абонента».

Для принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий «Энергоснабжающая организация» имеет право ограничить или прекратить подачу теплоэнергии (теплоносителя) «Абоненту» без согласования и без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением об этом.

4.7. Для проведения плановых работ по ремонту оборудования «Энергоснабжающая организация» за 10 дней до начала ремонтных работ предупреждает «Абонента» о прекращении подачи тепловой энергии. Если в 5-тидневный срок после получения предупреждения «Абонент» не согласует день и время перерыва в подаче тепловой энергии, «Энергоснабжающая организация» вправе установить их самостоятельно.

5. УЧЕТ ПОТРЕБЛЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ТЕПЛОСИСТЕМ

5.1. Система теплоснабжения «Абонента» может быть оборудована необходимыми приборами учета, допущенными к эксплуатации в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» (утв. Минтопэнерго РФ 12.09.1995 г. № Вк-4936).

Приборы учета, исключенные из реестра измерений, к эксплуатации не допускаются.

5.2. «Абонент» несет ответственность за сохранность и техническое состояние приборов учета.

В случае обнаружения повреждения приборов учета или возникновения сомнения в правильности их показаний «Абонент» обязан немедленно поставить в известность об этом «Энергоснабжающую организацию».

Ремонт и замена приборов учета производится за счет «Абонента».

5.3. Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя «Энергоснабжающей организации».

5.4. Учет отпущенной тепловой энергии и теплоносителя и контроль договорных параметров осуществляется расчетным балансовым методом, согласно топливному режиму либо по приборам учета «Абонента» (при их наличии).

5.5. «Абонент», имеющий приборы коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, представляет в «Энергоснабжающую организацию» в письменном виде данные о показаниях приборов учета теплоэнергии и теплоносителя за расчетный месяц в целом.

Сроки представления «Абонентом» вышеуказанных отчетов:

за расчетный месяц в целом до 9 часов 25 числа расчетного месяца.

Отчет (отчеты) за первый расчетный месяц представляются «Абонентом» в соответствии с вышеуказанным графиком, начиная с даты, следующей за датой заключения настоящего Контракта.

В случае непредставления показаний приборов учета (отчета) в установленный срок, а также при отсутствии у «Абонента» приборов учёта либо его неисправности, количество тепловой энергии, масса (объем) теплоносителя, и значения его параметров определяются «Энергоснабжающей организацией» расчетным балансовым методом в соответствии с п. 5.4. настоящего Контракта».

5.6. Граница ответственности между «Абонентом» и «Энергоснабжающей организацией» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется их балансовой принадлежностью (эксплуатационной ответственностью) и фиксируется в Акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 2 к настоящему Контракту).

5.7. «Абонент» обязан:

5.7.1. своевременно производить планово-предупредительный ремонт и испытания тепловых сетей, теплоснабжающего оборудования, запорной и регулирующей арматуры;

5.7.2. совместно с представителями «Энергоснабжающей организации» проводить опломбирование спусковых кранов, арматуры, приборов учета, обеспечивать сохранность установленных пломб, а их снятие производить только с разрешения «Энергоснабжающей организации»;

5.7.3. в аварийных случаях немедленно отключать от сети поврежденный участок, предварительно согласовав с «Энергоснабжающей организацией», а также обеспечить срочный ремонт своими силами и средствами, применять меры по предотвращению размораживания систем теплоснабжения;

5.7.4. включение отремонтированных систем теплоснабжения или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производить исключительно с разрешения «Энергоснабжающей организации»;

5.7.5. принимать меры, исключающие затопление своих коммуникаций и объектов, которое может возникнуть из-за проникновения воды по теплофикационным каналам в аварийных случаях;

5.7.6. прекратить прием тепловой энергии при проведении ремонта в тепловых сетях «Энергоснабжающей организации»;

5.7.7. обеспечивать беспрепятственный доступ представителей «Энергоснабжающей организации» в рабочее время суток к средствам коммерческого учета для:

- контроля соблюдения договорных величин «Абонентом» и режима теплоснабжения;

- проведения замеров по определению качества тепловой энергии;

- проведения мероприятий по прекращению(ограничению) подачи тепловой энергии в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Контрактом;

5.7.8. не допускать на трассах тепловых сетей «Энергоснабжающей организации», а также в пределах пятиметровой зоны от них возведения построек, складирования материалов, производство земляных работ, посадки деревьев и кустарников, а в подвальных и полуподвальных помещениях, принадлежащих «Абоненту», в которых проходят транзитные трубопроводы, нахождение людей и складирования материальных ценностей, возведения стен и перегородок, любой другой перепланировки помещений, без письменного разрешения «Энергоснабжающей

организации»;

5.7.9. немедленно сообщать «Энергоснабжающей организации» обо всех авариях, пожарах и иных событиях, возникших при пользовании тепловой энергией независимо от того, по чьей вине они произошли;

5.8. «Абонент» несет ответственность за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в его ведении систем теплоснабжения, экономное расходование тепловой энергии, сокращение расхода теплоносителя и соблюдение оперативно-диспетчерской дисциплины.

5.9. Ответственным лицом за исправную и безопасную эксплуатацию теплоснабжающих установок и тепловых сетей «Абонент» назначает _____, номер телефона _____, адрес _____.

Ответственным лицом со стороны «Энергоснабжающей организации» (до границы раздела) назначается главный инженер Андронов К.Н., номер телефона 8(83174) 2-75-75, адрес п. Сосновкое, ул. Кооперативная, д. 7.

6. ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

6.1. «Абонент» обязан согласовать с «Энергоснабжающей организацией» порядок отключения теплоснабжающего оборудования от сетей «Энергоснабжающей организации» при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного сезона.

6.2. Подача тепловой энергии на нужды отопления производится в отопительный сезон.

Дата начала и окончания отопительного сезона определяется решением уполномоченного органа.

6.4. Начало подачи тепловой энергии на нужды отопления в связи с началом отопительного сезона определяется:

- технической готовностью теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей «Абонента» к началу отопительного сезона;
- отсутствием у «Абонента» задолженности перед «Энергоснабжающей организацией» по настоящему Контракту.

При отсутствии какого-либо из вышеуказанных оснований «Энергоснабжающая организация» вправе отказаться от возобновления подачи тепловой энергии «Абоненту».

6.5. Техническая готовность теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей «Абонента» к началу отопительного сезона состоит в выполнении «Абонентом» всего комплекса технических мероприятий по проверке и обеспечению надежной и безопасной эксплуатации теплосистем, а также соответствие их технического состояния установленным правилам и требованиям.

Основными техническими мероприятиями являются:

- гидравлические испытания на прочность и плотность, проводимые не позднее, чем через две недели после окончания отопительного сезона, а также перед началом отопительного сезона после окончания ремонта.

По результатам испытания составляется соответствующий акт. Выявленные при испытаниях дефекты должны быть устранены, после чего проведены повторные испытания;

- промывка теплосистем, проводимая после окончания отопительного сезона, а также после монтажа или ремонта труб с проведением в случае необходимости их дезинфекции, а также их опрессовка;
- шурфовка тепловых сетей для определения коррозионного износа металла труб;

- ревизия арматуры и оборудования, а также составляющих их элементов, устранение выявленных зазоров, восстановление разрушенной или замена недостаточной тепловой изоляции, проверка приборов учета тепловой энергии.

6.6. До начала отопительного сезона «Абонент» представляет «Энергоснабжающей организации» справку о проведенных в межотопительный сезон мероприятиях с приложением соответствующих документов (акты и т.п.).

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

7.1. «Абонент» оплачивает «Энергоснабжающей организации» стоимость тепловой энергии, исходя из тарифа, установленного органами по государственному регулированию тарифов.

Величина вышеуказанного тарифа в 2014 году составляет:

- с 01.01.2014г. по 01.05.2014г. – 2969,50 руб. за одну Гкал тепловой энергии, без НДС.

- с 01.10.2014г. по 31.12.2014г. – 3066,05 руб. за одну Гкал тепловой энергии, без НДС.

7.2. В течение срока действия настоящего договора тариф на тепловую энергию может быть изменен органами по государственному регулированию тарифов.

7.3. В целях недопущения срыва отопительного сезона, расчеты за предоставленные услуги по теплоснабжению осуществляются путем предоплаты в пределах бюджетных ассигнований выделенных на календарный год.

Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Энергоснабжающей организации».

7.4. Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является день, следующий за ними.

7.5. Погашение «Абонентом» образовавшейся задолженности за принятую тепловую энергию осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

В случае, если при проведении расчетов по настоящему договору «Абонентом» не указывается:

- за какой период производится оплата, «Энергоснабжающая организация» зачисляет эту сумму в счет ранее возникшей задолженности «Абонента».

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За нарушение обязательств по настоящему Контракту стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Контрактом.

8.2. «Энергоснабжающая организация» не несет ответственности перед «Абонентом» за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванный:

8.2.1. стихийными явлениями: гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар, длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха держится более 48 час. ниже на 3°C и более расчетной температуры.

8.2.2. Неправильными действиями персонала «Абонента» или посторонних лиц (повреждение трубопроводов, повреждение абонентского ввода);

8.2.3. Ограничениями или отключениями в соответствии с пунктами 4.1, 4.2, 4.3, абз.2 п. 4.6, 4.7 настоящего Контракта;

8.2.4. Несоблюдением «Абонентом» договорного режима теплоснабжения.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Контракта. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

9.1. Настоящий Контракт действует с «01» января 2014 по «31» декабря 2014 включительно.

Действие настоящего Контракта прекращается досрочно в случае утраты Абонентом прав на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Контракта.

При прекращении прав на обслуживаемый объект последней датой действия настоящего Контракта является последняя дата существования прав Абонента на обслуживаемый объект. При государственной регистрации перехода прав на обслуживаемый объект, последним днём действия настоящего Контракта является дата, предшествующая дате государственной регистрации перехода прав.

9.2. В случае возникновения разногласий при перезаключении настоящего Контракта и до их урегулирования, отношения сторон регулируются ранее заключенным Контрактом.

9.3. Контракт считается ежегодно продленным на календарный год и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового Контракта.

9.4. Споры, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего Контракта, а также о его расторжении или изменении рассматриваются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством.

9.5. Данный Контракт составлен в двух экземплярах, из которых один находится в «Энергоснабжающей организации», другой - у «Абонента». Приложения к настоящему Контракту на трех листах являются неотъемлемой частью настоящего Контракта.

ПРИЛОЖЕНИЯ

к настоящему Контракту:

1. Договорный (ориентировочный) объем поставок тепловой энергии и теплоносителя (Приложение №1).
2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №2).
3. Сведения об объектах теплоснабжения «Абонента» (Приложение №3).

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

АБОНЕНТ

МУП «Теплоэнергия-1»

606170 П. Сосновское ул. Кооперативная, 7

Нижегородская область

Р/с 40702810642360101211

Волго-Вятский банк СБ РФ г. Н.Новгород

Павловское ОСБ БИК 042202603

К/с 30101810900000000603

ИНН 5231004851 КПП 523401001

Директор _____

М.П.

Директор _____

М.П.

ДОГОВОРНЫЙ ОБЪЕМ ПОСТАВОК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

1. Наименование «Абонента» Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Яковская СОШ»

2. «Энергоснабжающая организация» подает тепловую энергию в горячей воде на отопление в период с «01» января 2014г. по «31» декабря 2014г.
в количестве 1320 Гкал.

Число часов использования нагрузки на отопление в течение суток принимается 24 часа.

Схема присоединения систем теплоснабжения «Абонента» по теплоснабжению к сетям «Энергоснабжающей организации»: закрытая

3. Количество тепловой энергии, подаваемое «Абоненту», определено исходя из расчетной среднемесячной температуры наружного воздуха, продолжительности отопительного сезона, расчетной максимальной тепловой нагрузки и составляет:

месяц	Кол-во Гкал	Тариф (руб.)	Сумма (руб.)
январь	264,0	2969,50	783948,00
февраль	250,8	2969,50	744750,60
март	184,8	2969,50	548763,60
апрель	92,4	2969,50	274381,80
октябрь	92,4	3066,05	283303,02
ноябрь	184,8	3066,05	566606,04
декабрь	250,8	3066,05	768965,34
итого	1320		3970718,40

4. Договорные месячные величины могут корректироваться в зависимости от фактической температуры наружного воздуха и не могут служить «Абоненту», не имеющему коммерческих приборов учета, основанием для перерасчетов за тепло.

ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ



М.П.

АБОНЕНТ

М.П.

АКТ
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

п. Сосновское.

«16» декабря 2013 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнергия-1», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице директора Кошелева Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Яковская средняя общеобразовательная школа», в лице директора Кузьминой Людмилы Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

Границей балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон является: _____

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из сторон по балансовой принадлежности.

Все работы по эксплуатации и ремонту тепловых сетей и теплоиспользующих установок «Абонента» производятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых установок», утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. № 115.

Другие замечания и уточнения по установлению границ раздела между сетями.
Схема присоединения «Абонента»: Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Яковская СОШ»



ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

М.П.

АБОНЕНТ

М.П.

Приложение №3
к муниципальному контракту № 14/35
на снабжение тепловой энергией в горячей воде
от «16» декабря 2013 г.

Сведения об объектах теплоснабжения «Абонента»

№	Наименование и местонахождение (адрес) объектов теплоснабжения	Тепловая нагрузка	Отопление				Вентиляция	Горячее водоснабжение		
			Кубатура	Общая	Отапливаемая площадь	Наличие узла учёта		Кол-во кранов ГВС	Кол-во Гкал/час	Наличие узла учёта
		Гкал/год	куб.м.	кв.м.	кв.м.		Гкал/мес			
1	Здание МБОУ «Яковская СОШ» с. Яковское, ул. Школьная, 11	1320	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО:	1320	-	-	-	-	-	-	-	-

ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

М.П.



АБОНЕНТ

М.П.