Пояснительная записка
к проекту Решения Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области «Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в Сосновском муниципальном районе»

(далее – Проект решения)

Проект решения Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области «Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в Сосновском муниципальном районе» подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Настоящие Положение определяет полномочия органов местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области в сфере муниципально-частного партнерства, которое осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 224-ФЗ).

Настоящее Положение разработано в целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области и юридических лиц в рамках муниципально-частного партнерства.

Целями муниципально-частного партнерства являются:

1) привлечение и эффективное использование муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, для развития экономики и социальной сферы Сосновского муниципального района Нижегородской области;

2) повышение доступности и улучшение качества услуг, предоставляемых потребителям услуг с использованием объектов социальной и инженерной инфраструктуры, за счет привлечения частных инвестиций в создание, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

3) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Сосновского муниципального района;

4) объединение материальных и нематериальных ресурсов органов местного самоуправления и частных партнеров на долговременной и взаимовыгодной основе для решения вопросов местного значения, создания общественных благ или оказания общественных услуг.

Принципы участия Сосновского муниципального района Нижегородской области в муниципально-частном партнерстве:

1) открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

2) обеспечение конкуренции;

3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство

их перед законом;

4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;

5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;

6) свобода заключения соглашения.

При принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства органом местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области определяются форма муниципально-частного партнерства посредством включения в соглашение предусмотренных настоящей статьей обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации.

Обязательными элементами соглашения являются:

1) строительство и (или) реконструкция (далее также - создание) объекта соглашения частным партнером;

2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта соглашения;

3) осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

4) возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения в соответствии Законом № 224-ФЗ.

Обеспечивается свободный бесплатный доступ к информации о соглашении, размещенной на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением информации, составляющей государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

Размещению на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" подлежит следующая информация:

1) информация о проекте;

2) решение о реализации проекта;

3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;

4) результаты мониторинга реализации соглашения;

5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;

6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;

7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Законом №224-ФЗ.

Информация, размещенная на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", должна быть полной, актуальной и достоверной.

Начальник управления экономического развития Е.Ю.Ремизова