СОСНОВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК СОСНОВСКОЕ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 13.09.2012г. № _84_

Об Утверждение Программы
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
рабочего поселка Сосновское
Сосновского муниципального
района Нижегородской области
на период с 2011г. до 2020г

Заслушав Главу местного самоуправления р.п. Сосновское Ю.К Козуляева о Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры рабочего поселка Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области на период с 2011г. до 2020г

Сосновский поселковый Совет Решил:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры рабочего поселка Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области на период с 2011г. до 2020г

Глава местного самоуправления
р.п. Сосновское
Сосновского муниципального района
Нижегородской области Ю.К. Козуляев

Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры рабочего поселка Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области на период с 2011г. до 2020г.

р.п. Сосновское
2012г.

Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (наименование муниципального образования) на 2011-2020 годы»
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Муниципальный заказчик Программы	Сосновская поселковая администрация Сосновского муниципального района
Основные разработчики Программы	Сосновская поселковая администрация Сосновского муниципального района
Цель Программы	Обеспечение потребителей к 2021 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры.
Задачи Программы	Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации программы – 2011-2020 годы. Выполнение Программы осуществляется в 2 этапа: первый этап – с 2011 года по 2015 год; второй этап – с 2016 года по 2020 год;

Предисловие

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", в

целях реализации Концепции приоритетного Национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», ее главного организационно-финансового механизма - Федеральной целевой программы "Жилище", подпрограммы "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" выполнена разработка проектной документации «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское Сосновского муниципального района на период с 2011 до 2020гг» (далее - Программа комплексного развития).

Программа состоит из следующих разделов:

Раздел 1. Перспективные показатели развития муниципального

образования для разработки ПКР

Раздел 2. Развитие коммунальной инфраструктуры

Раздел 3.Программа инвестиционных проектов

Раздел 4. Тарифы, надбавки, плата за подключение

Раздел 5. Доступность коммунальных услуг для населения.

В ходе разработки программы по каждому направлению были разработаны мероприятия поэтапной модернизации сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа.

Основные принципы формирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское Сосновского муниципального района.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское Сосновского района базируется на следующих принципах:

- определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, муниципальными, в том числе ФЦП «Жилище», Программа обеспечения населения района питьевой водой на 2011 – 2015г.г. и другими программами, реализуемыми на территории р.п. Сосновское Сосновского района;

- адекватность и оперативность принимаемых решений;

- реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

- прозрачность выполнения исследовательской работы.

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское Сосновского района является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в поселке.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское Сосновского района является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса поселка.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское Сосновского муниципального района являются:

1. Реализация Схемы территориального планирования р.п. Сосновское Сосновского района.

2. Реализация Стратегии устойчивого развития поселка.

3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.

4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры

5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.

6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов.

Раздел 1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки ПКР

1.1 Краткая характеристика р.п. Сосновское Сосновского муниципального района

1.1.1Административно-территориальное положение поселка

р.п. Сосновское расположено на западе Нижегородской области и граничит на востоке с Дальнеконстантиновским и Арзамасским районами, на юге – с Кулебакским и Ардатовским районами, на севере с Павловским и Богородским районами, на западе с Вачским районом.

Положение р.п. Сосновское Сосновского района в системе расселения Нижегородской области можно охарактеризовать как периферийное. р.п. Сосновское находится в зоне влияния крупных промышленных центров Нижегородской области, а именно Нижнего Новгорода, Павлово, Кулебаки, Арзамаса.

1.1.2Физико-географическое положение района

Климат р.п. Сосновское Сосновского района Нижегородской области умеренно континентальный - с теплым летом и часто холодной и многоснежной зимой. Территория находится под воздействием масс воздуха умеренных широт, переносимых преобладающими южными и юго-западными ветрами. Средняя скорость ветра составляет 10,4 м/с, максимальные значения скоростей ветра в июле составляют 9,4м/с, а зимой 11,5 м/с. Среднегодовая температура воздуха составляет +3,3˚С, по сезонам средние значения составляют летом +14,5˚С, зимой -11,1˚С. Территория отличается повышенным увлажнением. За год здесь выпадает в среднем 507мм осадков.

Согласно СНиП 23-01-99 – «Строительная климатология», климатические условия р.п. Сосновское Сосновского района благоприятны для жизнедеятельности человека, трудовой деятельности, отдыха и туризма и не вызывают ограничений для капитального строительства.

Почвы в р.п. Сосновское преимущественно низкого качества, ввиду близкого залегания к поверхности гипсовых пород, вызывающие карстовые явления. Значительных минерально-сырьевых ресурсов на территории района также нет, есть промышленные запасы глин для строительной керамики, карбонатных пород и небольшие запасы торфа.

Основными источниками водоснабжения поселка являются подземные воды.

1.1.3 Социально-экономическое состояние

Основные отрасли специализация поселка – металлообработка, химическая, пищевая промышленность. Промышленное производство в поселке формирует около 75% от всего валового внутреннего продукта поселка.

За период 2005-2008 гг. основные экономически показатели в р.п. Сосновское стабильно росли, вплоть до финансового экономического кризиса. В настоящий момент экономическая ситуация в поселке зависит во многом от спроса крупных автопроизводителей на продукцию предприятий р.п. Сосновское Сосновского района.

Экономико-географическое положение р.п. Сосновское Сосновского района изменялось в лучшую сторону на протяжении всей современной истории. Близость р. Оки и значительные лесные ресурсы способствовали экономического росту поселка и развитию металлургического производства. Строительство автомобильный дороги «Павлово – Сосновское – Мухтолово – Ардатов» связало поселок с южной частью Нижегородской области.

1. 2. Прогноз численности и состава населения

Демографический прогноз численности населения учитывает:

- Концепции демографического развития Нижегородской области, разработанные Правительством области;
- Схему территориального планирования Нижегородской области;
- Демографический прогноз численности населения Нижегородской области ретроспективные данные естественного и механического движения в р.п. Сосновское Сосновского муниципального района и Нижегородской области.

При построении прогноза приняты следующие основания и допущения при расчетах:

- Как и в предыдущие годы, в перспективе для р.п. Сосновское будут характерны схожие демографические тенденции, как и для Нижегородской области в целом.
- В ближайшие 10 лет черту пенсионного возраста преступят до 27% современных трудовых ресурсов поселка.
- Рост рождаемости населения, зафиксированный в конце 2000-х годов – кратковременная тенденция, которая сменится снижением уровня рождаемости, вследствие негативного влияния финансово-экономического кризиса и перехода в детородный возраст малочисленного поколения 1990-х годов.
- Финансово-экономический кризис положительно скажется на сокращении миграционного оттока населения, миграционная активность населения будет характеризоваться более низкими темпами, чем в конце 2000-х гг., ввиду отсутствия средств у населения и перспективной работы в Нижнем Новгороде и других городах области. Дальнейший экономический рост за счет активизации внутреннего спроса на продукцию предприятий Сосновского района приведет к прекращению оттока трудоспособного населения. Вместе с тем приток кадров на новые предприятия поселка после 2015 года обеспечат появление нарастающего миграционного притока населения.
- Активная демографическая политика на федеральном, региональном и муниципальном уровне и появление внешней миграции позволит увеличить число рождений в поселке до 2015 года, затем за счет вступления в детородный возраст малочисленного поколения 1990-х гг. прогнозируется сокращение рождаемости в р.п.Сосновское.
- Рост рождаемости и миграционный приток позволит к 2015 г. стабилизировать численность населения р.п. Сосновского, а к 2020 г. иметь рост числа жителей.
- к 2020 г. население поселка составит порядка 9,6 тыс. человек,.

1.2.2. Прогноз трудовых ресурсов

Согласно прогнозу численности населения к 2020 года число лиц в трудоспособном возрасте сократится.

Прогноз численности населения предполагает сокращение населения поселка за счет естественной убыли и частично оттока. Соответственно, уровень безработицы и социальной напряженности в перспективе увеличиваться не будет.

1.3. Прогноз развития промышленности и сферы услуг

1.3.1. Прочие общественно-деловые здания – объекты торговли

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение различных видов обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения. Это торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

В настоящее время на территории р.п.Сосновское зафиксированы 95 объектов торговли, на праве собственности и на иных законных основаниях, в т.ч. и аренде.

В 2011 году сдан «Торговый павильон», площадью 647 м². Здание одноэтажное, включающее магазин самообслуживания, а также несколько торговых мест, в виде площадок по S=15м² каждая (рисунок 1.3.1). В центральной части р.п. Сосновское ведется строительство торгово-развлекательного комплекса, площадью 2065,5 м²(рисунок 1.3.2).

Рисунок 1.3.1.Рисунок1.3.2.

Проект торгового павильона Проект торгово-развлекательного комплекса

В 2013 году планируется ввести в эксплуатацию кафе на 30 посадочных мест.

1.3.2. Производственная застройка.

Таблица1.3Крупные предприятия р.п. Сосновское Сосновского района

№	Наименование предприятия	Адрес	Отрасль	Номенклатура выпускаемой продукции	Объем отгруженных товаров за год, млн. руб.	Прибыль (+) или убыток (-), тыс. руб.
1	ОАО «Металлист»	Р.п. Сосновское ул. 1Мая, д, 27	Металлообработка	Слесарно-монтажный инструмент	335,1	+23437
2	ОАО «Сосновскагропромтехника»	Р.п.. Сосновское ул.. Совхозная, д,1	Химическая промышленность	Пластмассовые изделия Резинотехнические изделия Изделия из цветного литья	400,8	+31525
3	ООО «Сосновскавтокомплект»	Р.п. Сосновское ул. Кооперативная 5	Металлообработка	Автокомпоненты (изделия из пластмасс, противосолнечные козырьки, изделия из металла), сиденья	90,2	н/д

№	Наименование предприятия	Адрес	Отрасль	Номенклатура выпускаемой продукции	Объем отгруженных товаров за год, млн. руб.	Прибыль (+) или убыток (-), тыс. руб.
6	ЗАО «Автодеталь»	п.г.т. Сосновское ул. Совхозная, д, 16	Металлообработка	шумоизоляционных прокладок	13,1	+790
8	ООО «Сосновский каравай»	Сосновское, ул. Совхозная	Пищевая промышленность	Хлебобулочные изделия	19,1	+200
9	ООО «Энерготехмонтаж»	п.г.т. Сосновское ул. Совхозная, 1А	Металлообработка	Производство инструмента, выполнение работ по газификации	н/д	н/д

На сегодняшний день производственные зоны городского поселения базируются на четырех основных площадках:

1. Площадка №1. (22,4Га).

Группа промышленных и коммунально-складских объектов в юго-восточной части городского, на въезде в поселок со стороны с. Лесуново и д. Сиуха(ОАО «Сосновскагропромтехника», ООО «Энерготехмонтаж», ООО «Сосновскдорремстрой»», ЗАО «Сосновский лес», Хлебокомбинат ООО «Сосновский каравай», ЗАО «Автодеталь», Сосновское ДРСП ОАО «Нижегородавтодор», ОАО «САПТ-МЯС», ООО «Альянс»).

2. Площадка №2 (14,9 Га).

Группа промышленных и коммунально-складских объектов в центральной части городского поселения в районе улицы 1-го Мая. (ОАО «Металлист»).

3. Площадка №3 (6,16 Га).

Группа промышленных и коммунально-складских объектов в центральной части городского поселения в районе улицы Полевая («Сосновское ПАП», Пожарное депо, ПС Сосновское, Сосновские РЭС филиал «Южные электросети

ООО «Нижновэнерго», «Сосновское районное лесничество», ООО «Сосновский текстиль»).

4. Площадка № 4 (11,92 Га).

Группа промышленных и коммунально-складских объектов в западной части городского поселения, примыкающей к селитебным территориям с востока (ОАО «Металлист, ПС Литвиново).

ООО «Нижегородская текстильная компания» (3,45 Га) по ул. Гагарина расположен на отдельной площадке. Также на отдельной площадке располагается дополнительные территории ОАО «Металлист» (7,27 Га) на востоке городского поселения на выезде к с. Виткулово.

Географическое положение, ресурсно-сырьевая база, существующая специализация экономики и трудовой потенциал р.п.Сосновское создают предпосылки для перспективного развития:

- Обрабатывающей промышленности
- Промышленность строительных материалов;
- Лесопромышленного комплекса.

В перспективе в р.п. Сосновское должен быть сформирован конкурентоспособный промышленный комплекс, интегрированный в межрайонное и межрегиональное производство.

Важным инвестиционным проектом для р.п.Сосновское Сосновского района является строительство нового *кирпичного завода* компанией «Керамика» рядом, который войдет в законченный технологический цикл для производства изделий для каркасно-панельного малоэтажного домостроения.

В рамках данного проекта предусмотрено производство комплектующих изделий и сопутствующих строительных материалов, в том числе кирпича различных марок, черепицы и прочих керамических изделий. Проект осуществляется в рамках комплексной программы по развитию малоэтажного

индустриального домостроения в Нижегородской области, которая предполагает создание сети смежных производств.

Ввод в эксплуатацию завода планируется в 2013 году.

Учитывая недостаточный потенциал природных ресурсов и относительно неудобное транспортное географическое положения поселка для развития фондоемких производств, Схемой территориального планирования рекомендуется Администрации Сосновского района и собственникам свободной промышленной площадки в р.п. Сосновское (13,6 тыс. кв. м, земле поселений, адрес ул. Совхозная) ОАО «САПТ» рассмотреть возможность организации на данной территории завода по производству *компонентов малоэтажного строительства* (домостроительный комбинат), площадью 800м² в 2017г. и завода *по производству дешевой мебели из натурального дерева*, площадью 600 м² в 2016г.

1.4. Прогноз развития застройки р.п. Сосновское

1.4.1 Перспективы развития жилищной застройки.

Бесперебойное снабжение населения коммунальными услугами зависит не только от деятельности организаций коммунальной инфраструктуры, но и от состояния жилищного фонда поселка.

В жилом фонде р.п.Сосновское преобладают индивидуальные жилые дома доля которых составила около 75%. Зона преимущественно градостроительного использования складывается, и будет развиваться на севере и юге р.п. Сосновское, а также на реконструируемых кварталах внутри поселка, с учетом зоны регулирования застройки. На востоке городского поселения проектом Генерального плана предусматривается развитие современной квартальной жилой застройки малой этажности с обслуживающими объектами микрорайон «Восточный» площадью 21,6 га. На юго-востоке городского поселения, примыкающие к дороге на с. Бараново отводятся под аналогичную индивидуальную жилую застройку, площадью 6,5 га. К территориям

сельскохозяйственного назначения, подлежащим включению в границы р.п. Сосновское под застройку малой этажности с приусадебными участками относится: участок на юго-западе, примыкающий к дороге по направлению к д. Сиуха. Площадь участка 35 га. участок, расположенный на юго-востоке за Новским кладбищем – 14,7 га; 2 участка на северо-востоке р.п. Сосновское по дороге на с. Давыдково. Площадь участков 29 га и 27 га.

Важнейшей задачей в строительстве является наращивание объемов ввода жилья. На срок до 2015 года предлагается сохранение действующих темпов ввода жилья, что должно составить на конец краткосрочного периода 30 $м^2$ общей площади на человека.

В настоящее время в поселке в рамках приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» реализуются следующие программы по развитию жилищного строительства и улучшения условий проживания граждан:

- федеральная целевая программа «Жилище»;
- областная целевая программа реализации приоритетного национального проекта «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Нижегородской области»;
- областная программа реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Нижегородской области;
- областная программа развития Нижегородской области «Стратегия развития Нижегородской области до 2020г.».

С 2007г. на территории р.п. Сосновское действует программа по развитию малоэтажного строительства. Построены индивидуальные жилые дома для молодых специалистов в сфере здравоохранения, образования, культуры и спорта.

С 2010г. реализуется программа по переселению ветхого фонда, «Дети-сироты». При этом в эксплуатацию введены девять 2-х квартирных домов.

Ведется строительство домов в р.п. Сосновское по ул. В.Ширыбанова со всеми инженерными коммуникациями для молодых специалистов, так же для разных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Для обеспечения сложившейся в поселке потребности в жилье и решении проблемы своевременного обеспечения жильем очередников предполагается сохранение темпов строительства в расчете на 1000 человек населения 234,5 м^2 (23,45%) жилья на текущий момент и доведение к концу краткосрочного периода (2015 г.) до показателя не ниже 45%, т.е. 0,45 м^2 жилья на человека в год. К концу расчетного периода выйти на минимальный декларированный 1 м^2 на 1 человека в год. (Таблица1.4)

Таблица1.4.1 Обеспеченность населения жилой площадью

Наименование поселения	Средняя жилая площадь в расчете на человека м^2/чел
Сосновское городское поселение	25,2
ИТОГО	**25,0**

Снос жилых зданий обусловлен строительством новых площадей коммерческого назначения и индивидуального жилищного строительства.

В расчетный период ведется капитальный ремонт многоквартирных домов, а именно крыш, фасадов, подвальных помещений и др. с возможным увеличением финансирования из областного бюджета.

1.4.2. Перспективы развития социально-культурного быта

Отдельно стоящие здания организаций социально-культурного быта - это социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства.

Стратегическими задачами развития отрасли образования является:

- Оптимизация сети образовательных учреждений;
- Строительство новых объектов инфраструктуры;
- Реконструкция существующих объектов инфраструктуры;

- Совершенствование содержания, технологии обучения и воспитания;
- Развитие системы обеспечение качества образования;
- Повышение эффективности управления в отрасли.

Согласно демографическому прогнозу предполагается незначительный рост численности населения младше трудоспособного возраста на 3% к 2020 году.

Необходимо новое строительство школы взамен Сосновской средней образовательной школы (на 625 мест), площадью 12,839 тыс. м², находящейся в удовлетворительном состоянии, в 2013-2014 году, и детского сада (на 100 мест) взамен упраздненного детского сада МДОУ «Малышок» в 2015-2016 году.

Новое здание школы планируется строить рядом со старым зданием Сосновской СОШ №1, в старом здании предлагается разместить учреждения дополнительного образования для детей.

В перспективе предполагается произвести капитальный ремонт существующих объектов: МДОУ «Тополек» в 2015 году,площадью 810 м², МДОУ «Рябинушка» в 2016 году,площадью 898 м

К 2016г. запланировано строительство детского сада на 100 мест в р.п. Сосновское общей площадью 2,720 тыс. м².

В 2012-2013 г. планируется строительство «Здание мастерских Сосновского агропромышленного техникума», площадью 1,992 тыс.м² (рисунок 1.4).

Рисунок 1.4Здание мастерских Сосновского агропромышленного техникума

С целью обеспечения населения поселка качественной и доступной медицинской помощью, а так же достижения эффективной деятельности всех структур здравоохранения необходимо осуществить мероприятия направленные на:

- развитие и укрепление материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений и лечебно-диагностической базы учреждений здравоохранения;
- внедрение новых медицинских технологий с целью оптимизации работы сети лечебно-профилактических учреждений;
- решение кадровых вопросов, привлечение специалистов с высшим образованием;
- обеспечение устойчивого санитарно-эпидимиологического благополучия в поселке;
- развития правовой базы в области здравоохранения, в том числе в сфере оказания платных медицинских услуг.

В связи с сокращением коечной сети до 250 коек в больничном комплексе р.п. Сосновское, построенному по типовому проекту в 1984 году без поликлиники, высвобождаются площади. При этом существующая поликлиника

находится на расстоянии 2,5 км от стационара, пущена в эксплуатацию в 1972 году морально устарела и требует капитального ремонта,

В 2011 году произведен капитальный ремонт помещений детской консультации и детского отделения, с последующим переводом под помещения поликлиники.

Таблица 1.4.2 Проектные предложения по развитию объектов здравоохранения

Наименование городского/ сельского поселения	Наименование населенного пункта	Наименование учреждения	Мощность		Численность		Износ основных фондов	Площадь, м²
			Проектная	Фактическая	врачей	среднего медицин. персонала		
Сосновское	рп Сосновское	МУЗ «Сосновская ЦРБ»	250	183	26	125	35	11335,4
		Поликлиника	250	250	20	51		

Для обеспечения населения качественным уровнем обслуживания необходимо строительство нового Дома культуры на 400 мест на территории р.п. Сосновское. Строительство нового дома культуры запланировано на 2013-2014год.

Современный Дом культуры должен включать в себя все условия для организации и проведения досуга по интересам для людей самого разного возраста: от дошкольников до ветеранов (кинотеатр, танцевальные и хоровые кружки, студию видеозаписи, ЗАГС, буфет и зимний сад). На территории Дома культуры рекомендуется создать современный конференц-зал на 30-40 человек, в котором будут проводиться семинары, совещания, встречи, презентации в масштабах города и района.

В целях развития физической культуры и спорта в р.п.Сосновское проектом предлагается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса и спортивно-оздоровительного центра с бассейном, включающего спортивные и тренажерные залы, каток. В настоящий момент ведется подготовка проектно-сметной документации, начало строительства предполагается начать в 2014 году.

В 2017 г. предполагается строительство Комплексного центра социального обслуживания населения, площадью 1880 м².

1.5. Прогноз изменения доходов населения.

1.5.1. Оценка социально-экономической ситуации в 2010 году

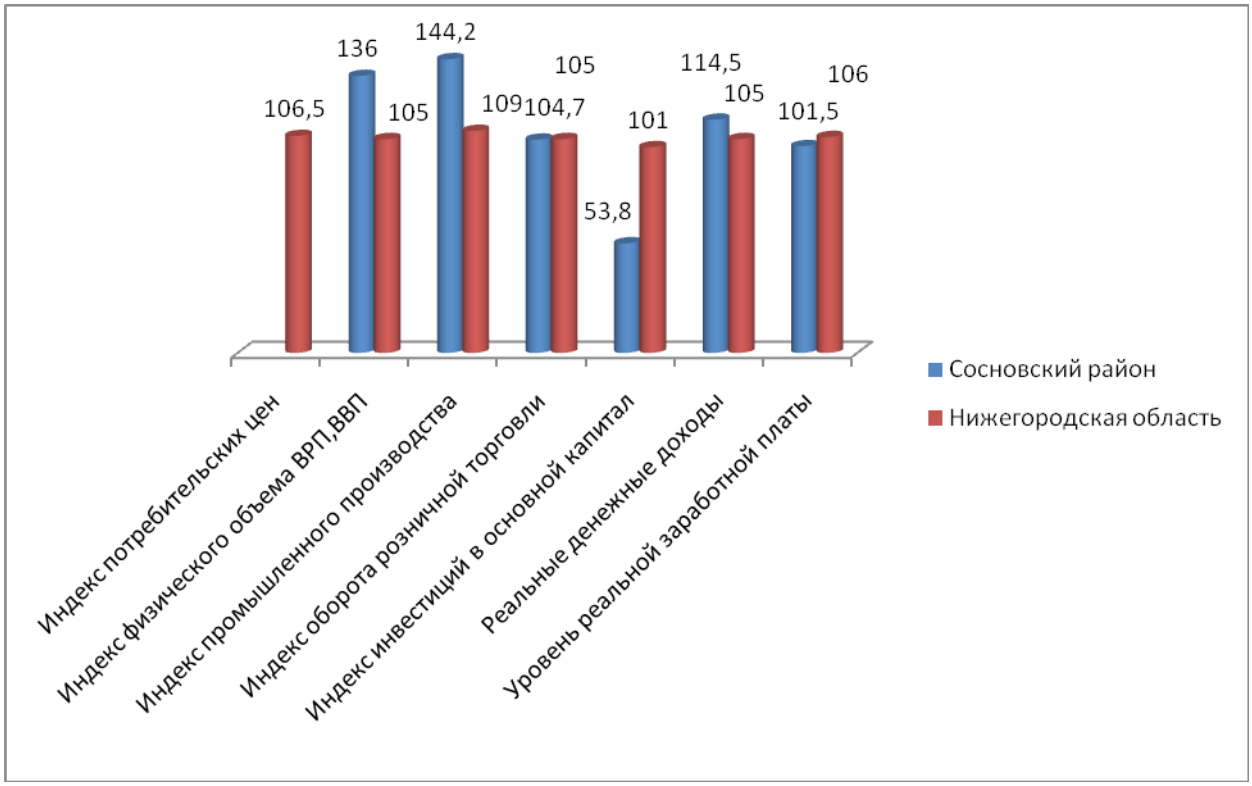
Начало 2010 года характеризуется продолжением экономического спада в экономике. В 1 квартале работа на предприятиях ведется по сокращенной рабочей неделе, продолжается сокращение численности работающих. И лишь к концу 2 квартала ситуация стала стабилизироваться. Ожидается, что до конца года благоприятное развитие ситуации сохранится в большинстве секторов экономики.

Таблица 1.5.1

Оценка социально-экономической ситуации в 2010 году

Показатели	Сосновский район	Нижегородская область
Индекс потребительских цен		105,9-106,7
Индекс физического объема ВРП,ВВП	136,0	105
Индекс промышленного производства	144,2	108-110
Индекс оборота розничной торговли	104,7	104-106
Индекс инвестиций в основной капитал	53,8	100-102
Реальные денежные доходы	114,5	104-106
Уровень реальной заработной платы	101,5	105-107

График 1.5.1



1.5.1.1 Основные макроэкономические показатели

Инфляция

В 2010 году среднегодовой темп роста потребительских цен (к соответствующему периоду прошлого года) составил 106,8%, в том числе на продовольственные товары- 105,7%, непродовольственные – 105,6%, платные услуги – 109,4%.

Инвестиции в основной капитал

Уменьшение инвестиции в основной капитал на 51,4% значительно влияет на рейтинг района среди муниципальных районов и городских округов.

По итогам 1 полугодия 2010 года Сосновский район занимает 44 место, в 2009 году район занимал 47 место, что показывает тенденцию улучшения развития территории по сравнению с 2009 годом. Однако район по–прежнему находится на низком уровне социально-экономического развития среди других районов области.

Валовый внутренний продукт

С учетом итогов 2010 года и тенденций развития экономики рост валового внутреннего продукта (далее – ВВП) составил на 36% к уровню предыдущего года в сопоставимых ценах. Позитивное влияние на динамику ВВП оказывает ситуация в реальном секторе экономики: рост промышленного производства в обрабатывающих отраслях, восстановление докризисного объема потребительского рынка.

Значительный рост оценивается по реальным денежным доходам населения – на 14,5 Это произошло в связи с ростом пенсий на 24,7% в 2010 году к уровню 2009 года. В структуре денежных доходов населения по району пенсии занимают 48,3% от общего показателя.

1.5.1.2 Реальный сектор экономики

Промышленное производство

В 2010 году физические объемы промышленного производства увеличились на 44,1% по сравнению с 2009 годом. Такая динамика производства обеспечена в основном за счет роста в металлургии и автомобилестроении.

В ключевых отраслях промышленности индексы производства составили:

- в производстве готовых металлических изделий, резиновых и пластмассовых изделий – 125,4%
- в пищевой промышленности – 168,9%
- в текстильном и швейном производстве – в 4 раза

Потребительский рынок

В 2010 году оборот розничной торговли сложился на 4,7% больше, чем в 2009 году (в сопоставимых ценах).

Рост объемов платных услуг составил 181,5% . По итогам года рост физических объемов этого показателя составил около 165,9 % к 2009 году.

1.5.1.3 Уровень жизни населения

Рост в реальном секторе экономики оказал положительное влияние на динамику показателей, характеризующих уровень жизни населения. Так в 2010 году:

- среднедушевые доходы составили 6427,7 руб., что в реальном выражении на 14,5 % больше , чем в аналогичном периоде прошлого года;

- среднемесячная зарплата одного работающего – 10216,5 руб. и была на 1,7 % в реальном выражении выше , чем в том же периоде 2009 года.

1.5.1.4 Рынок труда

Для социально-экономического развития р.п.Сосновское наличие трудовых ресурсов и предложения рабочей силы, являются относительно благоприятными.

Уровень официально зарегистрированной безработицы по состоянию на 01.01.2011 г. составил 1,83% , что выше среднеобластного уровня на 0,64%.

1.5.1.5 Бюджетообразующие показатели

По итогам 2010 года прибыль прибыльных предприятий меньше на 59,8% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года

Фонд оплаты труда 2010 года по сравнению с 2009 годом увеличился на 4,4% .

1.5.2 Прогноз макроэкономических показателей

1.5.2.1 Валовый внутренний продукт

Формирование ВВП в прогнозируемом периоде будет определяться темпами посткризисного развития поселка.

В 2012-2013 годах темпы промышленного производства оцениваются на уровне 107% и 109%.

С учетом реализации проектов программы Развитие производительных сил р.п. Сосновское на период до 2012 года и выполнение задачи, поставленной Губернатором Нижегородской области о выходе на самообеспеченность района к концу 2012 года, оптимистичный прогноз темпов роста промышленного производства оценивается на уровне 182,5 % в 2012 году к уровню 2011 года и 109% в 2013 году соответственно.

Главным фактором положительной динамики промышленного производства на прогнозируемый период является увеличение выпуска строительных материалов, вызванное ростом объемов строительства. В 2013 году планируется частичный запуск линии по производству кирпича, который обеспечит объем отгруженных товаров собственного

По итогам 2009 года в структуре промышленности наибольший удельный вес занимают **обрабатывающие производства.**

Структура промышленного производства в 2009 г.

Вид деятельности	%
Производство пищевых продуктов, включая напитки	3,2
Производство резиновых и пластмассовых изделий	32,7
Производство готовых металлических изделий	39,9
Производство автомобилей, прицепов и полуприцепов	16,4
Производство , передача и распределение эл.энергии, газа, пара и горячей воды	7,5
Текстильное и швейное производство	0,3
ИТОГО	100

В 1 полугодии 2010 года промышленные предприятия наращивали объемы производства и отгруженной продукции, что обозначило позитивные перемены.

В прогнозируемом периоде предприятия р.п. Сосновское планируют больше уделять внимание модернизации и расширению производства.

Наибольшую долю в структуре промышленности занимают **производство готовых металлических изделий.** Доля в объеме отгрузки 39,9%

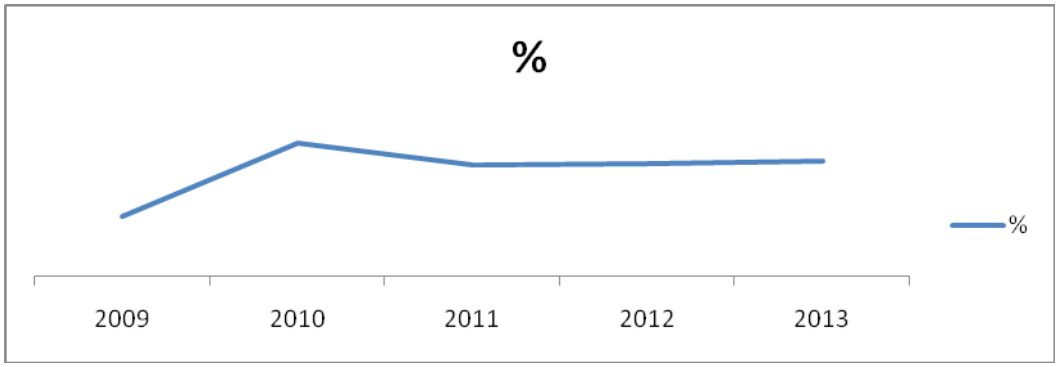
Таблица

Динамика ИФО производства готовых металлических изделий

Годы	Млн.руб.	%
2009	268,1	56,9

2010	342,6	125,9
2011	365,5	105,1
2012	412,2	107
2013	472,6	109

График



В прогнозном периоде ожидается стабильное наращивание объемов от 105,1% в 2011 году и до 109 % к 2013 году.

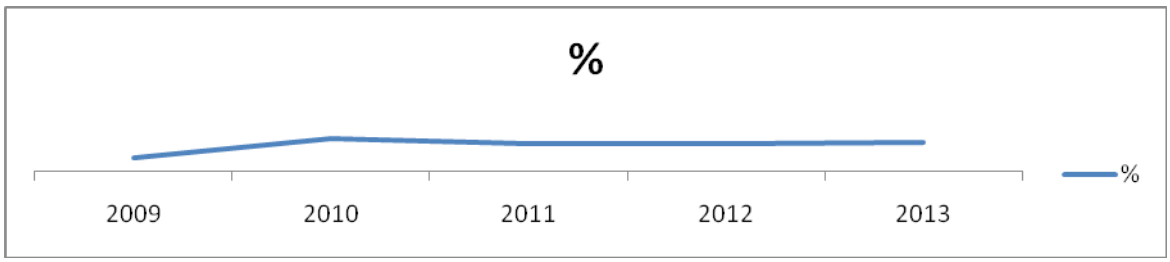
В производстве **резиновых и пластмассовых изделий** наблюдается аналогичная тенденция

Таблица

Динамика ИФО производства резиновых и пластмассовых изделий

Годы	Млн.руб.	%
2009	215,4	51,2
2010	288,0	126,0
2011	321,6	105,1
2012	374,7	107
2013	441,5	109

График



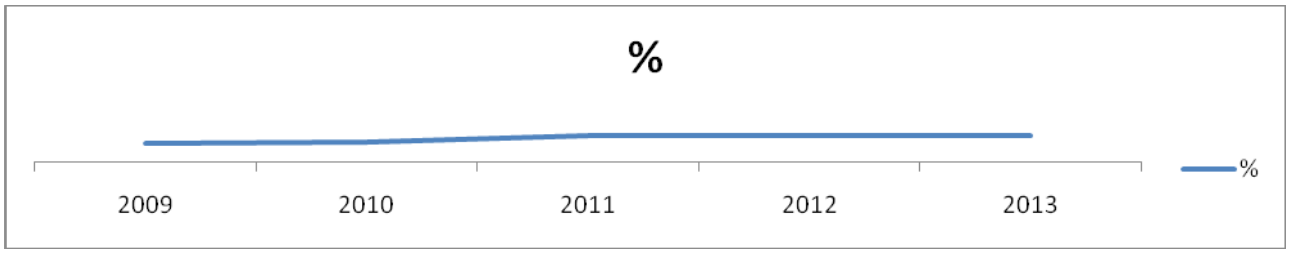
Прогнозный индекс физического объема производства пищевых продуктов на 2010 год – оценивается на 99% в сопоставимых ценах к уровню 2009 г.

Таблица

Динамика ИФО производства пищевых продуктов

Годы	Млн.руб.	%
2009	21,4	98,4
2010	22,3	99
2011	24,4	102
2012	26,8	102
2013	29,5	102

График



В 2010 году ООО «Сосновский каравай» увеличил производство продуктов питания за счет ввода в эксплуатацию новых мощностей – линии по производству сахарного печенья. Производством колбасных изделий и мясных полуфабрикатов по-прежнему занимается ООО «САПТ-мяс».

Прогноз индекса физического объема данного вида деятельности на 2011-2013 годы предполагает увеличение производств и рост выпуска продукции в пределах 2%.

Текстильное и швейное производство в районе осуществляют ООО «Сосновский текстиль» и ООО «НТК». Наибольшая доля объема выпуска швейных изделий приходится на цех ООО «Сосновский текстиль», который начал свою

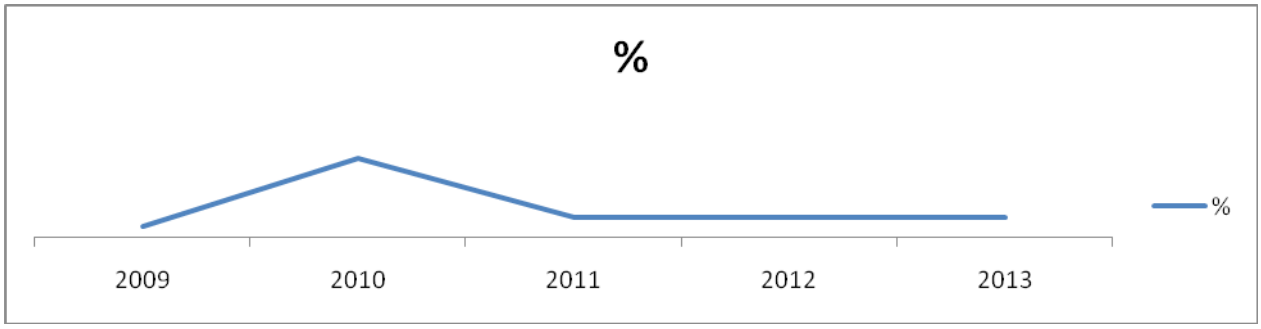
деятельность в 2010 году. Основным видом деятельности этих предприятий является пошив постельных принадлежностей.

Таблица

Динамика ИФО текстильного производства

Годы	Млн.руб.	%
2009	2,1	58,6
2010	9,1	В 4 раза
2011	9,8	102
2012	10,5	102
2013	11,4	102

График



На предприятии проводится работа по внедрению в производство новых видов изделий, оптимизация норм расхода основных и прикладных материалов. По оценке 2010 года объем отгруженной продукции составит 9,1 млн.руб. и превысит уровень прошлого года в сопоставимых ценах в 4 раза. Прогнозный ИФО текстильного и швейного производства в 2011 году составит 105,1%, далее рост в пределах 2%.

В структуре промышленного производства 7,5 % занимает вид деятельности **«производство и распределение электроэнергии, воды и газа»**.

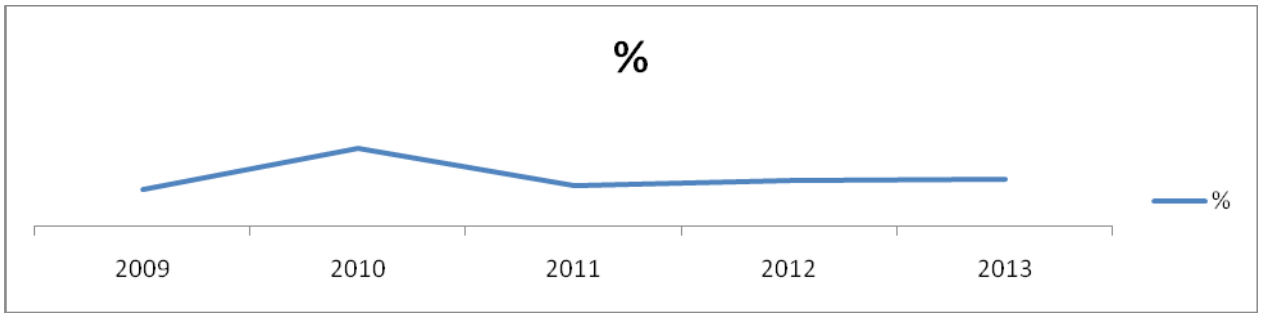
Таблица

Динамика ИФО производства, передачи и распределения эл.энергии, газа, пара и горячей воды

Годы	Млн.руб.	%
2009	50,3	100
2010	52,7	111,7
2011	61,1	101
2012	69	101

2013	78,8	101

График



В прогнозном периоде ожидается повышение эффективности использования существующих мощностей. В муниципальном образовании реализуется Комплексная программа развития систем коммунальной инфраструктуры р.п. Сосновское на 2009-2012 г. Продолжится установка приборов учета предприятиями и населением поселка в рамках исполнения 261-ФЗ РФ. В 2011-2013 годах индекс производства данных видов деятельности составит 101-103 % к предыдущему году соответственно.

1.5.2.2 Инвестиции в основной капитал

Таблица

Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности (по полному кругу предприятий)

Вид деятельности	2009 год	
	Млн.руб.	%
Обрабатывающие производства	80,3	58,2
Гос.управление	21,4	15,5
Образование	17,4	12,6
Здравоохранение	4	2,9
Прочие	15,0	10,8
ИТОГО	138,0	100

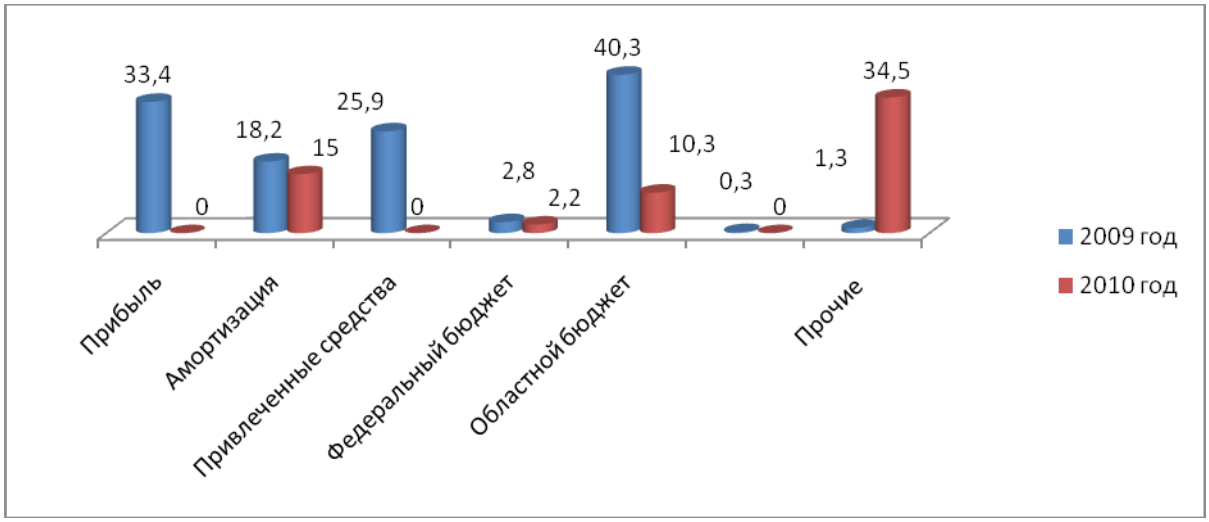
В отраслевом разрезе основной объем инвестиций (56,7%) осуществлен по виду экономической деятельности «обрабатывающие производства». В разрезе источников инвестиций сложилась следующая динамика.

Таблица

Динамика инвестиций по источникам финансирования по крупным и средним предприятиям, млн.руб.

Показатели	2009 год	2010 год
Прибыль	33,4	-
Амортизация	18,2	15
Привлеченные средства	25,9	47
Федеральный бюджет	2,8	2,2
Областной бюджет	40,3	10,3
Внебюджетные источники	0,3	-
Прочие	1,3	34,5
ИТОГО	122,2	62

График



В прогнозном периоде рост объемов инвестиций за счет бюджетных средств по первому варианту составит в 2,5 раза от года к году, по второму варианту – за счет реализации программы производительных сил, а также реализации программы « Развитие социальной и инженерной инфраструктуры, как основы повышения качества жизни населения Нижегородской области на 2011-2013 г.»планируется внедрить ряд инвестиционных проектов, ПИР для ФОК на сумму 5 млн.руб., проект строительства подъезда к дороге М.Гривы от а/д Сосновское-Панино на сумму 2,0 млн.руб. в 2013 г., строительство модульной котельной в р.п. Сосновское на сумму 15 млн.руб. в 2011-2012 г.

1.5.2.4 Малое предпринимательство

Основные показатели развития малого предпринимательства свидетельствуют о сохранении положительной динамики и увеличении его вклада в экономику поселка.

В связи с ростом числа малых предприятий увеличилась и численность занятых в малом предпринимательстве. Вклад малого бизнеса в экономику поселка стабилен. В 2009 году доля оборота предприятий малого предпринимательства в общем объеме оборота предприятий поселка, как и в 2008 году, составила 54%. Вместе с тем, в среднем на одного жителя, оборот предприятий малого предпринимательства составил 14,0 тыс.руб.

Таблица

Структура распределения малых предприятий по видам экономической деятельности в 2009 году.

Вид деятельности	%
Промышленное производство	29,6
Лесозаготовка и лесопереработка	5,6
Строительство	4,2
Розничная торговля	49,3
Общественное питание	1,4
Оказание услуг	9,8
ИТОГО	100

В структуре распределения малых предприятий ключевое место по-прежнему занимает розничная торговля, на долю которой приходится 49,3% всех малых предприятий. Это обусловлено относительно быстрой окупаемостью вложенного капитала по сравнению с другими видами экономической деятельности.

Благоприятные условия для комплексного развития малого бизнеса обеспечивает реализация мероприятий районной целевой программы «Поддержка и развитие субъектов малого предпринимательства на территории Сосновского района на 2006-2010 годы».

В средствах массовой информации и на официальном сайте администрации района в сети Интернет постоянно публикуются материалы по актуальным вопросам предпринимательства.

Одним из направлений по поддержке малого бизнеса является участие СМП в конкурсах на поставку товаров и оказание услуг для муниципальных нужд.

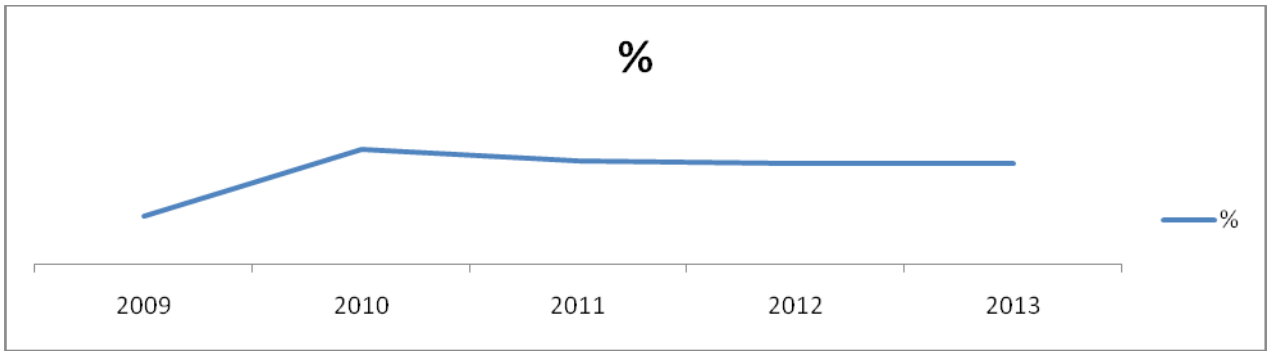
Осуществляется комплекс мероприятий по информационно-консультативной поддержке малого предпринимательства, развитию выставочно-ярмарочной деятельности, проведению практических семинаров по вопросам изменения в законодательстве.

Таблица

Динамика ИФО оборота малых предприятий.

Годы	Млн.руб.	%
2009	270,5	98,2
2010	296,7	109,7
2011	319,8	107,7
2012	343,1	107,3
2013	367,8	107,2

График



В связи с изменением экономической ситуации, спадом покупательской способности населения оборот малых предприятий в 2010 году составил 296,7 млн.руб. или 109,7% к уровню 2009 года. В 2011 году в объеме 319,8 млн.руб. или 107,7% в действующих ценах к предыдущему периоду.

Рост количества субъектов малого предпринимательства будет обеспечиваться в основном за счет предприятий торговли и оказания услуг населению. Количество предприятий обрабатывающих производств будет расти умеренными темпами.

Динамика развития малого предпринимательства предполагает, при благоприятно складывающейся экономической ситуации, увеличение количества малых предприятий и их оборота, рост значения малого бизнеса в экономике муниципального образования.

1.5.2.5 Потребительский рынок

На территории р.п. Сосновское Сосновского района широко действует разветвленная сеть предприятий розничной торговли. По состоянию на 01.07.2010 г. осуществляют свою деятельность 95 торговых точек и 5 организаций общественного питания. В перспективе, на ближайшие годы, количество торговых объектов существенно не изменится, что в первую очередь связано с высокой конкуренцией на потребительском рынке.

Политика муниципального образования по созданию условий для обеспечения жителей поселка услугами торговли направлена на повышение культуры обслуживания покупателей, улучшения качества торгового обслуживания в целом, в том числе путем строительства магазинов более крупных форматов, соответствующих всем необходимым требованиям товарооборота, создания необходимых условий для отдыха обслуживающего персонала.

В прогнозном периоде продолжится совершенствование инфраструктуры розничной торговли. Это связано, прежде всего, с вводом в эксплуатацию более современных крупных торговых центров и магазинов с прогрессивными формами обслуживания.

Учитывая влияние финансового кризиса, существенного роста объема оборота розничной торговли на период 2011-2013 годы не предвидится; по прогнозу он будет составлять в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года от 3 % в 2011 году до 5,6% к 2013 году.

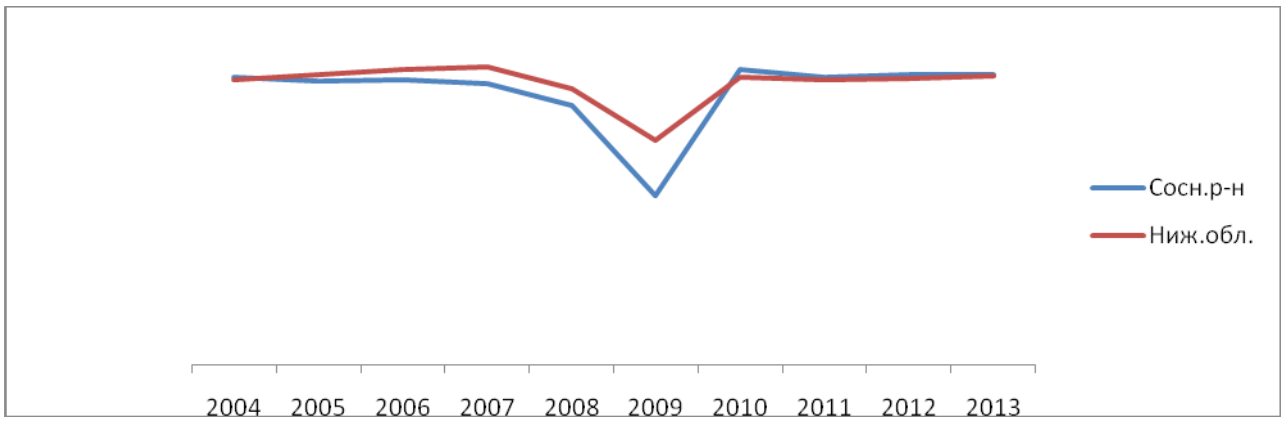
Оборот розничной торговли в расчете на одного жителя за 2009 год составил – 21,3 тыс.руб., что на 2,5 тысячи рублей больше, чем в 2008 году, в сопоставимых ценах рост составил 3%. В перспективе темпов роста объема товарооборота на одного жителя ожидается в среднем по 5% в год.

Таблица

Динамика ВРП Сосновского района и Нижегородской области в сопоставимых ценах

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Сосн.р-н	105	103,7	104,1	103	94,9	61,8	108	105	106	106
Ниж.обл.	104,3	106	108,1	109	101	82	105	104,2	104,6	105,6

График



Динамика ВВП Сосновского района показывает отставание от показателей по Нижегородской области в течении 6 лет и увеличение в прогнозируемом периоде в среднем на 1,5%

1.5.3. Прогноз уровня жизни населения

1.5.3.1 Демографическая ситуация

Динамика демографических процессов в муниципальном образовании на протяжении последних лет характеризуется стабильной тенденцией снижения численности населения.

Несмотря на то, что рождаемости способствует политика государства, направленная на укрепление института семьи, на повышение социальной защиты молодых, многодетных и малообеспеченных семей, рождаемость в поселке остается крайне низкая.

Демографическая ситуация, в основе которой лежат глубокие социальные процессы, усугубляется стремительным распространением вредных привычек и социально опасных заболеваний, пагубно влияющих как на количественный, так и качественный состав населения.

Основными причинами смертности населения являются заболевания сердечно - сосудистой системы, онкологические, заболевания желудочно-кишечного тракта.

На демографический потенциал поселка оказывают влияние миграционные процессы. В прогнозируемом периоде планируется миграционный прирост, который незначительно увеличится за счет внутренней миграции.

Улучшение демографической ситуации в поселке возможно за счет повышения уровня рождаемости и снижения уровня смертности трудоспособного населения, повышения механического прироста населения за счет миграционных потоков.

Своевременное проведение диспансеризации взрослого населения с целью выявления заболеваний на ранних стадиях, совершенствование диагностики,

направленной на выявление заболеваний и в целом, оптимизация системы медицинских услуг, позволит обеспечить сохранение и укрепление здоровья, и соответственно повышение продолжительности жизни населения.

Структура населения поселка постепенно претерпевает возрастные изменения, вследствие естественного старения. Численность трудоспособного возраста к 2013 году уменьшится на 5%, а население младшего и старшего трудоспособного возраста соответственно увеличится до 14,5% и 28,6% , что повлечет за собой увеличение расходов на выполнение социальных обязательств по пенсионному и социальному обеспечению.

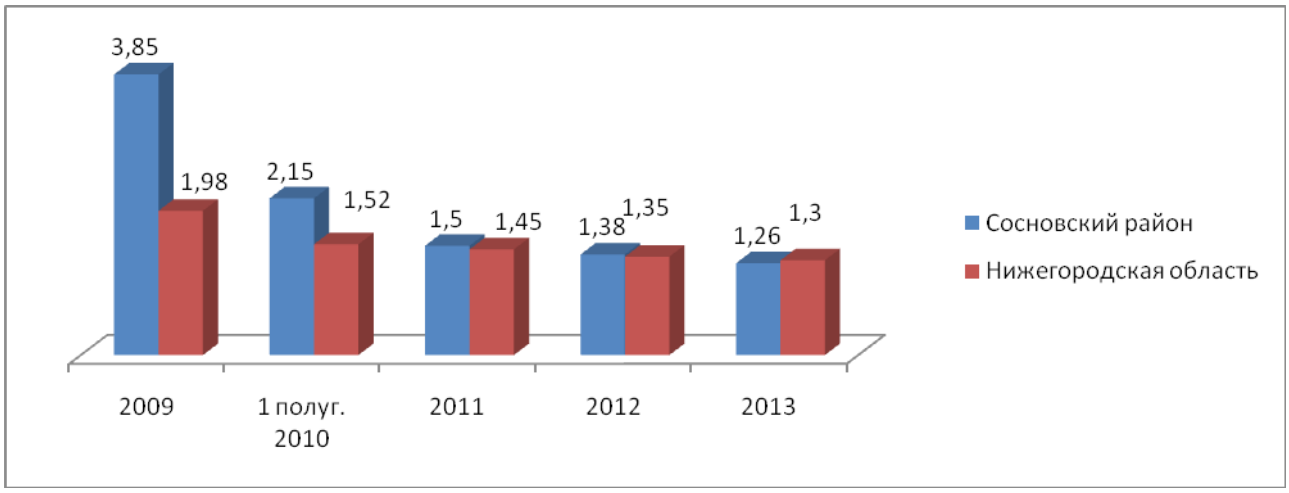
1.5.3.2 Занятость населения

Таблица

Динамика уровня безработицы,%

Уровень безработицы	2009	1 полуг. 2010	2011	2012	2013
Сосновский район	3,85	2,15	1,5	1,38	1,26
Нижегородская область	1,98	1,52	1,45	1,35	1,3

График



В 2009 году уровень регистрируемой безработицы (на конец года) составил по району 3,85% от численности экономически активного населения, увеличившись на 1,67 % к показателю 2008 года, а в прогнозном периоде 2013 года – 1,26% и достигнет ниже среднеобластного уровня на 0,04%.

По сравнению с Нижегородской областью в целом, уровень безработицы в 2009 году превышает среднеобластной показатель на 1,87% .

1.5.3.3 Денежные доходы и расходы населения

Основным источником доходов населения поселка является заработная плата у работающих , пенсии и пособия у пожилых и неработающих жителей.

Уровень жизни - сложная комплексная социально-экономическая категория, выражающая степень удовлетворения материальных и духовных потребностей населения.

Таблица

Основные параметры уровня доходов населения, по району

Показатели	2009	2010	2011	2012	2013	2013 в % 2009
Денежные доходы населения, млн. руб.	1238,51	1481,49	1589,33	1741,4	1925,65	155,5
Номинальная среднемесячная заработная плата по району, руб.	9403,67	10176,28	11429,96	13173,45	15283,14	162,5
В % к предыдущему году	107,7	108,2	112,3	115,2	116	

Прогноз показателей жизненного уровня населения с 2011 года характеризуется высокими темпами роста относительно к 2009 году по отдельным статьям баланса денежных доходов и расходов населения.

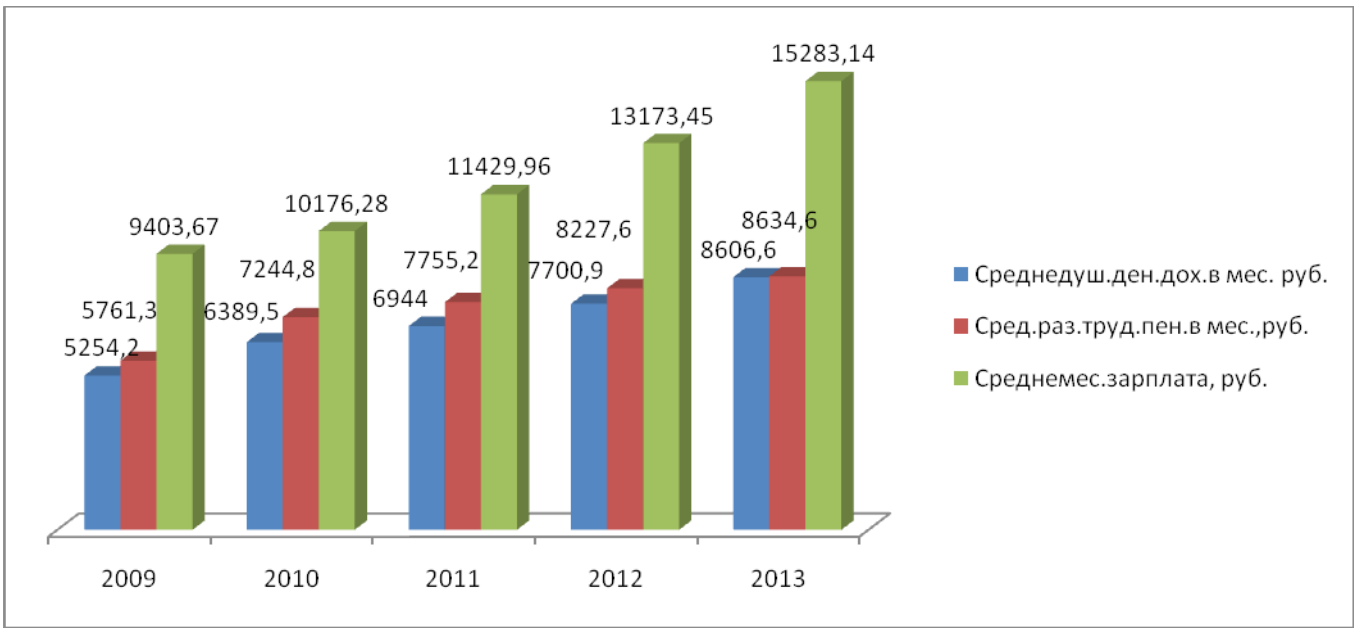
Наибольший удельный вес в доходах населения составляют: фонд оплаты труда – 43,3% , социальные трансферты – 49,5%.

Таблица

Динамика среднедушевых доходов, среднего размера трудовых пенсий и средней заработной платы, по району

Показатели	2009	2010	2011	2012	2013
Среднедуш.ден.дох.в месс., руб.	5254,2	6389,5	6944	7700,9	8606,6
Сред.раз.труд.пен.в мес.,руб.	5761,3	7244,8	7755,2	8227,6	8634,6
Среднемес.зарплата, руб.	9403,67	10176,28	11429,96	13173,45	15283,14
Темп роста среднедуш.дох., %	96,8	121,6	108,7	110,9	111,7
Темп роста сред.разм.труд.пен,%	135,3	125,7	107,0	106,0	104,9
Темп роста сред.разм.зар.пл., %	96,5	100,5	103,5	107,3	108,1

График



Денежные доходы на душу населения (в среднем в месяц) предполагается увеличить с 6389 руб., по оценке 2010 года до 6944руб в 2011 году. А к 2013 году средний размер трудовой пенсии будет превышать среднедушевые доходы на 34 руб.

Реальная заработная плата за период 2011-2013 годы возрастет от 103,5 % до 108,1 %

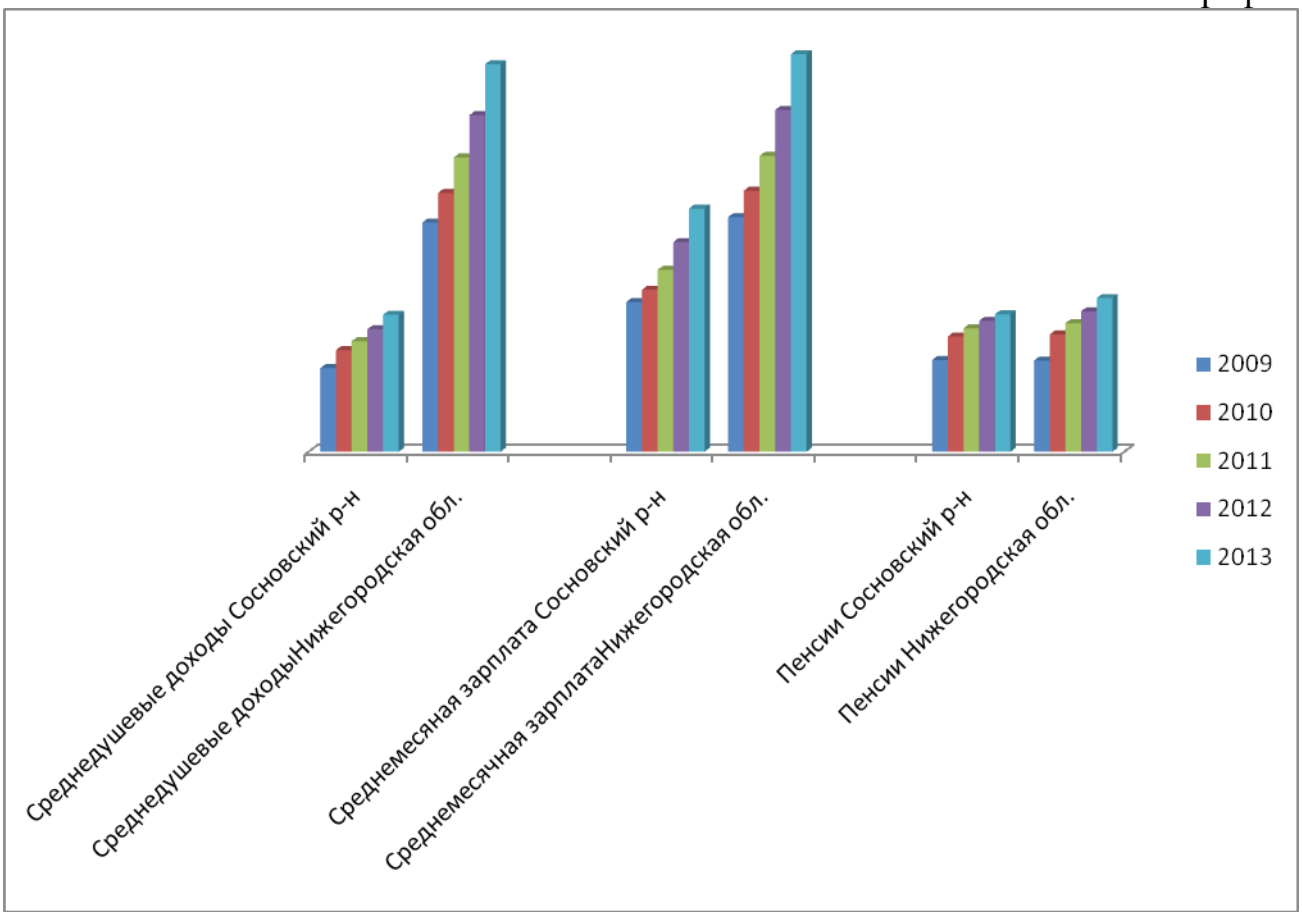
Таким образом, планируется увеличение доходов населения в районе в прогнозируемом периоде.

В сравнении с показателями по Нижегородской области уровень жизни населения в Сосновском районе значительно ниже.

Уровень жизни населения в сравнении с показателями по Нижегородской области, руб.

Показатели	2009	2010	2011	2012	2013
Среднедушевой доход					
Сосновский р-н	5254,2	6389,5	6944	7700,9	8606,6
Нижегородская обл.	14401,3	16260	18490	21150	24350
Среднемесячная заработная плата					
Сосновский р-н	9403,67	10176,28	11429,96	13173,45	15283,14
Нижегородская обл.	14746,5	16406,5	18590,2	21479,6	24984,1
Средний размер трудовой пенсии					
Сосновский р-н	5761,3	7244,8	7755,2	8227,6	8634,6
Нижегородская обл.	5729,2	7373,7	8079,3	8821,7	9656,3

График



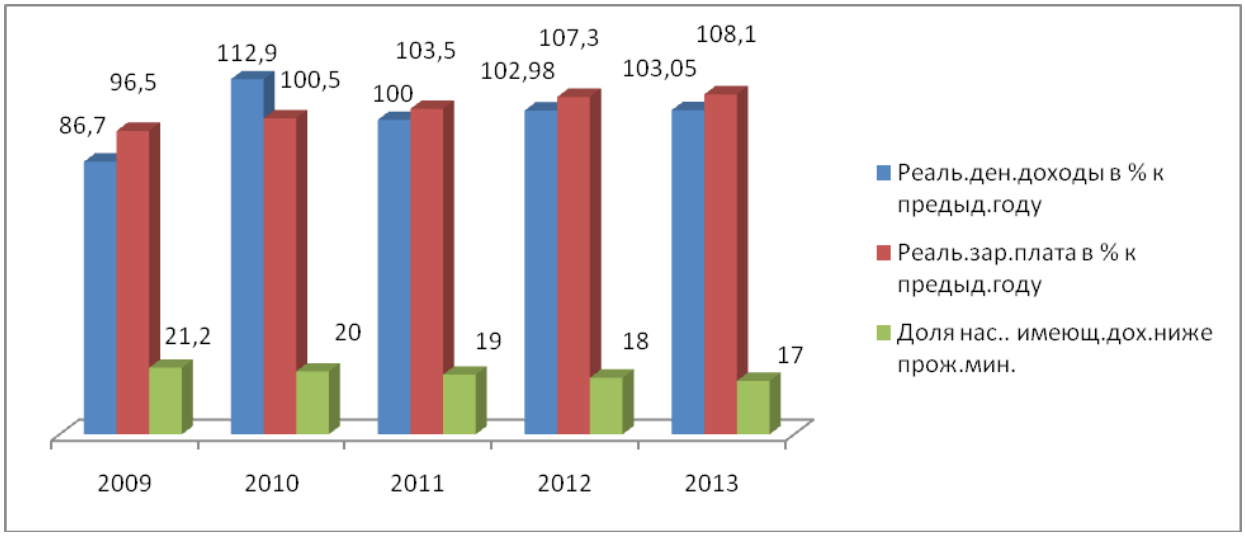
В структуре денежных расходов населения ожидается: доля расходов на покупку товаров и оплату услуг составит 71,5% , 22,3% - на обязательные платежи и взносы, 6,2% на прирост вкладов.

Таблица

Динамика показателей, характеризующих уровень жизни населения района в 2009-2013 годы

Показатели	2009	2010	2011	2012	2013
Реаль.ден.доходы в % к предыд.году	86,7	112,9	100	102,98	103,05
Реаль.зар.плата в % к предыд.году	96,5	100,5	103,5	107,3	108,1
Доля нас.. имеющ.дох.ниже прож.мин.%	21,2	20	19	18	17

График



Прожиточный минимум в среднем на душу населения по поселку за 2009 год составил 4790,64 руб. Численность населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума составляет 21,2% в 2009 году и к 2013 прогнозируется снизится на 4,2%

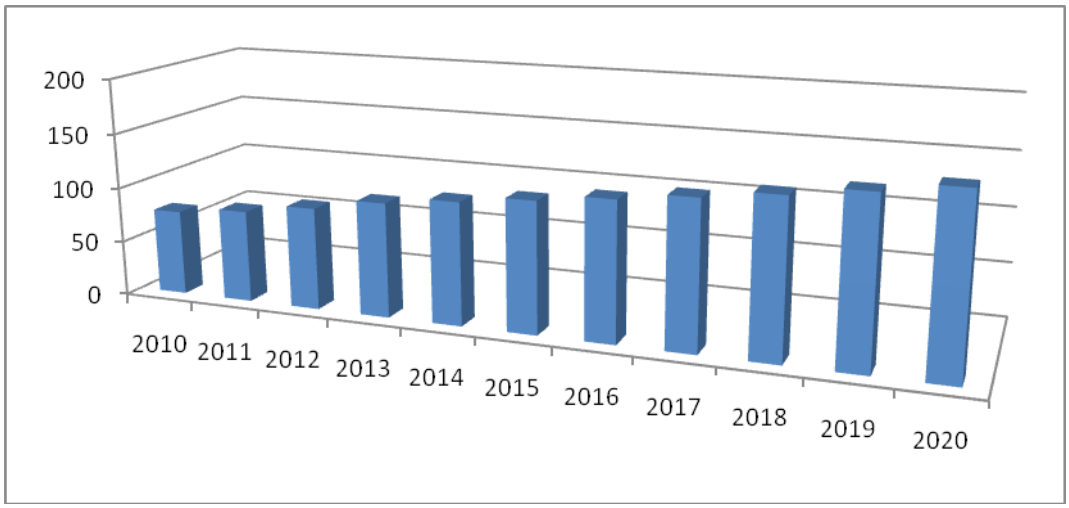
В Администрации Сосновского муниципального района работает Межведомственная комиссия по проблемам оплаты труда, основная цель работы которой, своевременное осуществление контроля и разработка мероприятий по легализации и повышению уровня заработной платы работникам, выявлению случаев задержки выплаты зарплаты работодателями района.

На заседания межведомственной комиссии приглашаются работодатели района, выплачивающие зарплату своим работникам ниже величины минимального размера оплаты труда.

Проводимые мероприятия, совместно с предприятиями дали положительные результаты, так как значительная часть сознательных руководителей малого и среднего бизнеса, индивидуальных предпринимателей района увеличила зарплату работникам.

Доходы населения будут расти, в соответствии с увеличением средней заработной платы населения по данным Отдела Экономического развития Администрации Сосновского муниципального района (рисунок 1.5).

Рисунок 1.5. Прогноз доходов населения



Раздел 2. Развитие коммунальной инфраструктуры

2.1.Водоснабжение

Для устранения фактов нарушения строительных и санитарно-эпидемиологических норм в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода и обеспечения населения р.п. Сосновское качественной питьевой водой в достаточном количестве (в соответствии с требованиями):

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества", которые применяются в отношении воды, подаваемой системами водоснабжения и предназначенной для потребления населением в питьевых и бытовых целях, для использования в процессах переработки продовольственного сырья и производства пищевых продуктов, их хранения и торговли, а также для производства продукции, требующей применения воды питьевого качества[1].

СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников", применимы к качеству питьевой воды, производимой автономными системами водоснабжения,

[1]п.1.4. СанПиН 2.1.4.1074-01

индивидуальными устройствами для приготовления воды, а также реализуемой населению в бутылях или контейнерах, устанавливаются иными санитарными правилами и нормативами[2]. Кроме того, содержат нормативы микробиологических, химических и органолептических показателей воды нецентрализованного водоснабжения[3].

В зависимости от местных природных и санитарных условий, а также эпидемической обстановки в р.п. Сосновское, перечень контролируемых показателей качества воды, приведенных в п. 4.1. СанПиН_2.1.4.1175-02, расширяется по постановлению Главного государственного санитарного врача по соответствующей территории с включением дополнительных микробиологических и (или) химических показателей[4].

ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» - распространяется на воду подземных и поверхностных водоисточников, используемых для централизованного и нецентрализованного водоснабжения населения, для рекреационного и культурно-бытового водопользования, а также питьевую воду и воду в системах горячего водоснабжения[5]. Действуют на всей территории Российской Федерации и устанавливают предельные допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования[6].

ГН 2.1.5.2280-07 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Дополнения и изменения № 1 к ГН 2.1.5.1315-03» .

ГН 2.1.5.2307-07 «Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»

---

[2] п.1.5. СанПиН 2.1.4.1074-01
[3]п.4.1. СанПиН 2.1.4.1175-02.
[4]из а.1.п.4.2. СанПиН 2.1.4.1175-02
[5]из п.1.3. ГН 2.1.5.1315-03
[6]из п.1.2. ГН 2.1.5.1315-03

СП 2.1.5.1059 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»

СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»,

а также с целью реализации программы «Улучшения качества водоснабжения населения Нижегородской области на 2011-2015 годы» в дальнейшем предлагается разработать и осуществить следующие мероприятия:

- строительство магистрального водовода d=300 мм из Сережинского водохранилища питьевых вод со строительством насосной станции (со строительством насосной станции 2-го подъема в промзоне на западной окраине р.п. Сосновское);
- строительство разводящих сетей водоснабжения – 14,5 км (в т.ч. I очередь – 4,5 км, II очередь – 10 км);
- обследование технического состояния эксплуатируемых скважин по поселению с целью оценки возможности из них водозабора;
- строительство водозабора с организацией зон санитарной охраны скважин,
- благоустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- срочная необходимость капитального ремонта или замены устаревших систем водоснабжения общей протяженностью 10,7 км, а также строительство разводящих сетей водоснабжения до 2020 года;
- строительство локальных очистных сооружений на промпредприятиях с наибольшим удельным весом в отраслевой структуре – предприятия машиностроения и металлообработки: ОАО «Металлист», ООО «Сосновскавтокомплект», ЗАО «Автодеталь»;
- осуществить меры по экономии питьевой воды и внедрению систем учета потребления питьевой воды для промпредприятий и населения;
- требуется дополнительный новый накопительный бак или другие мероприятия для увеличения напора воды выше существующего уровня. В настоящий момент это уровень 5-го этажа жилого здания.

– выполнение требований, предъявляемых Правилами пожарной безопасности к сетям внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения. А именно:
  - поддерживать в исправном состоянии сети внутреннего противопожарного водоснабжения в целях обеспечения требуемого по нормам расхода воды на нужды пожаротушения;
  - своевременно – не реже 2-х раз в год (весной и осенью) – проводить проверку работоспособности сетей внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения с составлением акта;
  - утеплять пожарные гидранты и очищать их от снега и льда;
  - обеспечивать свободный проезд к гидрантам в любое время года;
  - направления движения к гидрантам, а также места их непосредственного местонахождения должны быть обозначены соответствующими указателями с применением светоотражающих покрытий;
  - пожарные краны внутреннего противопожарного водоснабжения должны быть обеспечены рукавами и стволами, не реже 1 раза в год перематывать рукава на новую скатку.

Перечень мероприятий по улучшению водоснабжения р.п. Сосновское представлен в Таблице 2.1.1

Таблица 2.1.1 Мероприятия по улучшению водоснабжения р.п. Сосновское[7]

№ п.п.	Наименование потребителей	Водоснаб-жение, тыс. м куб/ год	Водоснаб-жение, $м^3$/сут	Длина водопровода, м	Примечание
2015 год:					
1	ФОК	182500,00	500,00	600,00	Новый источник водоснабжения

[7] Сведения МУП «Бытсервис»

№ п.п.	Наименование потребителей	Водоснаб-жение, тыс. м куб/ год	Водоснаб-жение, $м^3$/сут	Длина водопровода, м	Примечание
2	Новая школа	3057,60	8,376	100	
3	Дом культуры на 400 мест	1750,80	4,796	100	
4	Строительство 100 жилых домов (новая застройка) с нормой водопотребления 3,60 $м^3$/месс.	12960,00	35,506	1500	Новый источник водоснабжения
5	Увеличение потребителей за 5 лет 1000 чел.	43200,00	118,356	1000	
	ИТОГО:	243468,40	667,034	3300	
	2020 год:				
1	Детский садик на 100 мест	2625,84	7,19	2000	
2	Строительство 100 жилых домов (новая застройка) с нормой водопотребления 3,60 $м^3$/месс.	12960,00	35,506	1500	Новый источник водоснабжения
3	Увеличение потребителей за 5 лет – 1000 чел.	43200,00	118,356	1500	
	ИТОГО:	58785,84	161,052	5000	

По строительству и ремонту сетей водоснабжения предполагаются мероприятия, указанные в Таблице 2.1.2 «Проектные предложения по строительству и ремонту сетей водоснабжения».

Таблица 2.1.2 Проектные предложения по строительству и ремонту сетей водоснабжения[8]

№ п/п	Наименование	Протяженность	Срок выполнения
1.	Строительство водовода d=300 мм из Сережинского водохранилища питьевых вод до р.п. Сосновское (со строительством насосной станции 2-го подъема в промзоне на западной окраине р.п. Сосновское)		до 2015 г
2.	Устройство водозаборов – 3 шт.: - ул.Ленина (в районе башни); - в районе очистных сооружений; - в районе ЦРБ		 до 2015 г до 2015 г до 2020 г
3.	Кап.ремонт существующих водопроводных сетей: - ул. Западная - ул. Калинина - ул. Ленина - ул.1-е Мая - ул. Профсоюзная - ул. Дачная - ул. Есенина - ул. Крупской - ул. Ивана Рогова - ул. Фрунзе - ул. Совхозная	 300 м 100 м 200 м 300 м 100 м 400 м 300 м 600 м 100 м 200 м 500 м	 до 2011 г до 2011 г до 2015 г до 2015 г до 2015 г до 2015 г до 2020 г до 2020 г до 2020 г до 2020 г до 2020 г

Кроме имеющихся на территории р.п. Сосновского пожарных гидрантов, на основании письма Главного управления МЧС России по Нижегородской области

[8] Сведения МУП «Бытсервис»

№ 294-2-52-8 от 08.12.2009 главе местного самоуправления Сосновского муниципального района: В соответствии с требованиями ст.68 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008; ППБ 01-03, п.3; п.2.12, 2.22, 2.23 СНиПа 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» необходимо дополнительно обеспечить водоисточниками для целей наружного пожаротушения следующие 27 улиц р.п. Сосновское: ул. Пилесево, ул. Возрождение, ул. Садовая, ул. Сосновая, ул. Заводская, ул. Южная, ул. Солнечная, ул. Славянская, ул. Студеная, ул. Калинина, ул. Космонавтов, ул.30-лет Победы (от д.32 до д.86), ул. 1-е Мая (от д.93 до д.153), ул. Кирпичная (от д.1 до д.36), ул. Больничная (от д.2 до д.54), ул. Чапаева (от д.2 до д.13), ул. Пушкина (от д.2. до д.40), ул. Спортивная, ул. Калинина, ул. Стрельникова, ул. Младенцева, ул. Лермонтова, ул. Юбилейная, ул. Буденого, ул. Космонавтов, ул. Мира, дома на пересечении улиц Полевая, Баланова, Гагарина.

На основании того же вышеуказанного письма МЧС России по Нижегородской области и в соответствии с требованиями ч.16 ст.67 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ; п.94 ППБ-01-03 необходимо обеспечить имеющиеся водоисточники для пожаротушения подъездами и площадками с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года в р.п. Сосновское на ул. Западная, ул. Нагорная, ул. Чкалова, ул. Кирпичная, ул. Горького, ул. Дзержинского, ул. Медицинская (рядом с заготконторой), ул. Лермонтова, ул. Младенцева, ул. Стрельникова, ул. Гагарина (рядом с Сосновским РЭС), ул. Ломоносова, ул. Лесная поляна, ул. Шмидта, ул. Совхозная, ул. Пионерская, ул. Комарова, ул. Овражная, ул. Ленина, а также к оз. Цимлянское.

Из этого же письма и в соответствии с требованиями ст.68 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.08, п.89 ППБ-01-03 требуется отремонтировать и при необходимости произвести замену 2-х пожарных гидрантов на территории р.п. Сосновское: по ул. Дачная (гидрант №10), ул.Крупской (гидрант №4).

2.2.Канализация

Для предотвращения остановки и сохранения функциональности систем хозяйственно-бытовой канализации в р.п. Сосновское необходимо увеличить темп ремонта и реконструкции существующих сетей.

В соответствии с действующими на территории Российской Федерации строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами:

- СНиП 2.04.03-85 — Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»,

-рекомендуется провести реконструкцию очистных сооружений ОАО «Сосновагропромтехника» (при условии возможности подключения к ним хозяйственно-бытовых стоков от проектируемой жилой застройки нового микрорайона на юге поселка).

- рекомендовать строительство локальных очистных сооружений на крупных предприятиях р.п.Сосновское: ОАО «Металлист» (Головная площадка, Виткуловская площадка, Литвиновская площадка), ООО «СосновАвтокомплект».
- до 2020 года из средств районного и областного бюджета запланировано строительство разводящих сетей канализации на вновь застроенных улицах.
- требуется скорейшая реконструкция и замена изношенных сетей.

По строительству и ремонту систем канализации предполагаются мероприятия, указанные в Таблице.2.2 «Проектные предложения по строительству и ремонту систем канализации».

Таблица 2.2 Проектные предложения по строительству и ремонту систем канализации[9]

№ п/п	Наименование	Протяженность (мощность)	Срок выполнения
1	Завершение реконструкции очистных сооружений	1500 м^3/сутки	до 2015 г

[9] Сведения МУП «Бытсервис»

№ п/п	Наименование	Протяженность (мощность)	Срок выполнения
2	Проектирование систем водоотведения: - ул.Возрождения - ул.Медицинская - ул.Солнечная - ул.Пилесеево Со строительством перекачивающей станции	4,5 км	До 2020 г

2.3.Теплоснабжение

На основании «Соглашения о сотрудничестве и Договора о газификации между Правительством Нижегородской области и ОАО «Газпром» и «Договора между ООО «Межрегионгаз» и ОАО «Промгаз» на разработку Генеральной схемы газоснабжения и газификации Нижегородской области», которые основными целями проведения работ по газификации и развития теплоснабжающих систем ставят:

- обеспечение высоких темпов социально-экономического развития;
- повышение эффективности использования энергоресурсов;
- приведение состояния котельных, тепловых сетей и абонентских вводов в соответствие с техническими нормами;
- оснащение систем теплоснабжения приборами учета, контроля и автоматического регулирования;
- регулировка и наладка режимов в центральных системах.

А также в соответствии с действующими на территории Российской Федерации:

СНиП II-35-76 (1998) «Котельные установки»,

СНиП 2.04.14-88 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»,

СНиП 214-02-2003 «Тепловые сети»

и другими эксплуатационными нормами до 2015 г планируется строительство новых газовых котельных. Их перечень приведен в таблице 2.3.1 «Перечень газовых котельных, планируемых строительством на территории р.п. Сосновское».

Таблица 2.3.1 Перечень газовых котельных, планируемых для ввода в эксплуатацию на территории р.п. Сосновское на период до 2015 и 2020 года[10]

№	№ п/п	Наименование котельной	Потребители	Кол-во Г/кал	Кол-во газа, Тыс.м^3	Год ввода в эксплуатацию
	1	Газовая котельная	Дом культуры, д/с «Тополек»	912,0	128,0	2015
	2	Газовая котельная	Д/с «Рябинушка», ул.1 Мая дома № №31,33,29,11; ул.Красноармейская д.№№77,81	2753,52	386,7	2015
	3	Газовая котельная	Сосновский АПТ, здания земского собрания, административные гаражи, сбербанк, Универмаг, кафе «Русская кухня», РОВД	1851,0	260,0	2015
	4	Газовая котельная	Д/с «Колокольчик», Суд, Спорткомплекс	1048,95	147,3	2015
	5	Газовая котельная	МОУ СОШ №2, ул. Крупская д.№2	1907,0	267,8	2015
	6	Газовая котельная	Строительство ФОК	750	105,3	2015
	7	Газовая котельная	Дом детского творчества, муз. школа, МРИМНС, аптека, МУКРКЦ, гостиница, поликлиника, СЭС, магазин «Хлеб»,	2060,5	289,4	2020

[10] Расчет предоставлен МУП «Теплоэнергия»

№ п/п	№ Наименование котельной	Потребители	Кол-во Г/кал	Кол-во газа, Тыс.м^3	Год ввода в эксплуатацию
		ЧП «ТМ»			
8	Газовая котельная	ул. Ленина № 60, Художественная школа, музей	1378,3	193,6	2020
9	Газовая котельная	Новая школа на 625 уч-ся, Дом культуры	1489	209,1	2020
	Газовая котельная	Д/с на ул.30 лет Победы	542	76,1	2020
	Газовая котельная	Почта, ул.Ленина д.№№ 3,5, Центробанк	973	136,6	2020

Кроме этого требуется произвести реконструкцию и обновление изношенного оборудования и сетей теплового хозяйства. План капитального ремонта теплосети представлен в следующей таблице.

Проектом предлагается как вариант реконструкции – объединение системы теплоснабжения:

- объединение магистральных тепловых сетей котельных МУП Теплоэнергия №1 и не действующей котельной №2 по ул.Октябрьская, 25;
- консервация или выведение в холодный резерв не действующей котельной №2 и использование оборудования для поддержания нагрузки котельной №1.

По последним исследованиям котельного оборудования котельной МУП Теплоэнергия №1: техническое состояние оборудования хорошее, что позволит данной котельной принять на себя нагрузку от присоединения потребителей котельной №2. Тепловая нагрузка на перспективу должна составить 6,834 МВт.

Таблица 2.3.2План капитального ремонта теплосети[11].

№ п/п	Место расположение	Общая протяженность труб, м	Диаметр, мм	Срок выполнения
1	Врезка на дом 81 по ул.Красноармейская	100	150	2013г
2	Врезка на дом 11 по ул.1 Мая	20	100	2013г
3	Врезка на дом 35 по ул.Ленина	15	57	2013г
4	Врезка на дом 33 по ул.Ленина	60	76	2013г
5	Врезка на д/сад «Рябинушка»	250	76	2013г
6	Врезка на дом 31 по ул.Ленина	60	76	2013г
7	Центральная линия на здание администрации, гаражи и дом №27 по ул.Ленина	60	150	2013г
8	Врезка на Земское собрание	20	57	2013г
9	Врезка на верхнюю секцию дома 60 по ул.Ленина	250	100	2013г
10	Врезка на нижнюю секцию дома 60 по ул.Ленина	200	100	2014г
11	Врезка на художественную школу	50	57	2014г
12	Врезка на музей	100	57	2014г
13	Врезка на церковь	250	76	2014г
14	Врезка на агропромышленный техникум, спортзал	200	100	2014г
15	Линия на сбербанк	350	76	2014г
16	Врезка на кафе «Солнечный луч»	20	57	2014г
17	Врезка на милицию	60	57	2015г
18	Врезка на Универмаг	250	57	2015г

[11] Сведения МУП «Теплоэнергия-1»

№ п/п	Место расположение	Общая протяженность труб, м	Диаметр, мм	Срок выполнения
19	Врезка на кафе «Русская кухня»	20	57	2015г
20	Врезка на дом №5 по ул.Ленина	20	57	2015г
21	Врезка на дом №3 по ул.Ленина	40	76	2015г
22	Врезка на почту	60	89	2015г
23	Врезка на старый банк	20	76	2015г
24	Врезка на д/сад «Колокольчик»	250	100	2015г
25	Врезка на нарсуд	300	76	2015г
26	Врезка на спорткомплекс	300	76	2015г

2.4.Газоснабжение

На основании

- «Соглашения о сотрудничестве и Договора о газификации между Правительством Нижегородской области и ОАО «Газпром»;
- «Договора между ООО «Межрегионгаз» и ОАО «Промгаз» на разработку
- Генеральной схемы газоснабжения и газификации Нижегородской области»

которые основными целями проведения работ по газификации ставят:

- обеспечение высоких темпов социально-экономического развития;
- повышение эффективности использования энергоресурсов;
- расширение газификации городских и сельских потребителей;
- обеспечение надежности поставок газа потребителям.

До 2015 года планируется окончание заложенной «Стратегией развития Нижегородской области до 2020 года» строительства и ввод в эксплуатацию магистрального газопровода высокого давления «Починки – Грязовец» – 73 км. Кроме того, из средств районного и областного бюджета планируется

дополнительное строительство газопроводов низкого давления для подачи на вновь застроенные участки р.п. Сосновского.

Таблица 2.4 Газоснабжение

Газоснабжение	Ед. изм.	2010	2015	2020
Удельный вес газа в топливном балансе р.п.Сосновское	%	96	97	98
Потребление газа - всего	тыс.м$^{3/}$ год	26 851	28 465	30 915
1) Централизованными и децентрализованными котельными	-"-	14 041	15 335	16 241
2) Населением, всего. В том числе, проживающим в:	тыс.м$^{3/}$ год	12810	13374	14724
2.1)Индивидуальной жилой застройке, в т.ч. имеющими:	тыс.м$^{3/}$ год	10910	11330	12410
- бытовые газовые плиты и газовые котлы (2221 дом)	-"-	10700	10880	11240
- бытовые газовые плиты, газовые котлы и газовые колонки (43 дома)	-"-	210	450	1170
2.2) Секционной жилой застройке, имеющими:	тыс.м$^{3/}$ год	1900	2044	2314
- бытовые газовые плиты – 327 квартир	-"-	395	395	395
- бытовые газовые плиты и газовые колонки – 73 квартиры	-"-	175	175	175
- бытовые газовые плиты и газовые котлы – 462 квартиры	-"-	1110	1167,6	1275,6

Газоснабжение	Ед. изм.	2010	2015	2020
- бытовые газовые плиты, газовые котлы и газовые колонки – 61 квартира	-"-	220	306,4	486,4
Протяженность сетей газоснабжения всего, в том числе:	км	134,59	144	152
подземных	км	11,32	12	12
надземных	км	123,27	132	140

2.5.Электроснабжение

В настоящее время электроснабжение потребителей поселка осуществляется централизованно от Нижегородской энергосистемы, входящей в объединенную энергосистему Центра и Поволжья, и охватывающей не только всю территорию Нижегородской области, но и другие области.

Электростанции области относятся к производственно-отопительным теплоэлектроцентралям, которые занимаются комбинированной выработкой тепла и электроэнергии на базе централизованного теплоснабжения промышленных и коммунально-бытовых потребителей.

Централизованным электроснабжением охвачено 100% территории р.п. Сосновское. Современная структура электроэнергетики р.п. Сосновского определена такими особенностями, как плотность населения, наличие таких отраслей промышленности как химическая, машиностроение и металлообработка, пищевая, сельскохозяйственное производство.

Потребителями электроэнергии являются промышленность, коммунально-бытовой сектор, новое строительство, объекты инженерно-транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственное производство. Максимальное электропотребление приходится на зимнее время с 07-00 до 10-00 часов.

Имеющиеся на территории р.п. Сосновское подстанции: ПС Сосновская и ПС Литвиновская обеспечивают потребителей необходимым количеством энергии, их своевременная реконструкция и замена (обновление) оборудования предусматривается схемой перспективного развития сетей, разработанных Энергосетьпроектом.

Таблица 2.5.1. Среднегодовое электропотребление основных системных потребителей[12]

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
I.		**Производственные и прочие предприятия**				
	4001000.32 Сосн.	ОАО "Металлист"	13 111 831,00	333 919,00	8 516 040,00	327 638,00
	4004000.32_Сосн.	ООО"Нижегородская текстильная компания"	80 000,00	19 172,00	43 800,00	18 531,00
	4006/06/ЮЭС_Сосновск	ОАО "Лурия"	56 932,00	0,00		
	4029/06/ЮЭС_Сосновск	ОАО "Нижегородавтодор"	109 000,00	5 189,00	55 200,00	2 628,00
	4037/06/ЮЭС_Сосновск	ФГУ "Сосновский лесхоз"	30 157,00	64,00		
	4054/06/ЮЭС_Сосновск	ОАО "Сосновскагропромтехника"	9 019 296,00	154 424,00	5 827 714,00	135 584,00
	4055/06/ЮЭС_Сосновск	Государственное предпр. Ниж. Обл."Нижегородская областная Фармация"	4 502,00	0,00	12 279,00	0,00
	4077/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Русская кухня"	60 180,00	1 444,00	49 560,00	1 189,00
	4078/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Универмаг"	20 173,00	205,00	14 970,00	150,00
	4099/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Спецмонтаж"	18 930,00	2 912,00	18 810,00	2 651,00
	4120/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Сосновскавтокомплект"	259 380,00	25 133,00	270 260,00	25 112,00
	4147/06/ЮЭС_Сосновск	ЗАО " Автодеталь"	53 880,00	0,00	21 600,00	0,00

[12] Сосновский РЭС

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
	4168/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Техникс"	5 010,00	0,00	5 200,00	0,00
	4170/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Топрезерв"	5 760,00	93,00	6 520,00	104,00
	4193/06/ЮЭС_Сосновск	МУП "Теплоэнергия - 1"	374 894,00	0,00	378 617,00	0,00
	4194/06/ЮЭС_Сосновск	МУП "Бытсервис"	425 276,00	15 607,00	363 783,00	15 516,00
	4199/06/ЮЭС_Сосновск	МУП "Теплоэнергия - 2"	42 805,00	0,00	18 538,00	0,00
	4233/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Техник"	46 689,00	0,00	16 999,00	0,00
	4214/06/ЮЭС_Сосновск	ОАО "Нижегородская Топливно-энергетическая Компания" НТЭК	1 725,00	0,00	1 664,00	0,00
	4250/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Сосновский Деревообрабатывающий комбинат"	12 840,00	0,00		
	ГБП-/06/ЮЭС_Сосновск	ОАО "Нижегородская сбытовая компания"			1023 438,00	0,00
	4242/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Сосновскдорремстрой"	52 153,00	0,00	45 450,00	500,00
	4240/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Альянс"	23 520,00	0,00	39 840,00	246,00
	4098/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Круг"	73 392,00	1 140,00	65 312,00	1 155,00
		ИТОГО:	**23 888 325**	**559 302**	**16 795 594**	**531 004**
II.		**Административные и прочие**				

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
		учреждения				
	4014/06/ЮЭС_Сосновск	Сосновская поселковая администрация	456 649,00	0,00	445 714,00	0,00
	4031/06/ЮЭС_Сосновск	ГУ Отдел внутренних дел Сосновского района Нижегородской области	69 835,00	121,00	68 721,00	125,00
	4033/06/ЮЭС_Сосновск	Управление культуры администрации Сосновского района	317 873,00	0,00	208 418,00	0,00
	4046/06/ЮЭС_Сосновск	Управление образования администрации Сосновского р-на Нижегородской обл.	274 440,00	0,00	87 137,00	0,00
	4049/06/ЮЭС_Сосновск	Администрация Сосновского района Нижегородской области	102 680,00	0,00	154 092,00	0,00
	4051/06/ЮЭС_Сосновск	ГУ Отдел вневедомственной охраны при ГУОВД Сосновского района Ниж. Обл.	17 030,00	94,00	15 604,00	88,00
	4074/06/ЮЭС_Сосновск	Отд. по Сосновскому району Управления федерального казначейства по Ниж. обл.	18 968,00	608,00	22 785,00	729,00
	4138/06/ЮЭС_Сосновск	ГУ Центр занятости населения Сосновского района	19 100,00	0,00	19 980,00	0,00
	4195/06/ЮЭС_Сосновск	ГУ "Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского	7 386,00	0,00	14 718,00	0,00

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
		района"				
	4053/06/ЮЭС_Сосновск	Военный комиссариат Сосновского района Нижегородской области	40 383,00	237,00	39 436,00	232,00
	4083/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Росгосстрах - Поволжье"	5 969,00	0,00	6 312,00	0,00
		ИТОГО:	**1 330 313**	**1 060**	**1 082 917**	**1 174**
III.		**Объекты соцкультбыта и здравоохранения**				
	4052/06/ЮЭС_Сосновск	МОУ Сосновская средняя общеобразовательная школа №2	62 460,00	0,00	65 860,00	0,00
	4066/06/ЮЭС_Сосновск	ГОУ"Сосновский агропромышленный техникум"	160 313,00	7 328,00	90 177,00	3 595,00
	4035/06/ЮЭС_Сосновск	ГОУ "Сосновская центральная районная больница"	1 551 720,00	42 494,00	1 669 210,00	40 961,00
	4159/06/ЮЭС_Сосновск	ГУ Ниж. Обл. "Государственное ветеринарное управление Сосновского района"	75 171,00	436,00	76 653,00	446,00
	4219/06/ЮЭС_Сосновск	МОУДО детей ДЮСШ	65 574,00	0,00	52 916,00	0,00
	4235/06/ЮЭС_Сосновск	МОУ Сосновская СОШ №1	52 800,00	0,00	147 960,00	0,00
	4253/06/ЮЭС_Сосновск	МДОУ детский сад "Рябинушка"	11 515,00	0,00	44 968,00	0,00

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
		ул.Красноармейская				
	4254/06/ЮЭС_Сосновск	МДОУ детский сад "Колокольчик" ул. Октябрьская	39 320,00	0,00	94 920,00	0,00
		ИТОГО:	**2 018 873**	**50 258**	**2 242 664**	**45 002**
IV.		**Культовые сооружения**				
	4094/06/ЮЭС_Сосновск	Товарищество на вере "Кирьянов и К"	7 530,00	0,00	5 995,00	0,00
	4109/06/ЮЭС_Сосновск	Церковь в честь Покрова Пресвятой Богородицы	6 240,00	0,00	8 920,00	0,00
	4116/06/ЮЭС_Сосновск	Приход церкви в честь Нерукотворного Образа Спаса р.п.Сосновское Нижегородской обл.	7 080,00	0,00	7 758,00	
	4124/06/ЮЭС_Сосновск	ГУ "Христа Спасителя"(церковь баптистов)	610,00	0,00	607,00	0,00
		ИТОГО:	**21 460**	**0.00**	**23 280**	**0.00**
V.		**Индивидуальные предприниматели и объекты торговли**				
	4062/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Рыжикова Надежда Ивановна	23 062,00	57,00	21 794,00	66,00

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
	4064/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Гусева Нина Федоровна	7 851,00	0,00	16 040,00	0,00
	4075/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Мялкин Александр Викторович	10 410,00	0,00	10 430,00	0,00
	4079/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Мялкина Ирина Валентиновна	4 104,00	12,00	3 771,00	9,00
	4103/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Егоров Александр Степанович	9 747,00	90,00	8 317,00	61,00
	4106/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Скамейкин Павел Александрович	10 698,00	0,00	15 807,00	0,00
	4107/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Цирулева Мария Петровна	13 260,00	0,00	11 631,00	0,00
	4108/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Егоров Борис Степанович	4 119,00	0,00	4 430,00	0,00
	4110/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Скаридов Максим Николаевич	12 632,00	0,00	16 994,00	0,00
	4111/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Мялкин Александр Валентинович	135 070,00	0,00	121 969,00	956,00
	4114/06/ЮЭС_Сосновск	ТНВ "Мялкин и К"	8 418,00	0,00	7 625,00	0,00
	4115/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Соловьёв Андрей Викторович	28 588,00	0,00	28 010,00	0,00
	4118/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Морозов Юрий Леонидович			10 710,00	0,00
	4119/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Зыков Алексей Евгеньевич	182 233,00	0,00	147 389,00	0,00
	4141/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Романов Евгений Валентинович	14 840,00	0,00	13 471,00	0,00
	4150/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Петрунин Юрий Геннадьевич	157,00	0,00	275,00	0,00

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
	4155/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Хлынова Ирина Вячеславовна	16 227,00	146,00	14 018,00	122,00
	4160/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Зимина Римма Михайловна	2 760,00	13,00	2 990,00	4,00
	4202/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Терешанцев Александр Анатольевич	5 764,00	0,00	4 112,00	0,00
	4204/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Шапкина Эвелина Афонасьевна	4 500,00	11,00	5 180,00	12,00
	4207/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Рыбаков Сергей Витальевич	11 835,00	12,00	10 560,00	9,00
	4208/06/ЮЭС_Сосновск	Физическое лицо Рыбкин Дмитрий Владимирович	68 679,00	11 547,00	24 821,00	11 252,00
	4213/06/ЮЭС_Сосновск	Физ.лицо Еремин Г.А.	5 800,00	0,00	960,00	0,00
	4238/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Морозов Владимир Григорьевич	3 615,00	0,00	4 800,00	0,00
	4241/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Аратюнян Алик Сашаевич	3 033,00	0,00	1 909,00	0,00
	4248/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Торгова Галина Михайловна	1 193,00	0,00	6 503,00	0,00
	4251/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Белова Мария Ник.	906,00	0,00		
	4252/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Успех"ул.Ленина	369,00	0,00		
	4255/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Баринова Фаина Константиновна	844,00	0,00		
	4257/06/ЮЭС_Сосновск	ТСЖ Лидер-1			263 940,00	0,00
	4258/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Дериглазова Татьяна Геннадьевна			18 555,00	0,00

№ п/п	Номер договора	Наименование	Год			
			2009		2010	
			Начислено, кВтч	Потери, кВтч	Начислено, кВтч	Потери, кВтч
	4259/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Рысева Ольга Викторовна			5 300,00	0,00
	4263/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Грошева Евгения Александровна			15 216,00	0,00
	4264/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Горшкова Анфиса Вит.			806,00	0,00
	4265/06/ЮЭС_Сосновск	ООО "Сосновский текстиль"			3 450,00	0,00
	4223/06/ЮЭС_Сосновск	ОАО "Центральный рынок"	26 281,00	0,00	16 602,00	0,00
	4027/06/ЮЭС_Сосновск	ИП Можаева Евгения Николаевна	8 156,00	0,00	5 609,00	0,00
		ИТОГО:	**625 151**	**11 945**	**843 994**	**12 501**
		ВСЕГО:	**27 884 122**	**622 508**	**20 988 449**	**589 681**

Из представленной таблицы видно, что за представленный период существенной разницы в потреблении электроэнергии в р.п.Сосновское не происходило.

Кроме того, после спада электропотребления в целом по району и в частности по р.п.Сосновское в 90^{х} годах, начался рост потребления в 2000^{х}, по состоянию на 01.01.2009 г. средний расход энергии по муниципальному району достиг: 1220 кВт·ч на одного абонента жилого сектора в год, средний расход на один магазин в год – 6000 кВт·ч.

Источниками электроснабжения р.п. Сосновское являются ПС Сосновская и ПС Литвиново.

Таблица 2.5.2Характеристика источников энергоснабжения

Наименование подстанции	Напряжение, кВ	Степень загрузки, %	Тип транс-формато ра	Количество транс-форматоров, шт	Мощность транс-форматоров, МВА
ПС Сосновская	110/35/6	60	ТДТН	2	16
ПС Литвиново	110/6	40	ТДН	2 (II трансформатор резервный)	16

ПС Сосновская.

Основным источником электроснабжения р.п.Сосновское является ПС Сосновская, эксплуатируемая Сосновскими РЭС ПО «Южные электросети» филиала Нижновэнерго. Год ввода в эксплуатацию 1941. Среднегодовая нагрузка, приходящаяся на 1 потребителя жилого сектора: 1220 кВт ч. соответственно, на весь р.п. Сосновское приходится 10,5 млн.кВтч потребления электроэнергии в год ; 102 кВтч/мсц на потребителя.

Количество трансформаторов – 2. Из них оба задействованы. Максимальная нагрузка, приходящаяся на зимнее время года:

- на I трансформатор: 2400кВтч.
- на II трансформатор: 8544 кВТч.

Напряжение, на котором осуществляется распределение электроэнергии между потребителями – 6-10 кВ и 0,4 кВ. Способ прокладки электрических сетей – подземный (кабельная прокладка) и надземный (ВЛ). Протяженность воздушных линий напряжением 6-10кВ составляет 48,6 км, ВЛ напряжением 0, 4 кВ составляет 106,3 км. Подробно – см. Таблицу «Протяженность ВЛ 0,4 кВ и ВЛ 6-10 кВ на участках Сосновского РЭС Сосновской ПС и ПС Литвиново».

Потребителями электроэнергии ПС Сосновская являются:

1. Производственные объекты р.п.Сосновское (за исключением Литвиновского производства ОАО Металлист и ОАО «Сосновскагропромтехника», которые являются потребителями ПС Литвиново);
2. Жилой фонд;
3. Объекты соцкультбыта;
4. Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры (кроме котельной №2);
5. Объекты коммунально-складского назначения.

На 1 торговую точку (магазин) в среднем в месяц приходится электропотребления 500 кВтч/мес.

Таблица 2.5.3Перечень ТП 6-10/0,4 кВ, находящихся на балансе Сосновского РЭС

№ п/п	Наименование ТП	Мощность трансфо-рматора, кВт	Класс напряжения, кВ	Место расположения
1. Тип ввода - воздушный				
1	ЗТП 4001	320	6	п.Сосновское ,ул

№ п/п	Наименование ТП	Мощность трансфо-рматора, кВт	Класс напряжения, кВ	Место расположения
				Матвеева в районе д. №31(Военкомата)
2	ЗТП 4002	500	6	п.Сосновское ,ул Полевая в районе д.№7
3	ЗТП 4003	250	6	п.Сосновское ,ул 1 Мая районе д.№24(Районной поликлиники)
4	ЗТП 4004	250	6	п.Сосновское ,ул Кооперативная в районе д№7.
5	ЗТП 4009	100	6	п.Сосновское ,ул Чкалова в районе д.№2
6	КТП 4012	250	6	п.Сосновское , пер. Школьный в районе д.№8(СОШ №1)
7	КТП 4013	100	6	п.Сосновское ,ул Калинина в районе д.№46
8	ЗТП 406	400	6	п.Сосновское ,ул Крупской в районе д.№ 18А
9	КТП 4030	250	6	п.Сосновское , ул Зелёная в районе д.№17
10	ЗТП 4005	250	6	п.Сосновское ,ул Полевая в районе д.№15
11	КТПП 4008	100	6	п.Сосновское , ул Мира в районе д.№ 68
12	КТП 4022	250	6	п.Сосновское , ул Советская в районе д.№ 1
13	КТП 4046	250	6	п.Сосновское , ул Космонавтов в районе д. № 1
1	ЗТП	320	6	п.Сосновское , ул

№ п/п	Наименование ТП	Мощность трансфо-рматора, кВт	Класс напряжения, кВ	Место расположения
4	4006			Больничная в районе д.№ 1
15	ЗТП 4007	250	6	п.Сосновское , ул Спортивная в районе д.№ 14
16	ЗТП 4018	400	6	п.Сосновское , ул Ленина в районе д.№ 1
17	КТП 4023	63	6	п.Сосновское , ул Западная в районе д.№ 24
18	КТП 4010	160	6	п.Сосновское , ул Пушкина в районе д.№ 1
19	КТП 4015	250	6	п.Сосновское , ул Кирпичная в районе д.№ 9
20	КТП 4017	100	6	п.Сосновское , ул 30 Лет Победы в районе д.№ 32
21	КТП 4019	250	6	п.Сосновское , ул Совхозная в районе д.№ 2
22	КТПП 4021	100	6	п.Сосновское , ул Гагарина в районе д.№ 52
23	ЗТП 4024	400	6	п.Сосновское , ул Совхозная в районе д.№8
24	КТП 4025	160	6	п.Сосновское , ул Гагарина в районе д.№ 1
25	КТП 4032	160	6	п.Сосновское , ул Лесная поляна в районе д.№ 2
26	КТП 4033	100	6	п.Сосновское , ул 30 Лет Победы в районе д.№ 1
27	КТП 4034	100	6	п.Сосновское , ул Гагарина в районе д.№ 72

№ п/п	Наименование ТП	Мощность трансфо-рматора, кВт	Класс напряжения, кВ	Место расположения
28	КТП 4082	100	6	п.Сосновское , ул 1 Мая в районе д.№ 85
29	КТП 4103	30	6	п.Сосновское , ул 30 Лет Победы в районе д.№40
30	КТП 4026	320	6	п.Сосновское , ул Медицинская в районе д. № 23
31	КТП 4027	250	6	п.Сосновское , ул Профсоюзная в районе д. № 27
32	ЗТП 4028	2*400	6	п.Сосновское , ул Есенина в районе д.№ 1
33	КТП 4031	400	6	п.Сосновское , ул Калинина в районе д.№ 43
34	ЗТП 40	250	6	п.Сосновское , ул Крупская в районе д.№ 2(СОШ №2)
35	КТП 4011	180	6	п.Сосновское , ул Белинского в районе д.№ 6
2. Тип ввода - кабельный				
36	КТП 4111	250	6	п.Сосновское , ул Спортивная в районе д. №1 на территории д.сада « Колокольчик»
37	КТП 4109	250	6	п.Сосновское , ул Ленина в районе д.№ 11
38	ЗТП 4110	400	6	п.Сосновское , 1 Мая в районе д.№ 11

ПС Литвиново

Вторым источником электроснабжения является ПС Литвиново 110/6 кВ, эксплуатируемая ОАО «Металлист». Год ввода в эксплуатацию – 1985.

Количество трансформаторов – 2. Из них II трансформатор находится в резерве. Максимальная нагрузка, приходящаяся на зимнее время года:

- на I трансформатор: 2200кВтч. Разрешенная нагрузка 4800 КВт.
- на II трансформатор, находящийся в резерве, разрешенная нагрузка 12800 КВт.

Основными потребителями ПС Литвиново являются:

- Литвиновское производство ОАО Металлист;
- ОАО «Сосновскагропромтехника»;
- Котельная №2 (МУП Теплоэнергия);
- строящееся производство ООО «Керамика».

Максимальная электрическая нагрузка на зимний период – 2200кВт. Годовое число часов включения каждого трансформатора 8760 час/год.

Напряжение, на котором осуществляется распределение электроэнергии между потребителями – 6 кВ непосредственно от источника до потребителя. Способ прокладки электросетей – воздушный (ВЛ-602). Общая протяженность ВЛ - 2,7 км.

Таблица 2.5.4. Протяженность ВЛ 0,4 кВ и ВЛ 6-10 кВ на участках Сосновского РЭС

ПС Сосновская и ПС Литвиново

№ п/п	Диспетчерское наименование ВЛ/ ТП, от которого питается	Протяженность ВЛ 0,4 кВ	Протяженность ВЛ 6-10 кВ
	ПС Сосновская		
1	П. Сосновское/ ТП № 4002, 4007,	18,4	-

№ п/п	Диспетчерское наименование ВЛ/ ТП, от которого питается	Протяженность ВЛ 0,4 кВ	Протяженность ВЛ 6-10 кВ
	4011, 4018, 4023, 4034, 4046, 4082		
2	П. Сосновское/ № 4001, 4010, 4004, 4009, 4012, 4013, 4016, 4026, 4027, 4028, 4030, 4031	43,3	-
3	П. Сосновское/ ТП № 4015, 4017, 4019, 4021, 4024, 4025, 4032,4033	17,0	-
4	П. Сосновское/ ТП № 4003, 4005, 4006, 4008, 4022, 4025	27,6	-
5	ВЛ-601/ ТП № 4001, 4002, 4003, 4004, 4005, 4009, 4012, 4013, 4016, 4030	-	5,743
6	ВЛ-603/ ТП № 4006, 4007, 4018, 4023, 4053, 4054, 4055	-	21,00
7	ВЛ-604/ ТП № 4010, 4015, 4017, 4019, 4021, 4024, 4025, 4032, 4033, 4034, 4082	-	17,422
8	ВЛ-610/ ТП № 4026, 4027, 4028, 4031, РП 40	-	4,43
	Итого:	**106,3**	**48,595**
	ПС Литвиново		
9	ВЛ-602 Литвиновской ПС	-	2,70
	Итого:		**2,70**
	ВСЕГО:	**106,3**	**51,30**

Выводы

В настоящее время централизованным электроснабжением охвачено 100% территории поселка.

Соблюдение режима оказания услуг населению по предоставлению электрической энергии безопасное, достаточное и непрерывное (круглосуточное).

Состояние объектов и сетей электроснабжения р.п. Сосновское

В сложившейся ситуации, когда производство переходит от промышленного в стадию розничного, а нагрузки сектора коммунально-бытовых услуг растут с ростом уровня комфортных условий для проживания, уровень энергопотребления в р.п.Сосновское в целом будет изменяться незначительно. При росте уровня, усовершенствовании современных технологий и увеличении уровня расхода на бытовое потребление электроэнергии р.п.Сосновского Министерство ТЭК Нижегородской области предполагает прирост нагрузки электросетей к 2015 году на 7%.

Проектные предложения

В соответствии с «Правилами устройства электроустановок»в перспективе предполагается замена устаревшего оборудования и ввод новых энергосберегающих технологий.

В сложившейся ситуации, когда производство переходит от промышленного в стадию розничного, а нагрузки сектора коммунально-бытовых услуг растут с ростом уровня комфортных условий для проживания, уровень энергопотребления в р.п.Сосновское в целом будет изменяться незначительно. При росте уровня, усовершенствовании современных технологий и увеличении уровня расхода на бытовое потребление электроэнергии р.п.Сосновское Министерство ТЭК Нижегородской области предполагает прирост нагрузки электросетей к 2015 году на 7%.

Таблица 2. Прогноз потребности в коммунальных ресурсах

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Наименование коммунального ресурса №1 Теплоснабжение, ГКал										
Годовой расход										
Многоквартирные жилые здания, в т.ч.:	10256,8	1026,44	10270,32	10280,43	10288,78	10297,38	10297,38	10297,38	10297,38	10297,38
существующие	10256,8	1026,44	10270,32	10280,43	10288,78	10297,38	10297,38	10297,38	10297,38	10297,38
новые										
комплексно отремонтированные и реконструированные										
прочие жилые здания										
Отдельно стоящие здания бюджетных организаций	15264,7	15266,91	15269,19	15271,53	15273,95	15276,44	15276,44	15276,44	15276,44	15276,44
Отдельно стоящие производственные здания или производственные зоны	1822	1822	1822	1822	1822	1822	1822	1822	1822	1822
Ресурсоснабжающие организации										
Городское освещение										
ИТОГО	27343,5	27353,35	27361,51	27373,96	27384,73	27395,82	27395,82	27395,82	27395,82	27395,82
Наименование коммунального ресурса №2 Водоснабжение, тыс.м3										
Годовой расход										
Многоквартирные жилые здания, в т.ч.:	245,449	260,693	266,143	271,761	277,537	283,191	283,191	283,191	283,191	283,191
существующие	195,343	209,13	213,082	217,152	221,34	225,356	225,356	225,356	225,356	225,356
новые										
комплексно отремонтированные и реконструированные										
прочие жилые здания	50,106	50,563	53,061	54,609	56,197	57,835	57,835	57,835	57,835	57,835
Отдельно стоящие здания бюджетных организаций	62,487	64,303	66,08	67,908	69,787	71,716	71,716	71,716	71,716	71,716
Отдельно стоящие производственные здания или производственные зоны	20,464	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7
Ресурсоснабжающие организации										
Городское освещение										
ИТОГО	328,4	345,696	352,923	360,369	368,024	385,607	385,607	385,607	385,607	385,607
Наименование коммунального ресурса №3 Водоотведение, тыс.м3										
Годовой расход										
Многоквартирные жилые здания, в т.ч.:	148,687	149,65	152,9	156,3	159,7	163,3	163,3	163,3	163,3	163,3
существующие	147	148	152	155	158	162	162	162	162	162

Таблица № 3 Целевые показатели коммунальной инфраструктуры, по району

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Наименование коммунального ресурса: Теплоснабжение										
Спрос на ресурс	60500	60500	60500	60500	60500	60500	60500	60500	60500	60500
Доля ресурса, поставляемого с применением приборов учета	29,791	59,582	59,582	59,582	59,582	59,582	59,582	59,582	59,582	59,582
Надежность работы системы, в т.ч.:										
Количество аварий в системе, шт.	10	8	7	6	5	4	3	2	1	0
Количество перерывов поставки ресурса потребителям, ед.	10	8	7	6	5	4	3	2	1	0
Длительность перерывов поставки ресурса потребителям, час.	20	16	14	12	10	8	6	4	2	0
Эффективность производства единицы ресурса, в т.ч.:										
Средневзвешенный удельный расход топлива на производство единицы ресурса (по МО)	5398	5398	5398	5398	5800	5800	5800	5800	5800	5800
Удельный расход воды на производство ресурса (по МО)	17724	17724	17724	17724	18200	18200	18200	18200	18200	18200
Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО)	392715	392715	392715	392715	450000	450000	450000	450000	450000	450000
% собственных нужд при производстве ресурса	111,5	111,5	111,5	111,5	112	112	112	112	112	112
Эффективность передачи ресурса, в т.ч.:										
% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу	99	99	99	99	80	70	60	50	40	20
Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса)	99	99	99	99	80	70	60	50	40	20

Система критериев доступности включает в себя набор показателей, на

Система критериев доступности включает в себя следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Оценка доступности для потребителей основана на сопоставлении тарифов на коммунальные услуги на предстоящий период регулирования и максимально допустимого тарифа для потребителя на предстоящий период регулирования.

Раздел 3.Программа инвестиционных проектов

Инвестиционные проекты разрабатываются по системам водоснабжения, водоотведения, газоснабжения.

3.1 Водоснабжение и водоотведение

Обеспечение населения чистой питьевой водой является важнейшим направлением социально-экономического развития поселка.

В р.п. Сосновское имеется шесть скважин. В результате лабораторных исследований воды, были выявлены следующие показатели:

1. Скважина ул. Совхозная, жесткость воды составляет – 14,5 мг-экв/л.
2. Скважина ул. Полевая, жесткость воды составляет – 6,1 мг-экв/л.
3. Скважина ул. Комсомольская, жесткость воды составляет – 30,5 мг-экв/л.
4. Скважина ул. Климова, жесткость воды составляет – 27,0 мг-экв/л
5. Скважина ул. Дачная, жесткость воды составляет – 27,0 мг-экв/л
6. Скважина ул. Профсоюзная, жесткость воды составляет – 34,5 мг-экв/л.

К приоритетным направлениям развития водохозяйственного комплекса в долгосрочной перспективе относятся совершенствование технологии подготовки питьевой воды и очистки сточных вод, реконструкция, модернизация и новое строительство водопроводных и канализационных сооружений, в том числе использование наиболее экологически безопасных и эффективных реагентов для очистки воды, внедрение новых технологий водоочистки.

Цикл подготовки питьевой воды включает в себя забор воды из природных источников, очистку воды и транспортировку ее до потребителя. В качестве источников используются поверхностные воды и подземные. Очистка воды производится на водопроводных станциях и доставка ее производится по трубопроводам в централизованных системах водоснабжения и в емкостях при децентрализованных системах.

Большинство жителей пользуются водой из колодцев, открытых водоемов, индивидуальных скважин и родников. В связи с этим, особенно актуальной является цель, - строительство водопроводных сетей и модернизация очистных сооружений, а так же охрана источников питьевого водоснабжения от загрязнения.

Использование родников в качестве источников позволит обеспечить население поселка эпидемиологически безопасной водой в нужном количестве для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей, включая потребности коммунальных инфраструктур.

Отсутствие чистой воды и систем канализации является основной причиной распространения кишечных инфекций, гепатита и болезней желудочно-кишечного тракта, возникновения патологий и усиления воздействия на организм человека канцерогенных и мутагенных факторов. В отдельных случаях отсутствие доступа к чистой воде и системам канализации приводит к массовым заболеваниям и распространению эпидемий. Развитие исследований по выявлению риска для здоровья населения в связи с химическим и

биологическим загрязнением поверхностных и подземных вод подтверждает необходимость целенаправленных действий для сокращения заболеваемости, связанной с антропогенным воздействием биологических и химических загрязнений. Доступность и качество питьевой воды определяют здоровье жителей и качество жизни. Обеспечение населения чистой водой окажет непосредственное влияние на снижение смертности, в особенности детской, и увеличение продолжительности жизни.

Сложившаяся кризисная ситуация в области питьевого водоснабжения обусловлена недостаточностью мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения, неудовлетворительным техническим состоянием систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, неустойчивым финансовым состоянием организаций коммунального комплекса, несовершенством нормативной правовой базы и экономических механизмов в сфере водопользования.

Повышение качества централизованного водоснабжения позволит населению использовать водопроводную воду.

Проблемы снабжения населения чистой водой носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества.

Решение задачи обеспечения населения качественной питьевой водой планируется осуществлять в рамках Программы, к основополагающим принципам которой необходимо отнести устранение причин несоответствия качества воды, подаваемой населению, гигиеническим нормативам, а также дифференциацию подходов к выбору технологических схем водоснабжения населения.

Целью Программы является обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным в технических регламентах и санитарно-эпидемиологических правилах. Для достижения этой цели необходимо решение следующих основных задач:

развитие системы регулирования в секторе водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, включая установление современных целевых показателей качества услуг, эффективности и надежности деятельности сектора водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

проведение исследований в области первоочередных задач снабжения населения качественной питьевой водой;

реконструкция скважин;

строительство и модернизация водозаборов;

снабжение питьевой водой наиболее важных для жизнедеятельности населения объектов – проведение комплексного, поэтапного финансирования мероприятий, связанных с установкой оборудования для доочистки воды, подаваемой в наиболее важные для жизнедеятельности населения объекты;

установка оборудования для очистки воды из скважин;

использование родников в качестве источников;

сохранение водных объектов, а так же экосистем, влияющих на процессы воспроизводства питьевой воды.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели Программы.

Для хозяйственно-питьевых целей проектом в первую очередь рекомендуется использовать подземные воды, качество которых должно удовлетворять санитарным нормам.

Для обеспечения населения поселка качественной питьевой водой в достаточном количестве проектом предлагаются разработать и осуществить следующие мероприятия –

I очередь – 2015 год:

- организация зон санитарной охраны источников водоснабжения;

- строительство межпоселкового водопровода из подземного Сереженского водохранилища питьевых вод – 16 км;
- строительство разводящих сетей водопровода по р.п. Сосновское – 4,5 км;
- строительство водозабора, насосно-фильтровой станции резервуаров питьевой воды в р.п. Сосновское (не менее 850 м3/сут.);
- строительство локальных очистных сооружений на промпредприятиях с наибольшим удельным весом в отраслевой структуре – предприятия машиностроения и металлообработки: ОАО «Металлист», ООО «СосновскАвтокомплект», ЗАО «Автодеталь»;
- своевременная реконструкция водопроводных сетей:
  - р.п. Сосновский – 10 км,
- экономия питьевой воды и внедрение систем учета потребления питьевой воды для промпредприятий и населения;
- завершение реконструкции существующих очистных сооружений в р.п. Сосновское (довести производительность до 1,5 тыс. $м^3$/сутки).

II очередь – 2020 год:

- строительство разводящих сетей водопровода в р.п. Сосновское – 4,5 км;

3.2 Газоснабжение

На основании программы «Стратегии развития Нижегородской области до 2020 года» предусмотрено осуществляются мероприятия по расширению системы газораспределения и газопотребления р.п. Сосновского.

В рамках действующей областной целевой программы «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Нижегородской области», по газификации Сосновского муниципального района предусмотрено проектирование и строительство объектов до 2020г.

Общая протяженность сетей распределительных газопроводов на 01.01.2010 составляет по р.п. Сосновское – 134,59 км. Из них:

- надземных — 123,27 км

- подземных — 11,32 км

Высокого давления I категории –0,03 км

Высокого давления II категории –14,96 км

Низкого давления – 119,60 км

Таблица 4. Затраты и эффекты от реализации проектов в сфере ресурсоснабжения

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система водоснабжения										
Добыча воды										
Инвестиционный проект №1 Реконструкция скважин										
Затраты, млн.руб.	0,6									
Эффекты млн.руб.: – сокращение потерь воды в сетях централизованного водоснабжения; – снижение аварийности в системах водоснабжения; – улучшение качества питьевой воды.										
Инвестиционный проект №2 Бурение скважины р.п. Сосновское										
Затраты, млн.руб.	0,6									
Эффекты млн.руб.: – сокращение потерь воды в сетях централизованного водоснабжения;										

– снижение аварийности в системах водоснабжения; – улучшение качества питьевой воды.										
	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система газоснабжения										
Подача газа для отопления и приготовления пищи										
Инвестиционный проект №1 Газоснабжение ул. В. Ширыбанова в р.п. Сосновское. Газопровод низкого давления 1,8км.										
Затраты, млн.руб.	3,2									
Эффекты: – Улучшение качества жизни населения										

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система теплоснабжения										
Производство тепловой энергии										
Инвестиционный проект №1 Строительство модульной газовой котельной ул. Крупской р.п. Сосновское, мощностью 1,5 МВт										
Затраты, млн.руб	7,2									
Эффекты млн.руб.: – снижение затрат обслуживания оборудования; – снижение аварийности; – полная загрузка производства.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Инвестиционный проект №2 Строительство модульной газовой котельной ул. 1 Мая р.п. Сосновское, мощностью 7 МВт										
Затраты, млн.руб			20							
Эффекты млн.руб.: – снижение затрат обслуживания оборудования; – снижение аварийности; – полная загрузка производства.			1	1	1	1	1	1	1	1
Передача тепловой энергии										
Инвестиционный проект №3 Замена 300 м. теплотрассы d-219мм. ул. Ленина р.п.Сосновское										
Затраты, млн.руб	1,6									
Эффекты млн.руб.: – снижение аварийности; – повышение надежности теплопередач.										
Инвестиционный проект №4 Строительство 600 м. теплотрассы d-57мм. ул. Островского р.п.Сосновское										
Затраты, млн.руб	0,5									
Эффекты млн.руб.: – повышение надежности теплопередач.										
Инвестиционный проект №5 Замена 600 м. теплотрассы d-259мм. з-д «Металлист» р.п.Сосновское										
Затраты, млн.руб		2								
Эффекты млн.руб.: – снижение аварийности; – повышение надежности теплопередач.										
Инвестиционный проект №6 Замена 400 м. теплотрассы d-159мм. ул. Октябрьская р.п.Сосновское										
Затраты, млн.руб			1,5							
Эффекты млн.руб.: – снижение аварийности; – повышение надежности теплопередач.									85	
Утилизация ТБО										
Инвестиционный проект №7										

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система водоснабжения										
Добыча воды										
Инвестиционный проект №1 Реконструкция скважин										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:	0,3	0,3								
проектно-сметная документация	-	-								
Оборудование	0,121	0,121								
строительно-монтажные работы	0,121	0,121								
непредвиденные расходы	0,004	0,004								
Всего капитальные затраты	0,246	0,246								
налог на добавленную стоимость	0,054	0,054								
Инвестиционный проект №2 Бурение скважины р.п. Сосновское										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:	0,3									

проектно-сметная документация	0,029									
Оборудование	0,149									
строительно-монтажные работы	0,064									
Непредвиденные расходы	0,004									
Всего капитальные затраты	0,246									
налог на добавленную стоимость	0,054									
Система водоснабжения										
Транспортировка воды										
Инвестиционный проект №1 Замена 500 метров водопровода р.п. Сосновское										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:	0,25									
проектно-сметная документация	-									
Оборудование	-									
строительно-монтажные работы	0,201									
Непредвиденные расходы	0,004									
Всего капитальные затраты	0,205									
Налог на добавленную стоимость	0,045									
Инвестиционный проект №2 Замена водопровода р.п. Сосновское 500 метров										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:		0,25								
проектно-сметная документация		-								
Оборудование		-								
строительно-монтажные работы		0,201								
Непредвиденные расходы		0,004								
Всего капитальные затраты		0,205								
Налог на добавленную стоимость		0,045								
Инвестиционный проект №3 Замена водопровода р.п. Сосновское 500 метров										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:			0,25							

проектно-сметная документация			-							
Оборудование			-							
строительно-монтажные работы			0,201							
Непредвиденные расходы			0,004							
Всего капитальные затраты			0,205							
Налог на добавленную стоимость			0,045							
Инвестиционный проект №4 Замена водопровода р.п. Сосновское 500 метров										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:				0,25						
проектно-сметная документация				-						
Оборудование				-						
строительно-монтажные работы				0,201						
Непредвиденные расходы				0,004						
Всего капитальные затраты				0,205						
Налог на добавленную стоимость				0,045						
Инвестиционный проект №5 Замена водопровода р.п. Сосновское 500 метров										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:					0,25					
проектно-сметная документация					-					
Оборудование					-					
строительно-монтажные работы					0,201					
Непредвиденные расходы					0,004					
Всего капитальные затраты					0,205					
Налог на добавленную стоимость					0,045					
Система водоотведения										
Инвестиционный проект №1 Замена сетей от ул. Профсоюзной до ул. Фрунзе, 400м., d-200м.										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:	1,2									
проектно-сметная документация	-									

Оборудование	-									
строительно-монтажные работы	0,965									
Непредвиденные расходы	0,019									
Всего капитальные затраты	0,984									
Налог на добавленную стоимость	0,216									
Инвестиционный проект №2 Строительство очистных сооружений 1400м³/сут. в р.п. Сосновское, 1-я очередь										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:		52								
проектно-сметная документация		6,396								
Оборудование		23,004								
строительно-монтажные работы		12,388								
Непредвиденные расходы		0,852								
Всего капитальные затраты		42,64								
Налог на добавленную стоимость		9,36								
Инвестиционный проект №3 Строительство очистных сооружений 1400м³/сут. в р.п. Сосновское, 2-я очередь										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:			40							
проектно-сметная документация			4,92							
Оборудование			17,695							
строительно-монтажные работы			9,529							
Непредвиденные расходы			0,656							
Всего капитальные затраты			32,8							
Налог на добавленную стоимость			7,2							
Газоснабжение										
1. Газоснабжение ул. В. Ширыбанова в р.п. Сосновское. Газопровод низкого давления 1,8км.										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:	3,200									
проектно-сметная документация	0,176									
Оборудование	0,096									

строительно-монтажные работы	2,384									
непредвиденные расходы	0,053									
Всего капитальные затраты	2,709									
налог на добавленную стоимость	0,488									
Всего смета	3,197									
Затраты, млн. руб., в т.ч.:	3,200									
новое строительство	3,200									
реконструкция										

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система теплоснабжения										
Производство тепловой энергии										
Инвестиционный проект №1 Строительство модульной газовой котельной ул. Крупской р.п. Сосновское, мощностью 1,5 МВт										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:	7,200									
проектно-сметная документация	0,361									
Оборудование	4,126									
строительно-монтажные работы	1,463									
непредвиденные расходы	0,151									
Всего капитальные затраты	6,100									
налог на добавленную стоимость	1,098									
Всего смета	7,198									
Затраты, млн. руб., в т.ч.:										
новое строительство	7,200									
реконструкция										
Эффекты, в т.ч.:										
отношение установленной тепловой мощности к присоединенной тепловой нагрузке (для котельных), б/р										
удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг.у.т/Гкал										
расход топлива по отношении к базовому расходу, тыс. тут										
Эффекты, млн.руб., в т.ч.:										
дополнительная маржинальная прибыль, за счет снижения										

производственных издержек, прежде всего за счет изменения топливной составляющей										
Инвестиционный проект №2 Строительство модульной газовой котельной ул. 1 Мая р.п. Сосновское, мощностью 7 МВт										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:			20,000							
проектно-сметная документация			1,754							
Оборудование			10,558							
строительно-монтажные работы			4,237							
непредвиденные расходы			0,400							
Всего капитальные затраты			16,949							
налог на добавленную стоимость			3,050							
Всего смета			19,999							
Затраты, млн. руб., в т.ч.:			20,000							
новое строительство			20,000							
реконструкция										
Эффекты, в т.ч.:										
отношение установленной тепловой мощности к присоединенной тепловой нагрузке (для котельных), б/р										
удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг.у.т/Гкал										
расход топлива по отношении к базовому расходу, тыс. тут										
Эффекты, млн.руб., в т.ч.:										
дополнительная маржинальная прибыль, за счет снижения производственных издержек, прежде всего за счет изменения топливной составляющей										

Таблица 6. Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (млн.руб)

	Период 1					Период 2				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1. Газоснабжение ул. В. Ширыбанова в р.п. Сосновское. Газопровод низкого давления 1,8км.										
Потребность в финансировании, всего, в т.ч.	3,2									
Собственные средства, в т.ч.:										
из тарифа										

из надбавки										
из платы за подключение (присоединение)										
из прибыли										
Средства инвестора										
Дополнительная эмиссия акций										
Кредитные средства (указать %% ставку)										
Бюджетные средства, в т.ч.	3,2									
федерального бюджета										
бюджета субъекта федерации	2,88									
бюджета муниципального образования	0,32									

3.3 Программа установки приборов и учета.

В соответствии с Федеральным законом от 18 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении экономической эффективности» на территории Сосновского муниципального района, планируется установка приборов учета, в расчетный срок до 2020 года.

Для более точного учета электроэнергии и в перспективе переход учета электрической энергии на АСКУЭ требуется постепенная замена индукционных счетчиков на электронные.

Установка приборов учета обеспечит дополнительными данными для урегулирования тарифов

Таблица 7. Программа установки приборов учета

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Установка приборов учета при капитальных ремонтах										
Многоквартирные жилые здания										
Общедомовые приборы учета:	1	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Электросчетчики, штук	1	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Теплосчетчики, штук	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Счетчики воды, штук	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Счетчики газа, штук	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Индивидуальные приборы учета:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Электросчетчики, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Теплосчетчики, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Счетчики воды, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Счетчики газа, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты на установку приборов учета, млн.руб.	0,0032	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715
Отдельно стоящие здания бюджетных организаций	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Электросчетчики, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Теплосчетчики, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Счетчики воды, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Счетчики газа, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты, млн.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты на установку приборов учета, млн.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Установка приборов учета вне капитальных ремонтов										

Многоквартирные жилые здания										
Общедомовые приборы учета:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Электросчетчики, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Теплосчетчики, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Счетчики воды, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Счетчики газа, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты на установку приборов учета, млн.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отдельно стоящие здания бюджетных организаций										
Электросчетчики, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Теплосчетчики, штук	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0
Счетчики воды, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Счетчики газа, штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты, млн.руб.	0	0,1	0,1	0,1	0,1	0	0	0	0	0
Уличное освещение										
Электросчетчики, штук	0	5	5	5	5	0	0	0	0	0
Затраты на установку приборов учета, млн.руб	0	0,016	0,016	0,016	0,016	0	0	0	0	0
Итого затраты на установку приборов учета, млн.руб.	0,0032	0,731	0,731	0,731	0,731	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715

3.4. Программа создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов

Для повышения эффективности использования такого дорогостоящего ресурса, как информация, необходима система целенаправленного управления его созданием, обработкой и доставкой потребителю.

В настоящее время создано большое количество разнообразных информационных ресурсов в виде баз данных информационных массивов в функциональных автоматизированных информационных системах. Создают свои информационные системы практически все управленческие и функциональные структуры органов власти и управления.

Однако недостаточная координация на всех уровнях деятельности по созданию таких систем приводит к тому, что ведомственные подразделении и органы местного самоуправления зачастую формируют информационные ресурсы независимо друг от друга, действуя либо в инициативном порядке, либо в рамках программ ведомственного характера.

В результате уже на этапе сбора возникает дублирование информации, которое на последующих этапах ее обработки приводит к многократному вводу данных в различные базы данных, В то же время такая технология не гарантирует полноту необходимых для каждого конкретного пользователя. В случаях, когда для принятия решения требуется привлечение информации, собираемой другими ведомством, ее получение, как правило, бывает затруднено. Кроме того, несогласованность форматов хранимых в различных системах данных, сроков и технологий их обновления приводят к неоднозначности и противоречивости содержащейся в информационных системах разных ведомств информации и невозможности ее использования при решении комплексных задач органов власти местного самоуправления.

Для устранения вышеуказанных противоречий создаваемая Единая муниципальная база информационных ресурсов должна основываться на следующих принципах:

- единство методологических, технологических и организационных требований по построению системы

- вертикальная и горизонтальная интеграция имеющихся и создаваемых систем баз данных

- открытость системы, обеспечивающая возможность ее структурного и функционального наращивания, расширения состава пользователей и набора предлагаемых им информационных услуг

- сочетание интересов территориальных и отраслевых органов управления при создании и функционировании системы

- создание и функционирование первичных информационных ресурсов в организациях, осуществляющих регистрацию соответствующих объектов, и

юридическое закрепление за ними обязанностей по ведению и предоставлению информации

- непрерывность, достоверность, полнота и объективность информации об объектах

- информационно-лингвистическая совместимость данных, согласование формата данных

- организация и обеспечение многоуровневой защиты информации

Таблица 8. Программа создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов

Потребители	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Мероприятие N1 Внедрение ПК «Расчет квартплаты»										
Затраты, млн.руб	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Эффекты (перечислить, какие именно), млн.руб.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Итого затраты на проекты, млн.руб.	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого эффект от проектов, млн.руб	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

Раздел 4. Тарифы, надбавки, плата за подключение

Данные по Сосновскому району представлены в таблице 9

.

Таблица 9. Тарифы, надбавки, плата за подключение

	Период 1					Период 2				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Тарифы для действующих организаций										
МУП «Теплоэнергия-1»										
Тариф на тепловую энергию	1 650,71	1 898,32	2 183,06	2 510,52	2 887,10	3 320,17	3 818,19	4 390,92	5 049,56	5 806,99
Надбавка к тарифу	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тариф на горячую воду	1 00,63	1 15,73	1 33,08	1 53,05	1 76,00	2 02,40	2 32,76	2 67,68	3 07,83	3 54,00
Надбавка к тарифу	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Плата за присоединение (подключение)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Сосновскдорремстрой»										
Тариф на холодную воду	1 3,23	1 5,21	1 7,50	2 0,12	2 3,14	2 6,61	3 0,60	3 5,19	4 0,47	4 6,54
Надбавка к тарифу	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тариф на водоотведение	1 6,10	1 8,52	2 1,29	2 4,49	2 8,16	3 2,38	3 7,24	4 2,83	4 9,25	5 6,64
Надбавка к тарифу	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Плата за присоединение (подключение)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тарифы для потребителей										
Поселок Сосновское										
Тариф на электроэнергию										
-для населения	2, 30	2, 65	3, 04	3, 50	4, 02	4, 63	5, 32	6, 12	7, 04	8, 09
-для прочих потребителей	5, 90	6, 79	7, 80	8, 97	1 0,32	1 1,87	1 3,65	1 5,69	1 8,05	2 0,76
Тариф на мощность	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Раздел 5 Доступность коммунальных услуг для населения.

Расчет прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы производился на основе прогноза спроса с учетом энерго- . ресурсосбережения и тарифов без учета льгот и субсидий. Базовым периодом для расчета являются плановые показатели 2011 года. К 2015 году совокупный платеж увеличится на 75% к 2011 году, с учетом ежегодного повышения тарифов на 15%. **(таблица 9)**

5.1 Доступность для потребителей услуг теплоснабжения

При установленном на территории поселка максимальном тарифе на теплоснабжение для населения 3353,35 руб./м3, нормативе потребления услуги теплоснабжения на 1 человека в месяц (0,02 Гкал/м2), а также установленном с 01.01.2011 г. региональном стандарте стоимости ЖКУ Сосновского муниципального района на одинокопроживающего гражданина – доля платы за услуги холодного водоснабжения в стандарте стоимости ЖКУ составляет 44%

Максимально допустимые расходы на оплату коммунальных услуг для потребителей р.п. Сосновское в 2011 году на 1 человека составят 1505,75 руб. / мес., с учетом прогнозного среднедушевого дохода населения в месяц в 2011 году (10455 руб/чел.) и регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (16,8%).

Максимально допустимый размер платы за услуги теплоснабжения для потребителей р.п. Сосновского на 1 человека в 2011 году составят 1207,21 руб./мес., с учетом максимально допустимых расходов на оплату коммунальных услуг для потребителей услуг теплоснабжения на предстоящий период регулирования (1505,75 руб./мес.) и доли платы за услуги холодного

водоснабжения в Стандарте стоимости ЖКУ в текущем периоде регулирования (44%).

Максимально допустимый размер тарифа на услугу теплоснабжения для населения в 2011 году составил 3353,35 руб./м3, с учетом максимально допустимого размера платы за услуги холодного водоснабжения для населения на предстоящий период регулирования (1207,21 руб./мес.) и норматива потребления услуг холодного водоснабжения в месяц в текущем периоде регулирования (0,02 Гкал/м2.)

5.2 Доступность для потребителей услуг холодного водоснабжения

При установленном на территории р.п. Сосновское максимальном тарифе на холодное водоснабжение для населения 13,33 руб./м3, нормативе потребления услуги холодного водоснабжения на 1 человека в месяц (3,5 м3/чел), а также установленном с 01.01.2011 г. региональном стандарте стоимости ЖКУ р.п.Сосновское на одиноко-проживающего гражданина – доля платы за услуги холодного водоснабжения в стандарте стоимости ЖКУ составляет 1,7%

Максимально допустимые расходы на оплату коммунальных услуг для потребителей поселка в 2011 году на 1 человека составил 1505,75 руб. / мес., с учетом прогнозного среднедушевого дохода населения в месяц в 2011 году (10455 руб/чел.) и регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (16,8%).

Максимально допустимый размер платы за услуги холодного водоснабжения для потребителей р.п. Сосновское на 1 человека в 2011 году составил 46,60 руб./мес., с учетом максимально допустимых расходов на оплату коммунальных услуг для потребителей услуг холодного водоснабжения на предстоящий период регулирования (1505,75 руб./мес.) и доли платы за услуги холодного водоснабжения в Стандарте стоимости ЖКУ в текущем периоде регулирования (1,6%).

Максимально допустимый размер тарифа на услугу холодного водоснабжения для населения в 2011 году составит 13,33 руб./м3, с учетом максимально допустимого размера платы за услуги холодного водоснабжения для населения на предстоящий период регулирования (46,6 руб./мес.) и норматива потребления услуг холодного водоснабжения в месяц в текущем периоде регулирования (3,5 м3/чел.)

5.3 Доступность для потребителей услуг водоотведения

При установленном на территории р.п.Сосновское максимальном тарифе на водоотведение для населения 18,71 руб./м3, нормативе потребления услуги водоотведения на 1 человека в месяц (3,3 м3/чел), а также установленном с 01.01.2011 г. региональном стандарте стоимости ЖКУ Сосновского муниципального района на одинокопроживающего гражданина – доля платы за услуги холодного водоснабжения в стандарте стоимости ЖКУ составляет 2,2%

Максимально допустимые расходы на оплату коммунальных услуг для потребителей р.п. Сосновское в 2011 году на 1 человека составила 1505,75 руб. / мес., с учетом прогнозного среднедушевого дохода населения в месяц в 2011 году (10455 руб/чел.) и регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (16,8%).

Максимально допустимый размер платы за услуги водоотведения для потребителей р.п. Сосновское на 1 человека в 2011 году составило 61,74 руб./мес., с учетом максимально допустимых расходов на оплату коммунальных услуг для потребителей услуг водоотведения на предстоящий период регулирования (1505,75 руб./мес.) и доли платы за услуги водоотведения в Стандарте стоимости ЖКУ в текущем периоде регулирования (2,2%).

Максимально допустимый размер тарифа на услугу водоотведения для населения в 2011 году составил 18,71 руб./м3, с учетом максимально допустимого размера платы за услугу водоотведения для населения на

предстоящий период регулирования (61,74 руб./мес.) и норматива потребления услуг водоотведения в месяц в текущем периоде регулирования (3,3 м3/чел.)

Прогнозный совокупный платеж населения за коммунальные ресурсы соответствует критерию доступности в совокупном доходе семьи в течение всего периода реализации программы.

(таблица 5.3)

Таблица 5.3 Расходы на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %

	Период 1					Период 2				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Совокупный платеж населения за коммунальные услуги, млн.руб.	346,6	398,6	458,4	527,2	606,3	697,2	801,8	922,1	1060,4	1219,4
Доходы населения, млн.руб.	2406,7	2757,1	3177,4	3724,7	4366,6	5144,9	6077,5	7166,9	8494,1	9820,8
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	14,4	14,5	14,4	14,2	13,9	13,6	13,2	12,9	12,5	12,4

Коммунальные услуги организаций коммунального комплекса доступны для потребителей Сосновского муниципального района.

Таблица 10. Доступность коммунальных услуг для населения (показатели, достигаемые при реализации ПКР)

	Период 1					Период 2				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Совокупный платеж населения за коммунальные услуги, млн.рублей	346,6	398,6	4458,4	527,2	606,3	697,2	801,8	922,1	1060,4	1219,4
Критерии доступности:										
1.доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	16,7	16,6	16,5	16,4	16,3	16,2	16,1	16,0	15,9	15,8
2.доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	16,6	16,4	16,2	16,0	15,8	15,6	15,4	15,2	15,0	14,8
3.уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	94	94	95	95	95	96	97	98	99	100
4.доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	7	7	6	6	6	5	5	5	5	5