ПАНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

От 06 ноября 2012 №19-р

«Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2011-2020 годы»

1.Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2011 – 2020 годы (прилагается).

2. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на главу Панинской сельской администрации муниципального образования Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (Морозову О.В.).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу местного самоуправления Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (Козуляеву Н.А.).

Глава местного самоуправления

Панинского сельсовета Н.А.Козуляева

Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (наименование муниципального образования) на 2011-2020 годы»
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Сосновского муниципального района
Основные разработчики Программы	Панинский сельсовет Сосновского муниципального района
Цель Программы	Обеспечение потребителей к 2021 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры.
Задачи Программы	Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации программы – 2011-2020 годы. Выполнение Программы осуществляется в 2 этапа: первый этап – с 2011 года по 2015 год; второй этап – с 2016 года по 2020 год;
Объёмы и источники финансирования	

Предисловие

Программа состоит из следующих разделов:

Раздел 1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки ПКР

Раздел 2. Развитие коммунальной инфраструктуры

Раздел 3.Программа инвестиционных проектов

Раздел 4. Тарифы, надбавки, плата за подключение

Раздел 5. Доступность коммунальных услуг для населения.

В ходе разработки программы по каждому направлению были разработаны мероприятия поэтапной модернизации сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа.

Основные принципы формирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского муниципального района.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского муниципального района базируется на следующих принципах:

- определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, муниципальными, в том числе ФЦП «Жилище», Программа обеспечения населения района питьевой водой на 2011 – 2015г.г. и другими программами, реализуемыми на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района;

- адекватность и оперативность принимаемых решений;

- реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

- прозрачность выполнения исследовательской работы.

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского района является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в районе.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского муниципального района является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса района.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского муниципального района.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панинского сельсовета Сосновского муниципального района являются:

1. Реализация Схемы территориального планирования Панинского сельсовета Сосновского муниципального района.

2. Реализация Стратегии устойчивого развития Панинского сельсовета Сосновского муниципального района.

3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.

4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры

5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.

6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов.

Раздел 1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки ПКР

1.1 Краткая характеристика муниципального образования Панинского сельсовета Сосновского муниципального района

1.1.1Административно-территориальное положение Панинского сельсовета Сосновского муниципального района

Панинский сельсовет Сосновского муниципального района расположен на западе Нижегородской области и граничит на востоке с Елизаровским сельсоветом, на юге, на севере, на западе – с Вачским районом.

1.1.2Физико-географическое положение Панинского сельсовета Сосновского муниципального района

Климат Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области умеренно континентальный - с теплым летом и часто холодной и многоснежной зимой. Территория находится под воздействием масс воздуха умеренных широт, переносимых преобладающими южными и юго-западными ветрами. Средняя скорость ветра составляет 10,4 м/с, максимальные значения скоростей ветра в июле составляют 9,4м/с, а зимой 11,5 м/с. Среднегодовая температура воздуха составляет +3,3˚С, по сезонам средние значения составляют летом +14,5˚С, зимой -11,1˚С. Территория отличается повышенным увлажнением. За год здесь выпадает в среднем 507мм осадков.

Согласно СНиП 23-01-99 – «Строительная климатология», климатические условия Панинского сельсовета Сосновского муниципального района благоприятны для жизнедеятельности человека, трудовой деятельности, отдыха и туризма и не вызывают ограничений для капитального строительства.

Почвы на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района преимущественно низкого качества, ввиду близкого залегания к поверхности гипсовых пород, вызывающие карстовые явления. Значительных минерально-

сырьевых ресурсов на территории района также нет, есть промышленные запасы глин для строительной керамики, карбонатных пород и небольшие запасы торфа.

Лесные ресурсы распространены на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района в избытке. Лесистость сельсовета, в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, составляет – 52,9%. В основном преобладают сосновые и смешанные леса, ранее активно используемые.

На территории Панинского сельсовета имеются водоемы: с.Панино (пруд «Барский» на ул.Н.Сусловой, пруд «Викулов» на ул.Заводской, пруд «Кокуй» на ул.Н.Сусловой) д.Филюково (пруд «Бакалды, на ул.Плохова, пруд «Садовый на ул. Садовой), д.Рагозино (пруд «Воклина» на улице Заречная), д.Озерки (Озеро на ул.Озерная), д.Каргашино, (пруд на ул.Кирова), д.Меледино (пруд на ул. Мелединской» . Основными источниками водоснабжения Панинског сельсовета являются подземные воды.

1.1.3 Социально-экономическое состояние

Основные отрасли специализации администрации – сельскохозяйственное производство ООО «Панинское» (выращивание зерновых культур). Завод «Филин » занимается услугами производства деталей из пластмасс. Заказчиками которых являются предприниматели с разных городов (Нижний Новгород, Набережные Челны и др).

1.1.4 Административное деление сельсовета

В состав территорий Панинского сельсовета Сосновского муниципального района входят семь населенных пункта:

1. **с.Панино**
2. **д.Филюково**
3. **д.Рагозино**
4. **д.Озерки**
5. **д.Каргашино**
6. **д.Меледино**
7. **д.Леонтьево**

1.2. Прогноз развития промышленности и сферы услуг

1.2.1. Прочие общественно-деловые здания – объекты торговли

В настоящее время на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района зафиксированы 3 объекта торговли, общей площадью 116 м² на праве собственности и на иных законных основаниях.

1.4. Прогноз развития застройки муниципального образования

1.4.1 Перспективы развития жилищной застройки.

Бесперебойное снабжение населения коммунальными услугами зависит не только от деятельности организаций коммунальной инфраструктуры, но и от состояния жилищного фонда Панинского сельсовета.

Для обеспечения сложившейся в районе потребности в жилье и решении проблемы своевременного обеспечения жильем очередников предполагается сохранение темпов строительства в расчете на 1000 человек населения 234,5 м^2 (23,45%) жилья на текущий момент и доведение к концу краткосрочного периода (2015 г.) до показателя не ниже 45%, т.е. 0,45 м^2 жилья на человека в год. К концу расчетного периода выйти на минимальный декларированный 1 м^{2}на 1 человека в год. (Таблица 1)

Таблица 1 Обеспеченность населения жилой площадью

Наименование поселения	Средняя жилая площадь в расчете на человека м^2/чел
Панинское	36,1

1.4.2. Перспективы развития социально-культурного быта

Отдельно стоящие здания организаций социально-культурного быта - это социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства.

Стратегическими задачами развития отрасли образования является:

- Оптимизация сети образовательных учреждений;
- Строительство новых объектов инфраструктуры;
- Реконструкция существующих объектов инфраструктуры;
- Совершенствование содержания, технологии обучения и воспитания;
- Развитие системы обеспечение качества образования;

- Повышение эффективности управления в отрасли.

В перспективе предполагается произвести капитальный ремонт Панинского СДК– в 2015 году.

С целью обеспечения населения на территории Панинского сельсовета качественной и доступной медицинской помощью, а так же достижения эффективной деятельности всех структур здравоохранения необходимо осуществить мероприятия направленные на:

- развитие и укрепление материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений и лечебно-диагностической базы учреждений здравоохранения;
- внедрение новых медицинских технологий с целью оптимизации работы сети лечебно-профилактических учреждений;
- решение кадровых вопросов, привлечение специалистов с высшим образованием;
- обеспечение устойчивого санитарно-эпидимиологического благополучия на территории сельсовета;
- развития правовой базы в области здравоохранения, в том числе в сфере оказания платных медицинских услуг.

В сельской местности рекомендуется произвести капитальный ремонт (таблица2),

Таблица 2 Капитальный ремонт СДК

Панинский СДК	с.Панино,ул.Н.Сусловой, 189-а	1953	390	Кап.ремонт в 2015г.

Раздел 2. Развитие коммунальной инфраструктуры

2.1.Водоснабжение

Для устранения фактов нарушения строительных и санитарно-эпидемиологических норм в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода и обеспечения населения Панинского сельсовета качественной питьевой водой в достаточном количестве (в соответствии с требованиями):

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества", которые применяются в отношении воды, подаваемой системами водоснабжения и предназначенной для потребления населением в питьевых и бытовых целях, для использования в процессах переработки продовольственного сырья и производства пищевых продуктов, их хранения и торговли, а также для производства продукции, требующей применения воды питьевого качества[1].

СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников", применимы к качеству питьевой воды, производимой автономными системами водоснабжения, индивидуальными устройствами для приготовления воды, а также реализуемой населению в бутылях или контейнерах, устанавливаются иными санитарными правилами и нормативами[2]. Кроме того, содержат нормативы микробиологических, химических и органолептических показателей воды нецентрализованного водоснабжения[3].

В зависимости от местных природных и санитарных условий, а также эпидемической обстановки на территории Панинского сельсовета,перечень контролируемых показателей качества воды, приведенных в п. 4.1. СанПиН_2.1.4.1175-02, расширяется по постановлению Главного государственного санитарного врача по соответствующей территории с включением дополнительных микробиологических и (или) химических показателей[4].

ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» - распространяется на воду подземных и поверхностных водоисточников, используемых для централизованного и нецентрализованного водоснабжения населения, для рекреационного и культурно-бытового водопользования, а также питьевую воду и воду в системах горячего водоснабжения[5]. Действуют на всей территории Российской Федерации и устанавливают предельные

[1]п.1.4. СанПиН 2.1.4.1074-01
[2] п.1.5. СанПиН 2.1.4.1074-01
[3]п.4.1. СанПиН 2.1.4.1175-02.
[4]из а.1.п.4.2. СанПиН 2.1.4.1175-02
[5]из п.1.3. ГН 2.1.5.1315-03

допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования[6].

ГН 2.1.5.2280-07 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Дополнения и изменения № 1 к ГН 2.1.5.1315-03» .

ГН 2.1.5.2307-07 «Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»

СП 2.1.5.1059 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»

СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»,

а также с целью реализации программы «Улучшения качества водоснабжения населения Нижегородской области на 2011-2015 годы» в дальнейшем предлагается разработать и осуществить следующие мероприятия:

- обследование технического состояния эксплуатируемых скважин по поселению с целью оценки возможности из них водозабора;
- благоустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- осуществить меры по экономии питьевой воды и внедрению систем учета потребления питьевой воды для промпредприятий и населения;
- выполнение требований, предъявляемых Правилами пожарной безопасности к сетям внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения.
- А именно:
    - поддерживать в исправном состоянии сети внутреннего противопожарного водоснабжения в целях обеспечения требуемого по нормам расхода воды на нужды пожаротушения;
    - своевременно – не реже 2-х раз в год (весной и осенью) – проводить проверку работоспособности сетей внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения с составлением акта;
    - утеплять пожарные гидранты и очищать их от снега и льда;

[6]из п.1.2. ГН 2.1.5.1315-03

- обеспечивать свободный проезд к гидрантам в любое время года;
- направления движения к гидрантам,
- пожарные краны внутреннего противопожарного водоснабжения должны быть обеспечены рукавами и стволами, не реже 1 раза в год перематывать рукава на новую скатку.

Раздел 3.Программа инвестиционных проектов

Инвестиционные проекты разрабатываются по системам водоснабжения, водоотведения, газоснабжения.

3.1 Водоснабжение и водоотведение

Обеспечение населения чистой питьевой водой является важнейшим направлением социально-экономического развития района.

К приоритетным направлениям развития водохозяйственного комплекса в долгосрочной перспективе относятся совершенствование технологии подготовки питьевой воды и очистки сточных вод, реконструкция, модернизация и новое строительство водопроводных и канализационных сооружений, в том числе использование наиболее экологически безопасных и эффективных реагентов для очистки воды, внедрение новых технологий водоочистки.

Цикл подготовки питьевой воды включает в себя забор воды из природных источников, очистку воды и транспортировку ее до потребителя. В качестве источников используются поверхностные воды и подземные. Очистка воды производится на водопроводных станциях и доставка ее производится по трубопроводам в централизованных системах водоснабжения и в емкостях при децентрализованных системах.

Большинство сельских жителей пользуются водой из колодцев, открытых водоемов, индивидуальных скважин и родников. В связи с этим, особенно актуальной является цель, - строительство водопроводных сетей и модернизация очистных сооружений, а так же охрана источников питьевого водоснабжения от загрязнения.
Использование родников в качестве источников позволит обеспечить население сельсовета эпидемиологически безопасной водой в нужном количестве для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей, включая потребности коммунальных инфраструктур.

Отсутствие чистой воды и систем канализации является основной причиной распространения кишечных инфекций, гепатита и болезней желудочно-кишечного тракта, возникновения патологий и усиления воздействия на организм человека канцерогенных и мутагенных факторов. В отдельных случаях отсутствие доступа к чистой воде и системам канализации приводит к массовым заболеваниям и распространению эпидемий. Развитие исследований по выявлению риска для здоровья населения в связи с химическим и биологическим загрязнением поверхностных и подземных вод подтверждает необходимость целенаправленных действий для сокращения заболеваемости, связанной с антропогенным воздействием биологических и химических загрязнений. Доступность и качество питьевой воды определяют здоровье жителей района и качество жизни. Обеспечение населения чистой водой окажет непосредственное влияние на снижение смертности, в особенности детской, и увеличение продолжительности жизни.

Сложившаяся кризисная ситуация в области питьевого водоснабжения обусловлена недостаточностью мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения, неудовлетворительным техническим состоянием систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, неустойчивым финансовым состоянием организаций коммунального комплекса, несовершенством нормативной правовой базы и экономических механизмов в сфере водопользования.

Повышение качества централизованного водоснабжения позволит населению использовать водопроводную воду.

Проблемы снабжения населения чистой водой носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества.

Решение задачи обеспечения населения качественной питьевой водой планируется осуществлять в рамках Программы, к основополагающим принципам которой необходимо отнести устранение причин несоответствия качества воды, подаваемой населению, гигиеническим нормативам, а также дифференциацию подходов к выбору технологических схем водоснабжения населения.

Целью Программы является обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным в технических регламентах и санитарно-эпидемиологических правилах. Для достижения этой цели необходимо решение следующих основных задач:

развитие системы регулирования в секторе водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, включая установление современных целевых показателей качества услуг, эффективности и надежности деятельности сектора водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

проведение исследований в области первоочередных задач снабжения населения качественной питьевой водой;

реконструкция скважин;

строительство и модернизация водозаборов;

снабжение питьевой водой наиболее важных для жизнедеятельности населения объектов – проведение комплексного, поэтапного финансирования мероприятий, связанных с установкой оборудования для доочистки воды, подаваемой в наиболее важные для жизнедеятельности населения объекты;

установка оборудования для очистки воды из скважин;

использование родников в качестве источников;

сохранение водных объектов, а так же экосистем, влияющих на процессы воспроизводства питьевой воды.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели Программы.

Для хозяйственно-питьевых целей проектом в первую очередь рекомендуется использовать подземные воды, качество которых должно удовлетворять санитарным нормам.

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой в достаточном количестве проектом предлагаются разработать и осуществить следующие мероприятия –

1 очередь – 2015 год

- реконструкция недействующего водопроводов в населённых пунктах с монтажом установок по очисти воды:
- с.Панино - 4 км.
- д.Рагозино – 2 км
- строительство водопровода д. Филюково – 5 км.

3.2 Газоснабжение

На основании программы «Стратегии развития Нижегородской области до 2020 года» предусмотрено осуществляются мероприятия по расширению системы газораспределения и газопотребления Сосновского муниципального района Нижегородской области.

В рамках действующей областной целевой программы «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Нижегородской области», по газификации Сосновского муниципального района предусмотрено проектирование и строительство объектов до 2020г.

Таблица 3. Затраты и эффекты от реализации проектов в сфере ресурсоснабжения.

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система водоснабжения										
Добыча воды										
Инвестиционный проект №3 Бурение двух скважин в с. Панино										
Затраты, млн.руб.	0,2									
Эффекты млн.руб.: – сокращение потерь воды в сетях централизованного водоснабжения; – снижение аварийности в системах водоснабжения; – улучшение качества питьевой воды.										

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Система газоснабжения										
Подача газа для отопления и приготовления пищи										
Инвестиционный проект № 17 Газоснабжение с.Панино Сосновского района. Газопровод высокого давления 10км, ГРПБ										
Затраты, млн.руб.						19,0				
Эффекты: – Улучшение качества жизни населения										
Инвестиционный проект № 19 Распределительный газопровод по с.Панино Сосновского района 5,2км										
Затраты, млн.руб.							10,0			
Эффекты: – Улучшение качества жизни населения										
Инвестиционный проект № 26 Газопровод высокого и низкого давления до д.Филюково Сосновского района 8,0 км.										

Затраты, млн.руб.									14,8
Эффекты: – Улучшение качества жизни населения									
Инвестиционный проект № 29 Газопровод высокого и низкого давления до д. Рогозино Сосновского района 3,4 км.									
Затраты, млн.руб.									6,8
Эффекты: – Улучшение качества жизни населения									

Таблица 4. Программа инвестиционных проектов

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система водоснабжения										
Инвестиционный проект №3 Бурение двух скважин с. Панино										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:	0,2									
проектно-сметная документация	0,016									
Оборудование	0,101									
строительно-монтажные работы	0,044									
Непредвиденные расходы	0,003									
Всего капитальные затраты	0,164									
Налог на добавленную стоимость	0,036									

Система теплоснабжения

Производство тепловой энергии

Инвестиционный проект №12

Строительство модульной газовой котельной с.Панино, мощностью 0,3 МВт

Затраты, млн. руб.															1,5			
Эффекты, млн.руб.															0,3	0,3	0,3	0,3

– снижение затрат обслуживания оборудования;
– снижение аварийности;
– полная загрузка производства.

Газоснабжение

1. Газоснабжение с.Панино Сосновского района. Газопровод высокого давления 10км, ГРПБ

Затраты, млн.руб., в т.ч.:						19,000				
проектно-сметная документация					1,520					

Оборудование						0,570				
строительно-монтажные работы						13,680				
непредвиденные расходы						0,315				
Всего капитальные затраты						16,085				
налог на добавленную стоимость						2,895				
Всего смета						18,981				
Затраты, млн. руб., в т.ч.:						19,000				
новое строительство						19,000				
реконструкция										
2. Распределительный газопровод по с.Панино Сосновского района 5,2км										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:								10,00		
проектно-сметная документация							0,800			
Оборудование								0,300		
строительно-монтажные работы								7,200		
непредвиденные расходы								0,166		
Всего капитальные затраты								8,466		
налог на добавленную стоимость								1,524		
Всего смета								9,999		
Затраты, млн. руб., в т.ч.:								10,00		
новое строительство								10,00		
реконструкция										
3. Газопровод высокого и низкого давления до д.Филюково Сосновского района 8,0 км.										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:									14,80	
проектно-сметная документация								1,184		
Оборудование									0,444	
строительно-монтажные работы									10,656	
непредвиденные расходы									0,246	
Всего капитальные затраты									12,53	
налог на добавленную стоимость									2,255	
Всего смета									14,785	
Затраты, млн. руб., в т.ч.:									14,80	

новое строительство									14,80	
реконструкция										
4. Газопровод высокого и низкого давления до д.Рогозино Сосновского района 3,4 км.										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:									6,800	
проектно-сметная документация								0,544		
Оборудование									0,204	
строительно-монтажные работы									4,896	
непредвиденные расходы									0,113	
Всего капитальные затраты									5,757	
налог на добавленную стоимость									1,036	
Всего смета									6,793	
Затраты, млн. руб., в т.ч.:									6,800	
новое строительство									6,800	
реконструкция										

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система теплоснабжения										
Производство тепловой энергии										
Инвестиционный проект №12 Строительство модульной газовой котельной с. Панино, мощностью 0,3 МВт										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:							1,500			
проектно-сметная документация							0,187			
Оборудование							0,698			
строительно-монтажные работы							0,350			
непредвиденные расходы							0,030			

Всего капитальные затраты							1,265			
налог на добавленную стоимость							0,228			
Всего смета							1,493			
Затраты, млн. руб., в т.ч.:							1,500			
новое строительство							1,500			
реконструкция										
Эффекты, в т.ч.:										
отношение установленной тепловой мощности к присоединенной тепловой нагрузке (для котельных), б/р										
удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг.у.т/Гкал										
расход топлива по отношении к базовому расходу, тыс. тут										
Эффекты, млн.руб., в т.ч.:										
дополнительная маржинальная прибыль, за счет снижения производственных издержек, прежде всего за счет изменения топливной составляющей										

Таблица 5. Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (млн. руб.)

	Период 1					Период 2				
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
17. Газоснабжение с.Панино Сосновского района. Газопровод										

высокого давления 10км, ГРПБ										
Потребность в финансировании, всего, в т.ч.						19,0				
Собственные средства, в т.ч.:										
из тарифа										
из надбавки										
из платы за подключение (присоединение)										
из прибыли										
Средства инвестора						19,0				
Дополнительная эмиссия акций										
Кредитные средства (указать %% ставку)										
Бюджетные средства, в т.ч.										
федерального бюджета										
бюджета субъекта федерации										
бюджета муниципального образования										
Потребность в финансировании, всего, в т.ч.					13,0	6,0				
Собственные средства, в т.ч.:										
из тарифа										
из надбавки										
из платы за подключение (присоединение)										
из прибыли										
Средства инвестора					11,7	5,4				
Дополнительная эмиссия акций										
Кредитные средства (указать %% ставку)										
Бюджетные средства, в т.ч.					1,3	0,6				

федерального бюджета										
бюджета субъекта федерации					1,3	0,6				
бюджета муниципального образования										
19. Распределительный газопровод по с.Панино Сосновского района 5,2км										
Потребность в финансировании, всего, в т.ч.								10,0		
Собственные средства, в т.ч.:										
из тарифа										
из надбавки										
из платы за подключение (присоединение)										
из прибыли										
Средства инвестора								9,0		
Дополнительная эмиссия акций										
Кредитные средства (указать %% ставку)										
Бюджетные средства, в т.ч.								1,0		
федерального бюджета										
бюджета субъекта федерации										
бюджета муниципального образования								1,0		
26. Газопровод высокого и низкого давления до д.Филюково Сосновского района 8,0 км.										
Потребность в финансировании, всего, в т.ч.									14,8	
Собственные средства, в т.ч.:										

из тарифа										
из надбавки										
из платы за подключение (присоединение)										
из прибыли										
Средства инвестора									13,32	
Дополнительная эмиссия акций										
Кредитные средства (указать %% ставку)										
Бюджетные средства, в т.ч.									1,48	
федерального бюджета										
бюджета субъекта федерации										
бюджета муниципального образования									1,48	