

ВИТКУЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 07.11.2012 года

№ 18-р

Об утверждении программы
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
Виткуловского сельсовета Сосновского
муниципального района Нижегородской
области на 2011 – 2020 годы

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2011 – 2020 годы (прилагается).

2. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на главу Виткуловской сельской администрации муниципального образования Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (Кузнецов Ю.Л.).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу местного самоуправления Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (Торгова Г.Б.).

Глава местного самоуправления
Виткуловского сельсовета

Г.Б.Торгова

**Программа
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
Виткуловского сельсовета
Сосновского муниципального района
Нижегородской области
на период с 2011г. до 2020г.**

Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (наименование муниципального образования) на 2011-2020 годы»
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Сосновского муниципального района
Основные разработчики Программы	Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района
Цель Программы	Обеспечение потребителей к 2021 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры.
Задачи Программы	Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации программы – 2011-2020 годы. Выполнение Программы осуществляется в 2 этапа: первый этап – с 2011 года по 2015 год; второй этап – с 2016 года по 2020 год;
Объёмы и источники финансирования	.

Предисловие

Программа состоит из следующих разделов:

Раздел 1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки ПКР

Раздел 2. Развитие коммунальной инфраструктуры

Раздел 3. Программа инвестиционных проектов

Раздел 4. Тарифы, надбавки, плата за подключение

Основные принципы формирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района базируется на следующих принципах:

- определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, муниципальными, в том числе ФЦП «Жилище», Программа обеспечения населения питьевой водой на 2011 – 2015г.г. и другими программами, реализуемыми на территории Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района;

- адекватность и оперативность принимаемых решений;

- реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

- прозрачность выполнения исследовательской работы.

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Виткуловского сельсовета Сосновского района муниципального является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории сельсовета.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района являются:

1. Реализация Схемы территориального планирования Виткуловского сельсовета Сосновского района.

2. Реализация Стратегии устойчивого развития Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района.

3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.

4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры.

5. Определение необходимого объема финансовых средств, для реализации Программы.

6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов.

Раздел 1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки ПКР

1.1 Краткая характеристика муниципального образования

Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района

1.1.1 Административно-территориальное положение Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района

Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района расположен на западе Нижегородской области и граничит на востоке с Яковским сельсоветом, на юге – с Рожковским сельсоветом, на севере – с Давыдовским сельсоветом, на западе – с Сосновской поселковой администрацией.

1.1.2 Физико-географическое положение Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района.

Климат на территории Виткуловского сельсовета Сосновского района Нижегородской области умеренно континентальный - с теплым летом и часто холодной и многоснежной зимой. Территория находится под воздействием масс воздуха умеренных широт, переносимых преобладающими южными и юго-западными ветрами. Средняя скорость ветра составляет 10,4 м/с, максимальные значения скоростей ветра в июле составляют 9,4 м/с, а зимой 11,5 м/с. Среднегодовая температура воздуха составляет +3,3°С, по сезонам средние значения составляют летом +14,5°С, зимой -11,1°С. Территория отличается повышенным увлажнением. За год здесь выпадает в среднем 507 мм осадков.

Согласно СНиП 23-01-99 – «Строительная климатология», климатические условия благоприятны для жизнедеятельности человека, трудовой деятельности, отдыха и туризма и не вызывают ограничений для капитального строительства.

Почвы преимущественно низкого качества, ввиду близкого залегания к поверхности гипсовых пород, вызывающие карстовые явления. Значительных минерально-сырьевых ресурсов на территории также нет.

На территории имеются искусственные и естественные водоисточники. Крупных рек на территории Виткуловского сельсовета нет. Из значимых протекает речка в д. Новинки. Кроме речки на территории сельсовета имеются водоемы: пруды в с. Созоново, д. Батманово, с. Глядково, д. Волчиха, с. Сурулово, с. Виткулово, д. Макасово, д. Сергейцево, д. Лачиново. Основными источниками водоснабжения являются подземные воды.

1.1.3 Административное деление сельсовета

В состав территории Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района входят десять населенных пунктов:

1.с.Виткулово

2.д.Макасово

3.д.Волчиха

4.с.Созоново

5.с.Сурулово

6.д.Лачиново

7.д.Новинки

8.д.Сергейцево

9.с.Глядково

10.д.Батманово

1.2. Развитие промышленности и сферы услуг

1.2.1. Общественно-деловые здания – объекты торговли

На территории Виткуловского сельсовета в настоящее время зафиксированы 11 объектов торговли (магазины розничной торговли) общей площадью 522,8 кв.метров, на правах собственности и на иных законных основаниях.

1.2.2. Крупных предприятий на территории сельсовета нет.

1.3. Прогноз развития застройки муниципального образования

1.3.1 Перспективы развития жилищной застройки.

Бесперебойное снабжение населения коммунальными услугами зависит не только от деятельности организаций коммунальной инфраструктуры, но и от состояния жилищного фонда сельсовета.

Таблица 1.3.1 Обеспеченность населения жилой площадью

Наименование поселения	Средняя жилая площадь в расчете на человека м²/чел
Виткуловское	22,7

1.3.2. Перспективы развития социально-культурного быта

Отдельно стоящие здания организаций социально-культурного быта - это социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства.

Стратегическими задачами развития отрасли образования является:

- Модернизация здания СОШ на территории сельсовета
- Строительство новых объектов инфраструктуры;
- Реконструкция существующих объектов инфраструктуры;
- Совершенствование содержания, технологии обучения и воспитания;
- Развитие системы обеспечения качества образования;
- Повышение эффективности управления в отрасли.

С целью обеспечения населения района качественной и доступной медицинской помощью, а так же достижения эффективной деятельности всех структур здравоохранения необходимо осуществить мероприятия направленные на:

- развитие и укрепление материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений и лечебно-диагностической базы учреждений здравоохранения;
- внедрение новых медицинских технологий с целью оптимизации работы сети лечебно-профилактических учреждений;

- решение кадровых вопросов, привлечение специалистов с высшим образованием;
- обеспечение устойчивого санитарно-эпидемиологического благополучия в районе;
- развития правовой базы в области здравоохранения, в том числе в сфере оказания платных медицинских услуг.

В сельской местности рекомендуется произвести капитальный ремонт (таблица 1.4.2), а также упразднить некоторые ФП.

Таблица 1.3.2 Проектные предложения по развитию объектов здравоохранения

Наименование городского/сельского поселения	Наименование населенного пункта	Наименование учреждения	Мощность		Численность		Износ основных фондов	Площадь, м ²	Проектные предложения
			Проектная	Фактическая	врачей	среднего медицинского персонала			
Виткуловское	с. Виткулово	Виткуловский ФАП		30	0	2	100	81,8	Кап.ремонт в 2014г.
	с. Созоново	Созоновский ФП		13	0	1	72	137,6	-
	с. Сурулово	Суруловский ФП		13	0	1	50	46,8	-
	д. Волчиха	Волчихинский ФП		19	0	1	68	81,4	-
	с. Глядково	Глядковский ФП		6	0	1	33	84,7	Упразднение

Ввиду высокого износа основных фондов сельских домов культуры,
рекомендуется:

Таблица 1.3.3. Капитальный ремонт СДК

Волчихинский СК	д.Волчиха,ул.Лермонтова,25	1944	162	Кап.ремонт в 2016г.
Созоновский СДК	с.Созоново,ул.Калинина,51	1981	327	Кап.ремонт в 2019г.

Раздел 2. Развитие коммунальной инфраструктуры

2.1. Водоснабжение

Для устранения фактов нарушения строительных и санитарно-эпидемиологических норм в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода и обеспечения населения Виткуловского сельсовета качественной питьевой водой в достаточном количестве (в соответствии с требованиями):

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества", которые применяются в отношении воды, подаваемой системами водоснабжения и предназначенной для потребления населением в питьевых и бытовых целях, для использования в процессах переработки продовольственного сырья и производства пищевых продуктов, их хранения и торговли, а также для производства продукции, требующей применения воды питьевого качества¹.

СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников", применимы к качеству питьевой воды, производимой автономными системами водоснабжения, индивидуальными устройствами для приготовления воды, а также реализуемой населению в бутылках или контейнерах, устанавливаются иными санитарными правилами и нормативами². Кроме того, содержат нормативы микробиологических, химических и органолептических показателей воды нецентрализованного водоснабжения³.

В зависимости от местных природных и санитарных условий, а также эпидемической обстановки на территории Виткуловского сельсовета, перечень контролируемых показателей качества воды, приведенных в п. 4.1. СанПиН_2.1.4.1175-02, расширяется по постановлению Главного государственного санитарного врача по соответствующей территории с включением дополнительных микробиологических и (или) химических показателей⁴.

ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» - распространяется на воду подземных и поверхностных водоисточников, используемых для централизованного и нецентрализованного водоснабжения населения, для рекреационного и культурно-бытового

¹п.1.4. СанПиН 2.1.4.1074-01

² п.1.5. СанПиН 2.1.4.1074-01

³п.4.1. СанПиН 2.1.4.1175-02.

⁴из а.1.п.4.2. СанПиН 2.1.4.1175-02

водопользования, а также питьевую воду и воду в системах горячего водоснабжения⁵. Действуют на всей территории Российской Федерации и устанавливают предельные допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования⁶.

ГН 2.1.5.2280-07 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Дополнения и изменения № 1 к ГН 2.1.5.1315-03» .

ГН 2.1.5.2307-07 «Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»

СП 2.1.5.1059 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»

СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», а также с целью реализации программы «Улучшения качества водоснабжения населения Нижегородской области на 2011-2015 годы» в дальнейшем предлагается разработать и осуществить следующие мероприятия:

- обследование технического состояния эксплуатируемых скважин по поселению с целью оценки возможности из них водозбора;
- благоустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения
- осуществлять меры по экономии питьевой воды и внедрению систем учета потребления питьевой воды для предприятий и населения
 - выполнение требований, предъявляемых Правилами пожарной безопасности к сетям внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения.
 - А именно:
 - поддерживать в исправном состоянии сети внутреннего противопожарного водоснабжения в целях обеспечения требуемого по нормам расхода воды на нужды пожаротушения;
 - своевременно – не реже 2-х раз в год (весной и осенью) – проводить проверку работоспособности сетей внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения с составлением акта;
 - утеплять пожарные гидранты и очищать их от снега и льда;
 - обеспечивать свободный проезд к гидрантам в любое время года;
 - направления движения к гидрантам

⁵из п.1.3. ГН 2.1.5.1315-03

⁶из п.1.2. ГН 2.1.5.1315-03

- пожарные краны внутреннего противопожарного водоснабжения должны быть обеспечены рукавами и стволами, не реже 1 раза в год перематывать рукава на новую скатку.

2.2. Канализация

Для предотвращения остановки и сохранения функциональности систем хозяйственно-бытовой канализации в Сосновском районе необходимо увеличить темп ремонта и реконструкции существующих сетей.

Раздел 3. Программа инвестиционных проектов

Инвестиционные проекты разрабатываются по системам водоснабжения, водоотведения, газоснабжения.

3.1 Водоснабжение и водоотведение

Обеспечение населения чистой питьевой водой является важнейшим направлением социально-экономического развития поселения Виткуловского сельсовета.

К приоритетным направлениям развития водохозяйственного комплекса в долгосрочной перспективе относятся совершенствование технологии подготовки питьевой воды и очистки сточных вод, реконструкция, модернизация и новое строительство водопроводных и канализационных сооружений, в том числе использование наиболее экологически безопасных и эффективных реагентов для очистки воды, внедрение новых технологий водоочистки.

Цикл подготовки питьевой воды включает в себя забор воды из природных источников, очистку воды и транспортировку ее до потребителя. В качестве источников используются поверхностные воды и подземные. Очистка воды производится на водопроводных станциях, и доставка ее производится по трубопроводам в централизованных системах водоснабжения и в емкостях при децентрализованных системах.

Большинство сельских жителей пользуются водой из колодцев, открытых водоемов, индивидуальных скважин и родников. В связи с этим, особенно актуальной является цель, - строительство водопроводных сетей и модернизация очистных сооружений, а так же охрана источников питьевого водоснабжения от загрязнения.

Использование родников в качестве источников позволит обеспечить население района эпидемиологически безопасной водой в нужном количестве для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей, включая потребности коммунальных инфраструктур.

Отсутствие чистой воды и систем канализации является основной причиной распространения кишечных инфекций, гепатита и болезней желудочно-кишечного тракта, возникновения патологий и усиления воздействия на организм человека канцерогенных и мутагенных факторов. В отдельных случаях отсутствие доступа к чистой воде и системам канализации приводит к массовым заболеваниям и распространению эпидемий. Развитие исследований по выявлению риска для здоровья населения в связи с химическим и биологическим загрязнением поверхностных и подземных вод подтверждает необходимость целенаправленных действий для сокращения заболеваемости, связанной с антропогенным воздействием биологических и химических загрязнений. Доступность и качество питьевой воды определяют здоровье жителей района и качество жизни. Обеспечение населения чистой водой окажет непосредственное влияние на снижение смертности, в особенности детской, и увеличение продолжительности жизни.

Сложившаяся кризисная ситуация в области питьевого водоснабжения обусловлена недостаточностью мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения, неудовлетворительным техническим состоянием систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, неустойчивым финансовым состоянием организаций коммунального комплекса, несовершенством нормативной правовой базы и экономических механизмов в сфере водопользования.

Повышение качества централизованного водоснабжения позволит населению использовать водопроводную воду.

Проблемы снабжения населения чистой водой носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества.

Решение задачи обеспечения населения качественной питьевой водой планируется осуществлять в рамках Программы, к основополагающим принципам которой необходимо отнести устранение причин несоответствия качества воды, подаваемой населению, гигиеническим нормативам, а также дифференциацию подходов к выбору технологических схем водоснабжения населения.

Целью Программы является обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным в технических регламентах и санитарно-эпидемиологических правилах. Для достижения этой цели необходимо решение следующих основных задач:

развитие системы регулирования в секторе водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, включая установление современных целевых показателей качества услуг, эффективности и надежности деятельности сектора водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

проведение исследований в области первоочередных задач снабжения населения качественной питьевой водой;

реконструкция скважин;

строительство и модернизация водозаборов;

снабжение питьевой водой наиболее важных для жизнедеятельности населения объектов – проведение комплексного, поэтапного финансирования мероприятий, связанных с установкой оборудования для доочистки воды, подаваемой в наиболее важные для жизнедеятельности населения объекты;

установка оборудования для очистки воды из скважин;

использование родников в качестве источников;

сохранение водных объектов, а так же экосистем, влияющих на процессы воспроизводства питьевой воды.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели Программы.

Для хозяйственно-питьевых целей проектом в первую очередь рекомендуется использовать подземные воды, качество которых должно удовлетворять санитарным нормам.

Для обеспечения населения поселения качественной питьевой водой в достаточном количестве проектом предлагаются разработать и осуществить следующие мероприятия –

1 очередь

- строительство водопровода в населённых пунктах Виткуловского сельского поселения:
 - д. Макасово – 6,
 - д. Сергейцево – 4,
 - с. Виткулово – 6,
 - с. Сурулово – 5;
- реконструкция водопроводов по с. Глядково – 1 км;

- реконструкция водопроводов по с. Созоново – 1 км;

3.2 Газоснабжение

В рамках действующей областной целевой программы «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Нижегородской области», по газификации Сосновского муниципального района предусмотрено проектирование и строительство объектов до 2020г.

На территории Виткуловского сельсовета планируется газификация на 2013 год в д.Батманово, с.Глядково.

На 2014 год – в.с.Сурулово.

С 2015 – 2020 г.г. запланировано строительство газопровода в. Д.Сергейцево, д.Волчиха, с.Созоново.

Таблица I. Затраты и эффекты от реализации проектов в сфере ресурсоснабжения

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Система газоснабжения										
Инвестиционный проект № 1 Газопроводы высокого и низкого давления в д.Глядково, д.Батманово Сосновского района 5,1 км.										
Затраты, млн.руб.		10,2								
Эффекты:										
– Улучшение качества жизни населения										
Инвестиционный проект № 2 Газоснабжение с.Сурулово Сосновского района. Распределительный газопровод высокого и низкого давления 8,3 км.										
	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Затраты, млн.руб.		9,778	17,922							
Эффекты:										
– Улучшение качества жизни населения										
Инвестиционный проект № 3 Газоснабжение д.Волчиха, д.Масленка Сосновского района.Газопроводы высокого и низкого давления 12 км,ШРП–2шт.										
Затраты, млн.руб.				11,1	11,1					
Эффекты:										
– Улучшение качества жизни населения										
Инвестиционный проект № 4 Закольцовка газопровода высокого давления д.Рыльково и газопровода высокого давления до д.Сурулово с газопроводом низкого давления по д.Созоново Сосновского района 9,5 км										
Затраты, млн.руб.					13,0	6,0				
Эффекты:										
– Улучшение качества жизни населения										
Инвестиционный проект № 5 Газопровод низкого давления по д.Сергейцево Сосновского района 1,6 км										
Затраты, млн.руб.							3,0			
Эффекты:										
– Улучшение качества жизни населения										

Таблица II. Программа инвестиционных проектов

	Период 1					Период 2				
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Газоснабжение										
Газопроводы высокого и низкого давления в д. Глядково, д. Батманово Сосновского района 5,1 км.										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:		10,20								
проектно-сметная документация	0,561									
Оборудование		0,306								
строительно-монтажные работы		7,599								
непредвиденные расходы		0,169								
Всего капитальные затраты		8,635								
налог на добавленную стоимость		1,554								
Всего смета		10,19								
Затраты, млн. руб., в т.ч.:		10,20								
новое строительство		10,20								
реконструкция										
Газоснабжение с. Сурулово Сосновского района. Распределительный газопровод высокого и низкого давления 8,3 км.										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:		9,778	17,922							
проектно-сметная документация	1,524									
Оборудование			0,831							
строительно-монтажные работы		7,223	13,414							
непредвиденные расходы			0,460							

Всего капитальные затраты			23,451						
налог на добавленную стоимость			4,221						
Всего смета			27,672						
Затраты, млн. руб., в т.ч.:			27,70						
новое строительство			27,70						
реконструкция									
Газоснабжение д. Волчиха, д. Масленка Сосновского района. Газопроводы высокого и низкого давления 12 км, ШРП–2шт.									
Затраты, млн.руб., в т.ч.:				11,10	11,10				
проектно-сметная документация			1,776						
Оборудование					0,666				
строительно-монтажные работы				7,992	7,992				
непредвиденные расходы					0,369				
Всего капитальные затраты					18,795				
налог на добавленную стоимость					3,383				
Всего смета					22,178				
Затраты, млн. руб., в т.ч.:					22,20				
новое строительство					22,20				
реконструкция									
Закольцовка газопровода высокого давления д. Рыльково и газопровода высокого давления до д. Сурулово с газопроводом низкого давления по д.Созоново Сосновского района 9,5 км									
Затраты, млн.руб., в т.ч.:					13,00	6,000			
проектно-сметная документация				1					
Оборудование						0,570			
строительно-монтажные работы					9,120	4,560			

непредвиденные расходы						0,315				
Всего капитальные затраты						16,085				
налог на добавленную стоимость						2,895				
Всего смета						18,981				
Затраты, млн. руб., в т.ч.:						19,000				
новое строительство										
реконструкция										
1. Газопровод низкого давления по д.Сергейцево Сосновского района 1,6 км										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:							3,00			
проектно-сметная документация						0,240				
Оборудование							0,09			
строительно-монтажные работы							2,16			
непредвиденные расходы							0,05			
Всего капитальные затраты							2,54			
налог на добавленную стоимость							0,45			
Всего смета							2,99			
Затраты, млн. руб., в т.ч.:							3,00			
новое строительство							3,00			
реконструкция										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:							3,00			

прежде всего за счет изменения топливной составляющей										
Инвестиционный проект № 9 Реконструкция угольной котельной мощностью 0,5 МВт в с.Сурулово, перевод на газ										
Затраты, млн.руб., в т.ч.:				2,000						
проектно-сметная документация				0,265						
Оборудование				1,050						
строительно-монтажные работы				0,343						
непредвиденные расходы				0,040						
Всего капитальные затраты				1,698						
налог на добавленную стоимость				0,305						
Всего смета				2,003						
Затраты, млн. руб., в т.ч.:				2,000						
новое строительство										
реконструкция				2,000						
Эффекты, в т.ч.:										
отношение установленной тепловой мощности к присоединенной тепловой нагрузке (для котельных), б/р										
удельный расход условного топлива на выработку тепла (для котельных и ТЭЦ), кг.у.т/Гкал										
расход топлива по отношению к базовому расходу, тыс. тут										
Эффекты, млн.руб., в т.ч.:										
дополнительная маргинальная прибыль, за счет снижения производственных издержек, прежде всего за счет изменения топливной составляющей										
Всего:	1,0			2,0						
Итого по теплоснабжению	3,0									

Таблица III. Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (млн.руб.)

из прибыли										
Средства инвестора										
Дополнительная эмиссия акций										
Кредитные средства (указать %% ставку)										
Бюджетные средства, в т.ч.							3,0			
федерального бюджета										
бюджета субъекта федерации							2,7			
бюджета муниципального образования							0,3			

Раздел 4. Тарифы, надбавки, плата за подключение
Данные по Виткуловскому сельсовету представлены в таблице IV

