

**ЯКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЯКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 18.12.2019 года

№ 24

Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (Приложение № 1).
2. Решение Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.05.2012г. № 9 «Об утверждении «Положения о земельном налоге в населенных пунктах Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» (с изменениями, внесенными решениями Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 27.08.2014г. № 13; от 25.12.2015г. № 28; от 16.10.2019г. № 14; от 25.11.2019г. № 16) – отменить.
3. Администрации Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области обеспечить размещения настоящего решения в местах ознакомления граждан с нормативно-правовыми актами.
4. Обнародовать данное решение в соответствии с Уставом Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.
5. Настоящее решение вступает в силу с 18.12.2019 года.
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава местного самоуправления
Яковского сельсовета
Сосновского муниципального района
Нижегородской области

В.И.Панина

**Положение о земельном налоге на территории
Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской
области**

Статья 1. Общие положения

Земельный налог (далее - налог) обязателен к уплате на территории Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0.3 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1.5 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Отчетный период

Отчетный период – первый квартал, второй квартал, третий квартал.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

1. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи в течение налогового периода, не позднее 10 мая, 10 августа, 10 ноября.
2. Налогоплательщики - организации, уплачивают авансовые платежи в течение налогового периода не позднее 10 мая, 10 августа, 10 ноября. Сумма

авансовых платежей исчисляется как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Статья 5. Налоговые льготы.

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- учреждения, в отношении земельных участков, занятых объектами, которые используются для нужд образования, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения;
- органы местного самоуправления муниципальных образований в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;
- участников Великой Отечественной войны, а также граждан, на которых распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны.

Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право в налоговые органы в срок до 1 июля года, являющегося налоговым периодом.