

ЯКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЯКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 29.04.2020 года

№ 11

**«О внесении изменений в Решение Яковского сельского Совета
Сосновского муниципального района Нижегородской области от 18.12.2019
года № 24 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории
Яковского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской
области»**

В соответствии с п. 4 ст. 12, ч.1 ст.394, ст.393, п. 2 ст.389 Налогового кодекса Российской Федерации и в соответствии с требованиями ст.4, ст.76 Конституции Российской Федерации, ст.4, ст.7 Федерального закона № 131-ФЗ, Яковский сельский Совет решил:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Яковского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 18.12.2019 года № 24 , (далее решение) следующие изменения:

1.1. Статью 2 Положения изложить в следующей редакции:

«Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

Налоговые ставки не могут превышать:

1) 0.3 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
2) 1.5 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков»;

1.2. Статью 3 Положения изложить в следующей редакции

Статья 3. Налоговый период. Отчетный период.

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1.3. Положение дополнить Приложением 1:

ПЕРЕЧЕНЬ

видов функционального использования земель Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области для целей налогообложения

№ п/п	Вид функционального использования земель
1	Земли под домами индивидуальной жилой застройки: ИЖС, ЛПХ (приусадебные участки), дачное строительство
2	Земли садоводческих объединений граждан
3	Земли индивидуальных гаражей и автостоянок (за исключением используемых для предпринимательской деятельности)
4	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, платных автостоянок.
5	Земли учреждений и организаций народного образования, земли под объектами здравоохранения и социального обеспечения физической культуры и спорта, культуры и искусства, религиозными объектами
6	Земли под промышленными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи
7	Земли под административно-управленческими и общественными объектами, земли предприятий, организаций, учреждений финансирования, страхования и пенсионного обеспечения
8	Земли под водными объектами
9	Земли под зданиями (строениями) рекреации
10	Земли под сельскохозяйственными зданиями (строениями) и сельскохозяйственные угодья
11	Земли под лесами в поселениях (в том числе городскими лесами), под древесно-кустарниковой растительность, не входящей в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами)

12	Земли под обособленными водными объектами, находящимися в муниципальной собственности
13	Прочие земли поселений

2. Обнародовать данное решение в соответствии с Уставом Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.
3. Решение вступает в силу со дня его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

В.И.Панина