

**СЕЛИТЬБЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

От 05.11.2019 года

№ 21 -р

**«О внесении изменений в Решение Селитьбенского
сельского Совета Сосновского муниципального района
Нижегородской области « О земельном налоге на
территории Селитьбенского сельсовета Сосновского
муниципального района Нижегородской области» от
05.07.2012 г № 9 изменениями от 02.06.2014 г. № 9, от
28.12.2015 г. № 19).**

В связи с изменениями Налогового кодекса Российской Федерации, внесенными Федеральным законом от 29.09.2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», а так же для приведения в соответствие действующему законодательству Селитьбенский сельский Совет решил:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (далее Положение), утвержденного решением Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012 г. №9 (с изменениями от 02.06.2014 г. № 9, от 28.12.2015 г. № 19), (далее решение) следующие изменения:

1.1. Статью 1 Положения изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Общие положения

Земельный налог (далее - налог) обязателен к уплате на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.

1.2. Статью 2 Положения изложить в следующей редакции:

«Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0.3 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1.5 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков»;

1.3. Пункт 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«2. Налогоплательщики - организации, уплачивают авансовые платежи в течение налогового периода не позднее 10 мая, 10 августа, 10 ноября. Сумма авансовых платежей исчисляется как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом».

1.4. Абзац 6 статьи 5 Положения исключить.

1.5. Статью 6 положения – исключить.

2. Обнародовать данное решение в соответствии с Уставом Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

Г.К.Карлинов