

**СЕЛИТЬБЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

От 13.05.2020 года

№ 9-р

**«О внесении изменений в Решение Селитьбенского
сельского Совета Сосновского муниципального района
Нижегородской области «О земельном налоге на
территории Селитьбенского сельсовета Сосновского
муниципального района Нижегородской области» от
05.07.2012г. № 12-р (с изменениями от 02.06.2014г. № 9-р, от
28.12.2015г. № 19-р. от 05.11.2019г. № 21-р).**

В соответствии с п. 4 ст. 12, ч.1 ст.394, ст.393, п. 2 ст.389 Налогового кодекса Российской Федерации и в соответствии с требованиями ст.4, ст.76 Конституции Российской Федерации, ст.4, ст.7 Федерального закона № 131-ФЗ, Селитьбенский сельский Совет решил:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (далее Положение), утвержденного решением Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012г. №12-р (с изменениями от 02.06.2014г. № 9-р, от 28.12.2015г. № 19-р, от 05.11.2019г. № 21-р), (далее решение) следующие изменения:

1.1. Статью 2 Положения изложить в следующей редакции:

«Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

Налоговые ставки не могут превышать:

1) 0.3 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1.5 % процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков»;

1.2. Статью 3 Положения изложить в следующей редакции

Статья 3. Налоговый период. Отчетный период.

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1.3. Приложение 1 Положения изложить в следующей редакции:

2. Обнародовать данное решение в соответствии с Уставом Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава МСУ Селитьбенского сельсовета

Г.К.Карлинов

Приложение 1

Перечень видов функционального использования земель Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области для целей налогообложения

№п/п	Вид функционального использования земель
1	Земли под домами индивидуальной жилой застройки: ИЖС, ЛПХ (приусадебные участки), дачное строительство
2	Земли садоводческих объединений граждан
3	Земли индивидуальных гаражей и автостоянок (за исключением используемых для предпринимательской деятельности)
4	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, платных автостоянок.
5	Земли учреждений и организаций народного образования, земли под объектами здравоохранения и социального обеспечения физической культуры и спорта, культуры и искусства, религиозными объектами
6	Земли под промышленными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи
7	Земли под административно-управленческими и общественными объектами, земли предприятий, организаций, учреждений финансирования, страхования и пенсионного обеспечения
8	Земли под водными объектами
9	Земли под зданиями (строениями) рекреации
10	Земли под сельскохозяйственными зданиями (строениями) и сельскохозяйственные угодья
11	Земли под лесами в поселениях (в том числе городскими лесами), под древесно-кустарниковой растительность, не входящей в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами)
12	Земли под обособленными водными объектами, находящимися в муниципальной собственности
13	Прочие земли поселений