

**ВИТКУЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВИТКУЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 18.04.2016года

№15 -р

Об установлении предельных размеров земельных участков находящихся в собственности муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, предоставляемых гражданам для малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства, размещения дачных домов и садовых домов), приусадебных участков личного подсобного хозяйства.

В соответствии со ст.11.9 Земельного кодекса РФ, приказом министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» депутаты муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области **р е ш и л и**:

1.Установить минимальные размеры земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, предоставляемых гражданам в собственность (аренду), в целях малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства, размещения дачных домов и садовых домов код- 2.1) площадью 25 кв.м.

Установить минимальные размеры земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, предоставляемых гражданам в собственность для приусадебных участков личного подсобного хозяйства код - 2.2 площадью 1000 кв.м.

2.Установить максимальные размеры земельных участков находящихся в собственности муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области или земельные участки государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, предоставляемых гражданам в собственность (аренду), в целях малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства, размещения дачных домов и садовых домов), приусадебных участков личного подсобного хозяйства в размере 2500 кв.м.

3.Установить, что вновь образуемые земельные участки для малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства, размещения дачных домов и

садовых домов), приусадебные участки личного подсобного хозяйства могут сформировываться меньше установленных минимальных размеров, при условии утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в соответствии со ст.11.9, ст.11.10 ЗК РФ уполномоченным органом местного самоуправления.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его размещения в местах ознакомления граждан с нормативно-правовыми актами принятыми Виткуловским сельским Советом муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области.

5. Администрации Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области обеспечить размещения настоящего решения в местах ознакомления граждан с нормативно-правовыми актами принятыми Виткуловским сельским Советом муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области.

6. Решение Виткуловского сельского Совета муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 22.06.2015г. № 26 «Об установлении предельных размеров земельных участков находящихся в собственности Виткуловской сельской администрации муниципального образования Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена на территории Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области, предоставляемых гражданам для малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства дачных домов и садовых домов), приусадебных участков личного подсобного хозяйства - отменить.

7. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

Ю.Л. Кузнецов