АДМИНИСТРАЦИЯ ВИТКУЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2017 № 51

Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Елизаровский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях содействия решению вопросов местного значения, вовлечения населения в процессы местного самоуправления, создания благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, проведения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы»
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления Ю.Л. Кузнецов

Приложение № 1
Утверждено постановлением администрации
Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального
района Нижегородской области
от 10.11.2017 года № 51

Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы» (далее - программа), определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования (далее - отбор).

1.2. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, расположенных на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, на которых планируется благоустройство (далее – адресный перечень) формируется по результатам инвентаризации дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования и определения необходимых видов работ.

1.3. В настоящем Порядке под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающие к многоквартирным домам. Под наиболее посещаемой муниципальной территорией общего пользования понимаются площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, места массового отдыха населения, городские парки, иные территории общего пользования.

1.4. Отбор осуществляется муниципальной общественной комиссией (далее - комиссия).

1.5. Целями отбора дворовых территорий МКД являются:

- вовлечение населения в процессы местного самоуправления;

- привлечение трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования;

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования.

1.6. Участниками отбора дворовых территорий являются собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, организации, осуществляющие управление и (или) обслуживание многоквартирного дома, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству,

уполномоченные общим собранием собственников помещений многоквартирного дома на участие в отборе дворовых территорий МКД для включения в программу (далее – заинтересованные лица). Участниками отбора территорий общего пользования являются граждане проживающего на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, организации, осуществляющие хозяйственную деятельность на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, общественные объединения, политических партий и движений, представители органов местного самоуправления Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (далее – заинтересованные лица).

1.7. Источники финансирования мероприятий программы:

- средства федерального бюджета;
- средства регионального бюджета;
- средства местного бюджета;
- прочие источники.

1.8. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий многоквартирных домов в программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

Минимальный перечень работ:

а) ремонт дворовых проездов;

б) обеспечение освещения дворовых территорий;

в) установка скамеек;

г) установка урн;

Дополнительный перечень работ:

а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;

б) элементы озеленения территорий;

в) снос строений и сооружений вспомогательного использования, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме;

г) устройство пандуса;

д) устройство контейнерной площадки;

е) установка ограждений;

ж) ремонт тротуаров;

з) оборудование автомобильных парковок.

1.9. Предложения граждан по включению дворовых территорий в программу, подготовленные в рамках минимального перечня работ, могут включать все или несколько видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работы.

1.10. При предоставлении предложений граждан по включению дворовых территорий в программу, подготовленные в рамках дополнительного перечня работ, предоставление предложений в рамках минимального перечня не является обязательным.

1.11. Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ, осуществляется в рамках муниципальной программы при условии обязательного финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ.

2. Формы участия заинтересованных лиц в процессе отбора дворовых территорий МКД и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования для включения в программу

2.1. Формы участия заинтересованных лиц в процессе отбора дворовых территорий МКД и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования для включения в программу:

- совместное определение целей и задач по развитию дворовых территорий

многоквартирного дома и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, инвентаризация проблем и потенциалов соответствующей территории;

- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной соответствующей дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами, с лицами, осуществляющими управление и (или) обслуживание многоквартирными домами;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников помещений многоквартирного дома и других заинтересованных сторон;

- осуществление общественного контроля собственников помещений в многоквартирных домах над процессом реализации проекта по благоустройству;

- осуществление общественного контроля собственников помещений в многоквартирных домах над процессом эксплуатации муниципальной территории общего пользования;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта по благоустройству территории общего пользования;

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории общего пользования.

2.2. Организуются отдельные встречи с представителями советов многоквартирных домов, общественных организаций, лицами, осуществляющими управление и (или) обслуживание многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, кооперативы и специализированные кооперативы) и их объединениями, в целях разъяснения возможностей представления собственниками помещений в многоквартирных домах предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки.

3. Порядок подачи документов для участия в отборе

3.1. Комиссия готовит сообщения о проведении отбора дворовых территорий МКД и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, которые подлежат опубликованию на официальном сайте.

3.2. Сроки приема и рассмотрения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования в Программу (далее – предложение) указываются в сообщениях о проведении отбора.

3.3. Информирование заинтересованных лиц о возможности участия в отборе осуществляется:

- на официальном сайте;

- вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в местах притяжения и скопления людей;

3.4. Заинтересованные лица направляют предложения в администрацию Виткуловского сельсовета в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора.

Предложение направляется по почте (заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении), в электронном виде на адрес электронной почты, или доставляются лично по адресу, указанному в сообщении о проведении отбора.

3.5. Поступившие предложения регистрируются в день их поступления. На предложении ставится отметка о получении с указанием даты и времени его получения.

3.6. Все собранные предложения передаются в комиссию, на следующий день после установленного для подачи документов срока. Предложения, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

3.7. Предложение не допускается комиссией к участию в отборе в случае:

- если предложение подано по истечении срока приема предложений, указанного в сообщении о проведении отбора.

3.8. Заинтересованные лица вправе отозвать свое предложение, сообщив об этом письменно и отказаться от участия в отборе.

4. Организация проведения отбора

4.1. После истечения срока подачи предложений, и направлению их администрацию Виткуловского сельсовета комиссия в течение 5 дней рассматривает поступившие предложения.

4.2. Комиссия проводит отбор предложений по дворовым территориям МКД посредством оценки заявок по балльной системе, согласно критериям отбора дворовых территорий многоквартирных домов, указанных в приложении № 1 к настоящему Порядку. Комиссия проводит отбор предложений по наиболее посещаемым муниципальным территориям общего пользования посредством оценки заявок по балльной системе, согласно критериям отбора территорий общего пользования, указанных в приложении № 2 к настоящему Порядку.

Использование иных критериев оценки предложений в отборе не допускается.

4.3. Меньший порядковый номер присваивается предложению, набравшему большее количество баллов.

4.4. В случае, если предложения набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается предложению, которое поступило ранее других.

4.5. Предложения включаются в программу исходя из даты предоставления таких предложений при условии их соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком.

4.6. В случае, если не подано ни одного предложения отбор признается несостоявшимся.

4.7. По результатам заседания комиссии составляется протокол, который подписывается председателем и секретарем комиссии.

4.8. Протокол комиссии об итогах отбора дворовых территорий МКД размещается на официальном сайте в течение 5 рабочих дней после окончания срока рассмотрения предложений на участие в отборе. Протокол комиссии об итогах отбора наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования также размещается на официальном сайте в течение 5 рабочих дней после окончания срока рассмотрения предложений на участие в отборе.

4.9. Администрация Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района принимает решение о включении прошедших отбор дворовых территорий МКД и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования в проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы» и отражается в плане мероприятий к утвержденной программе в зависимости от предоставленного объема бюджетного финансирования для ее реализации

Приложение № 1
к Порядку представления, рассмотрения
и оценки предложений заинтересованных лиц о
включении дворовой территории многоквартирного
дома и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в
муниципальную программу «Формирование комфортной
городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского
муниципального района Нижегородской области
на 2018-2022 годы»

Критерии
для включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы»

№ п/п	Наименование критериев отбора	Максимальное количество баллов
1.	Целесообразность и техническая возможность организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома:	
	1.1. Отсутствие подъездных путей в асфальтобетонном исполнении:	
	100% (полное)	5
	до 80%	3
	до 50%	2
	до 30%	1
	1.2.Отсутствие освещения дворовой территории:	
	100% (полное)	5
	до 80%	3
	до 50%	2
	до 30%	1
	1.3. Отсутствие лавочек:	
	100% (полное)	5
	до 80%	3
	до 50%	2
	до 30%	1
	1.4. Отсутствие урн:	
	100% (полное)	5
	до 80%	3
	до 50%	2
	до 30%	1
	1.5. Отсутствие автомобильных парковок:	
	100% (полное)	5
	до 80%	3
	до 50%	2
	до 30%	1
	1.6. Отсутствие озеленения территории:	
	100% (полное)	5
	до 80%	3

	до 50%	2
	до 30%	

Приложение № 2
к Порядку представления, рассмотрения
и оценки предложений заинтересованных лиц о
включении дворовой территории многоквартирного
дома и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в
муниципальную программу «Формирование комфортной
городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского
муниципального района Нижегородской области
на 2018-2022 годы»

Критерии
для включения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы»

№ п/п	Наименование критериев отбора	Максимальное количество баллов
1.	Удельный вес фактически проживающего населения, получающего выгоду от реализации предложения	
	Более 75% от общего числа жителей населенного пункта	5
	от 51% до 75 %	3
	от 25% до 50%	2
	до 24 %	1
2.	Наличие мероприятий по уменьшению негативного воздействия на состояние окружающей среды и здоровья населения	
	Проект непосредственно направлен на уменьшение негативного воздействия на состояние окружающей среды (расчистка и обустройство водных объектов, создание парковых зон и прочее)	5
	Наличие мероприятий, напрямую не связанных с уменьшением негативного воздействия на состояние окружающей среды, но косвенно влияющих на улучшение экологической обстановки (посадка деревьев и кустарников вдоль дороги, подъездного пути, уборка мусора	3
	отсутствие	0
3.	Наличие мероприятий по благоустройству, направленных на сохранение объекта культурного наследия:	
	Проект непосредственно направлен на сохранение объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования)	5
	отсутствие	0