

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в соответствии с постановлениями Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 07.11.2012 №220; от 16.12.2014г. №223; от 7.11.2014г. №193; проводит **24 марта 2015 года в 10 часов 00 мин** в здании Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, КУМИ, открытый по форме подачи предложения аукцион по продаже земельных участков.

Адрес земельного участка	Площадь кв.м.	Стартовая цена земельного участка.	Вид разрешенного использования
Нижегородская область, Сосновский район, с.Глядково, ул.Ворошилова, уч.37А Кадастровый №52:35:0040104:292	2000 кв.м.	104000 руб.	Для индивидуального жилищного строительства
Нижегородская область, Сосновский район, с.Селитьба, ул.Машиностроительная, уч.3а Кадастровый №52:35:0060503:1628	1000 кв.м.	72000 руб.	Для строительства индивидуального жилого дома
Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Солнечная, уч.34 Кадастровый №52:35:0030204:1578	1200 кв.м.	129000 руб.	Для размещения индивидуального жилого дома

Ограничения (обременения) прав на земельный участок не зарегистрировано. Возможность подключения к инженерным коммуникациям - не имеется. Информация об условиях подключения к инженерным коммуникациям предоставляется по телефону 2-85-04.

Заявки на участие в аукционе и предложения принимаются в КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области до **14 марта 2015** года включительно. Адрес: Нижегородская область, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д. 27, 3 этаж. При себе иметь паспорт, либо другой документ, удостоверяющий личность(для физического лица), выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица). Также при подачи заявления при себе иметь банковский документ подтверждающий внесение задатка на указанный ниже р/счет.

Сумма задатка составляет **20%** начальной цены предмета аукциона и перечисляются до **14 марта 2015** года на **Финансовое управление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (КУМИ ИНН 5231001593 КПП 523101001 лицевой счет 403051366051) ОКТМО 222650151 р/счет 40302810642365001004 в Волго-Вятском банке СБ РФ г.Н.Новгород к/сч 30101810900000000603 БИК 042202603 .**

Наименование платежа: **Средства юридических и физических лиц в качестве задатка на участие в аукционе по продаже земельного участка.**

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% начальной цены предмета аукциона.

КУМИ Администрации Сосновского муниципального района оставляет за собой право в принятии решения об отказе в проведении аукциона, о чем дополнительно известит участников аукциона и возвратит в трехдневный срок внесенные задатки. Итоги аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами аукционной комиссии и победителем аукциона на месте и в день проведения торгов. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую цену. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола аукциона. (При участии единственного заявителя договор заключается не ранее чем через 10 дней с момента публикации итогов аукциона в сети интернет). Осмотр земельного участка осуществляется в течение трех дней со дня подписания протокола итогов аукциона. Информацию об аукционе, а также бланк заявления можно получить в КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской обл. по адресу: Нижегородская обл. Сосновский район, р.п.Сосновское, ул. Ленина, д. 27, 3 этаж. телефон 2-87-66, 2-62-13.